REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT

GRADONAČELNIK

KLASA: 363-02/14-01/75
URBROJ: 2181/01-01-15-0013
Split, 31. ožujka 2015. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA SPLITA
n/r predsjednika mr.sc. Borisa Ćurkovića, dipl. iur.
-ovdje-

PREDMET: Prijedlog odluke o davanju jedne koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na I. dimnjačarskom području Grada Splita

Na temelju članka 52. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita" broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13 – pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Splita dana 31. ožujka 2015. godine, utvrdio je

Prijedlog odluke o davanju jedne koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na I. dimnjačarskom području Grada Splita

te je prosljeđuje Gradskome vijeću Grada Splita na raspravu i donošenje.

Sukladno članku 49. stavku 3. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita" broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13 – pročišćeni tekst), **predlaže se** predsjedniku Gradskog vijeća da Prijedlog odluke o davanju jedne koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na I. dimnjačarskom području Grada Splita dostavi Odboru za statut i poslovnik i propise u pogledu usklađenosti s Ustavom, zakonom i drugim propisima, te u pogledu njene pravne obrade i o tome da mišljenje i prijedloge Gradskome vijeću.

Za izvjestitelja na sjednici Gradskog vijeća Grada Splita određuje se Špiro Cokarić, pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i redarstvo.

U prilogu: Prijedlog odluke...

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD SPLIT SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA GRADONAČELNIK

GRADONAČELNIK

Ivo Baldasar

DOSTAVITI:
1. Gradskome vijeću Grada Splita, ovdje
2. Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo i redarstvo, pročelniku Špiru Cokariću, ovdje
3. Pismohrani, ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
Županija splitsko-dalmatinska
GRAD SPLIT
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo
Odsjek za komunalne poslove
Pododsjek za nadzor i koordinaciju komunalnih poduzeća i pravnih poslova

KLASA: 363-02/14-01/75
UR.BROJ: 2181/01-11-02/13-15-11
Split, 24. ožujka 2015. godine

GRADONAČELNIKU GRADA SPLITA
- OVDJE -

PREDMET: Prijedlog Odluke o davanju jedne koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na I. dimnjačarskom području Grada Splita

PRAVNI OSNOV: Članak 26. Zakona o koncesijama („Narodne novine", broj 143/12), članak 6. i 7. Odluke o određivanju komunalnih djelatnosti koje se obavljaju na temelju ugovora o koncesiji ("Službeni glasnik Grada Splita", broj 11/10) i članak 36. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita", broj 17/09, 11/10, 18/13 i 39/13 i 46/13-pročišćeni tekst)

NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE: Gradsko vijeće Grada Splita

STRUČNA OBRADA: Odsjek za komunalne poslove
Pododsjek za nadzor i koordinaciju komunalnih poduzeća i pravnih poslova

IZVJESTITELJ: Špiro Cokarić, pročelnik

Voditelj Odsjeka

Damir Babić, dipl.ing.

PROČELNIK ODJELA

Špiro Cokarić, dipl.ing.građ.

Na temelju članka 26. Zakona o koncesijama („Narodne novine", broj 143/12), članka 6. i 7. Odluke o određivanju komunalnih djelatnosti koje se obavljaju na temelju ugovora o koncesiji ("Službeni glasnik Grada Splita", broj 11/10) i članka 36. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita", broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Splita na ____ sjednici održanoj dana _____ 2015. godine, donijelo je

ODLUKU
o davanju jedne koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na I. dimnjačarskom području Grada Splita

Članak 1.

Temeljem provedenog javnog postupka za davanje koncesija i ocjene poslovnog ugleda podnositelja ponuda, sposobnosti za ostvarivanjem koncesija kao i tehničkih i financijskih povoljnosti ponuda, Gradsko vijeće Grada Splita daje koncesiju za obavljanje dimnjačarskih poslova na I. dimnjačarskom području Grada Splita ponuditelju:

- Obrt „DIMNJAK" - Bisko , vlasnika Ivana Despotušića, sa godišnjom koncesijskom naknadom u iznosu od 11.000,00 kuna.

Članak 2.

Koncesija se dodjeljuju na rok od četiri (4) godine.
Naknada za koncesiju plaćati će se po ispostavljenom računu kvartalno u jednakim iznosima.
Gradonačelnik Grada Splita sklopiti će ugovor o koncesiji sa izabranim korisnikom koncesije po isteku razdoblja mirovanja od 15 dana od dana dostave, a najkasnije u roku od 10 dana od isteka razdoblja mirovanja odnosno 10 dana od dana kada je odluka o davanju koncesije poslala izvršna.
Osnovna prava i obveze davatelja koncesije i koncesionara regulirat će se sukladno odredbama Zakona o koncesijama i ugovoru o koncesiji.
Koncesijom se stječe pravo obavljanja dimnjačarskih poslova isključivo na I. dimnjačarskom području Grada Splita, koje je definirano Zaključkom o određivanju dimnjačarskih radnih područja („Službeni glasnik Grada Splita", broj 26/09).

Članak 3.

Ova Odluka objavljuje se u "Službenom glasniku Grada Splita".

OBRAZLOŽENJE

Temeljem Obavijesti o ponavljanju postupka za davanje koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova na I. i II. dimnjačarskom području Grada Splita, koja je objavljena dana 17. veljače 2015. godine u e-oglasniku javne nabave Republike Hrvatske, zatim u dnevnom listu „Slobodna Dalmacija" i na web stranicama Grada Splita, utvrđeni su uvjeti natjecanja i to: tko se može natjecati, predmet i broj koncesija, vrijeme obavljanja poslova koncesije, visina naknade za koncesiju (početni godišnji iznos), zatim rok za predaju ponuda i rok valjanosti ponuda, mjesto i vrijeme otvaranja ponuda, uvjeti i dokazi koje su ponuditelji obvezni dostaviti uz ponudu (pravni, poslovni, financijski i stručni podaci), te kriterij za odabir najpovoljnijih ponuditelja i jamstvo za ozbiljnost ponude.
Osnovni kriteriji za odabir najpovoljnijeg ponuditelja su najviša ponuđena visina naknade za koncesiju (maksimalni broj bodova 20) i radno iskustvo dimnjačara sa položenim majstorskim

GRAD SPLIT
Stručno povjerenstvo za koncesije iz područja komunalnih djelatnosti

ZAPISNIK

o radu Stručnog povjerenstva za koncesije iz područja komunalnih djelatnosti u ponovljenom postupku za davanje koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova na I. i II. dimnjačarskom području Grada Splita
- OTVARANJE PONUDA -

I. Stručno povjerenstvo za koncesije iz područja komunalnih djelatnosti određeno je Rješenjem Gradonačelnika Grada Splita od 26. rujna 2013. godine i Rješenjem o razrješenju i imenovanju od 10. listopada 2013. godine, u sastavu:

1. Milivoj Marušić, predsjednik,
2. Esma Kalemba, član,
3. Drago Davidović, član,
4. Ljiljana Vučetić, član,
5. Davor Marasović, član.

Ministarstvo financija dopisom od 01. listopada 2013. godine, KLASA: 363-01/13-01/214, UR.BROJ: 513-06-02-13-314, izvjestilo je da ne namjerava imenovati svog predstavnika u Stručno povjerenstvo za koncesije iz područja komunalnih djelatnosti u skladu sa člankom 14. stavak 9. Zakona o koncesijama („Narodne novine", broj 143/12).

II. Obavijest o namjeri davanja koncesije objavljena je dana 17. veljače 2015. godine u e-oglasniku javne nabave Republike Hrvatske, zatim u dnevnom listu „Slobodna Dalmacija" i na web stranicama Grada Splita.

III. Rok za podnošenje ponuda iznosio je 30 dana od dana objave.

IV. Kriterij za odabir najpovoljnije ponude je ekonomski najpovoljnija ponuda sa dva zadana kriterija: najviša ponuđena godišnja visina naknade za koncesiju i radno iskustvo dimnjačara sa položenim majstorskim ispitom (stečenim ili priznatim). Najniži (početni) iznos godišnje naknade za koncesiju iznosi 11.000,00 kuna.

V. Stručno povjerenstvo za koncesije iz područja komunalnih djelatnosti započelo je sa radom dana 19. ožujka 2015. godine u 12,00 sati, kada je obavljeno otvaranje pristiglih ponuda.

VI. Na javno objavljenu Obavijest o namjeri davanja koncesije pristiglo je 4 (četiri) ponuda i to:
Za I. dimnjačarsko područje Grada Splita:

- OBRT „DIMNJAK" - BISKO s ponuđenom godišnjom koncesijskom naknadom u iznosu od 11.000,00 kuna i 28 godina radnog staža, – PROVJERITI NAKNADU
- DIMAX j.d.o.o. VARAŽDIN s ponuđenom godišnjom koncesijskom naknadom u iznosu od 25.800,00 kuna i 33 godina radnog staža, – PROVJERITI NAKNADU

- _____, s ponuđenom godišnjom koncesijskom naknadom u iznosu od _____ kuna i _____ godina radnog staža. ~~PROVJERITI~~

Za II. dimnjačarsko područje Grada Splita:

- OBRT „KAMIN" - PODSTRANA, s ponuđenom godišnjom koncesijskom naknadom u iznosu od 15.100,00 kuna i 10 godina radnog staža, PROVJERITI NAKNADU
- DIMAX j.d.o.o. VARAŽDIN, s ponuđenom godišnjom koncesijskom naknadom u iznosu od 25.800,00 kuna i 33 godina radnog staža, PROVJERITI NAKNADU
- _____, s ponuđenom godišnjom koncesijskom naknadom u iznosu od _____ kuna i _____ godina radnog staža.

VII. Otvaranju ponuda nazočni su predstavnici slijedećih ponuđača:

- RENATO GOLETA - OBRT „KAMIN"
- _____
- _____
- _____.

VIII. Rad Stručnog povjerenstva za koncesije završen je u 12,30 sati.

IX. Nakon izvršene kontrole dostavljenih ponuda i njenih priloga, Stručno povjerenstvo će predložiti Gradonačelniku Grada Splita prijedlog Odluke o odabiru i davanju koncesija odnosno Odluku o poništenju postupka davanja koncesije.

U Splitu, 19. ožujka 2015. godine

Povjerenstvo:

Milivoj Marušić, predsjednik _____

Esma Kalemba, član _____

Drago Davidović, član ODR. IZOSTAO _____

Ljiljana Vučetić, član _____

Davor Marasović, član _____

Primjedbe ponuditelja:

NEMA PRIMJEDBI

_____

- _____, s ponuđenom godišnjom koncesijskom naknadom u iznosu od _____ kuna i _____ godina radnog staža. ~~PROVJERITI~~

Za II. dimnjačarsko područje Grada Splita:

- OBRT „KAMIN" - PODSTRANA, s ponuđenom godišnjom koncesijskom naknadom u iznosu od 15.100,00 kuna i 10 godina radnog staža, - PROVJERITI NAKNADU
- DIMAX j.d.o.o. VARAŽDIN, s ponuđenom godišnjom koncesijskom naknadom u iznosu od 25.800,00 kuna i 33 godina radnog staža, PROVJERITI NEKRETNINU
- _____, s ponuđenom godišnjom koncesijskom naknadom u iznosu od _____ kuna i _____ godina radnog staža.

VII. Otvaranju ponuda nazočni su predstavnici slijedećih ponuđača:

- RENATO GORETA - OBRT „KAMIN"
- _____
- _____
- _____.

VIII. Rad Stručnog povjerenstva za koncesije završen je u 12,30 sati.

IX. Nakon izvršene kontrole dostavljenih ponuda i njenih priloga, Stručno povjerenstvo će predložiti Gradonačelniku Grada Splita prijedlog Odluke o odabiru i davanju koncesija odnosno Odluku o poništenju postupka davanja koncesije.

U Splitu, 19. ožujka 2015. godine

Povjerenstvo:

Milivoj Marušić, predsjednik _____

Esma Kalemba, član _____

Drago Davidović, član OPR. IZOSTAO _____

Ljiljana Vučetić, član _____

Davor Marasović, član _____

Primjedbe ponuditelja:

NEMA PRIMJEDBI

_____

GRAD SPLIT
Stručno povjerenstvo za koncesije iz područja komunalnih djelatnosti

Z A P I S N I K

o radu Stručnog povjerenstva za koncesije iz područja komunalnih djelatnosti u ponovljenom postupku za davanje koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova na I. dimnjačarskom području Grada Splita pri otvaranju ponuda - ANALIZA PONUDA I PRIJEDLOG ODLUKE -

I. Stručno povjerenstvo za koncesije iz područja komunalnih djelatnosti određeno je Rješenjem Gradonačelnika Grada Splita od 26. rujna 2013. godine i Rješenjem o razrješenju i imenovanju od 10. listopada 2013. godine, u sastavu:
   1. Milivoj Marušić, predsjednik,
   2. Esma Kalemba, član,
   3. Drago Davidović, član,
   4. Ljiljana Vučetić, član,
   5. Davor Marasović, član.

II. Obavijest o namjeri davanja koncesije objavljena je dana 17. veljače 2015. godine u e-oglasniku javne nabave Republike Hrvatske, zatim u dnevnom listu „Slobodna Dalmacija" i na web stranicama Grada Splita.

III. Rok za podnošenje ponuda iznosio je 30 dana od dana objave.

IV. Kriteriji za odabir najpovoljnijeg ponuditelja jesu najviša ponuđena naknada za koncesiju, uz ispunjenje ostalih uvjeta (početni godišnji iznos 11.000,00 kuna – maksimalni broj bodova – 20) i radno iskustvo dimnjačara sa položenim ili priznatim majstorskim ispitom (1 godina radnog iskustva – 1 bod).

V. Stručno povjerenstvo za koncesije iz područja komunalnih djelatnosti započelo je sa radom dana 19. ožujka 2015. godine u 12,00 sati.

VI. Za dimnjačarsko područje I. Grada Splita pristigle su dvije (2) ponude:
   1. Ponuda obrta „DIMNJAK" - Bisko, vlasnika Ivana Despotušića – godišnja koncesijska naknada 11.000,00 kuna, a voditelj dimnjačarskih poslova Ivan Despotušić ima 28 godina radnog iskustva sa priznatim majstorskim ispitom,
   2. „DIMNJAK" j.d.o.o. Varaždin, M.Krleže 1/2, - godišnja koncesijska naknada 25.800,00 kuna, a voditelj dimnjačarskih poslova Stjepan Njegovec ima 33 godina radnog iskustva sa priznatim majstorskim ispitom.

   Ponude ponuditelja sadrže tražene dokumente i potvrde koje su utvrđene Obaviješću o davanju koncesije i u Dokumentaciji za nadmetanje.

   U Dokumentaciji za nadmetanje pod točkom 4.3.b) tražene su preslike ugovora o radu, radnih knjižica i potvrda o prijavi zdravstvenog i mirovinskog osiguranja zaposlenika uz uvjet da radni odnos zaposlenika kod ponuditelja mora biti duži od 6 mjeseci. Iz priloženih dokumenata utvrđuje se manji vremenski ugovorni odnos zaposlenika kod ponuditelja „DIMAX" j.d.o.o. od minimalno potrebnog (radni odnos zasnovan u prosincu 2014. godine odnosno u veljači 2015. godine), pa se za isto ne dodjeljuju bodovi za radno iskustvo dimnjačara sa položenim ili priznatim majstorskim ispitom.

   Gornje proizlazi iz činjenice osnivanja gospodarskog subjekta „DIMAX" j.d.o.o. dana 02. prosinca 2014. godine.

   Iz istog razloga, nije ostvareno poslovanje u 2013. i 2014. godini, pa je umjesto financijskih izvješća za proteklo razdoblje (BON-1, račun dobiti i gubitka) priložena Izjava o istim činjenicama.

VII. U svezi sa utvrđenim, izvršeno je bodovanje ponuditelja po određenim vrijednostima kriterija, kako slijedi:

Red. broj	Naziv ponuditelja	Broj bodova -Visina godišnje naknade za koncesiju	Broj bodova - Radno iskustvo majstora	Ukupno bodova
1.	Obrt „DIMNJAK" – Bisko	**10** (od 11.000 – 15.000)	**28** (1 god – 1 bod)	**38**
2.	„DIMAX" j.d.o.o. Varaždin	**20** (preko 25.001)	**0** (nije bodovano)	**20**

Majstor dimnjačar sa ukupno 33 godine priznatog dimnjačarskog staža ima ugovoreni radni odnos kod „DIMAX" j.d.o.o. Varaždin tek od 24. Veljače 2015. godine, a po natječajnoj dokumentaciji mora imati ugovorni radni odnos sa ponuditelje duži od 6 mjeseci (točka 4.3.b) Dokumentacije za nadmetanje).

VIII. Zaključno, predlaže se Gradskom vijeću Grada Splita donošenje Odluke o davanju koncesije na I. dimnjačarskom području ponuditelju obrtu „DIMNJAK" – Bisko, vlasnika Ivana Despotušića, kao ponuditelju sa više ostvarenih bodova.

Prilog:
Prikaz elemenata ponude za I. i II. dimnjačarsko područje

U Splitu, 24. ožujka 2015. godine

Stručno povjerenstvo:

Milivoj Marušić

Esma Kalemba

Drago Davidović

Ljiljana Vučetić

Davor Marasović

Tablica 1.: Pregled stavki ponovljenog javnog natječaja za davanje dvije koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na I. i II. dimnjačarskom području Grada Splita objavljenom dana 17.02.2015. godine

Red broj	***Opis***		NATJECATELJI			
			RADNO PODRUČJE I		RADNO PODRUČJE II	
			DIMAX j.d.o.o. Varaždin	***Obrt DIMNJAK - Bisko***	***DIMAX j.d.o.o. Varaždin***	***Obrt KAMIN - Podstrana***
1.	Izjava o nekažnjavanju-ne starija od 30 dana	(DA-NE)	**DA**	**DA**	**DA**	**DA**
2.	Potvrda porezne uprave o stanju duga	(DA-NE)	**DA** nema duga	**DA** nema duga	**DA** nema duga	**DA** nema duga
3.	Izvod iz sudskog, obrtnog ili drugog odgovarajućeg registra	(DA-NE)	**DA** MBS: 070127143, osn.02.12.2014.g.	**DA** MBO: 90580613, osn.07.10.1994..g.	**DA** MBS: 070127143, osn.02.12.2014.g.	**DA** MBO: 92305997, osn.21.03.2005.g.
4.	Reference - poslovni ugled	(DA-NE)	**DA** Općina Maruševac, koncesija od 23.01.2015. godine	**DA** Grad Split - 20 godina	**DA** Općina Maruševac, koncesija od 23.01.2015. godine	**DA** Grad Split - 8 godina
5.	Financijska stabilnost-BON 1 i BON 2					
	*blokir. račun u danima u posljednjih 6 mjeseci	(DA-NE)	0 dana blokade, poslovanje od 03.12.2014. g.	0 dana blokade	0 dana blokade, poslovanje od 03.12.2014. g.	0 dana blokade
	*prosječno stanje sredstava u prethodnih 6 mjeseci	(DA-NE)	2.743,97	164.813,98	2.743,97	-19.295,95
	*dostava računa dobiti i gubitka i bilance odnosno godišnje porezne prijave	(DA-NE)	**NE** Nema poslovanja u 2013. i 2014. godini	**DA**	**NE** Nema poslovanja u 2013. i 2014. godini	**DA**
	*potvrda Grada Splita o podmirenim obvezama	(DA-NE)	**DA**	**DA**	**DA**	**DA**

Red broj	*Opis*		NATJECATELJI			
			RADNO PODRUČJE I		RADNO PODRUČJE II	
			DIMAX j.d.o.o. Varaždin	***Obrt DIMNJAK - Bisko***	***DIMAX j.d.o.o. Varaždin***	***Obrt KAMIN - Podstrana***
6.	Tehnička sposobnost		Popis opreme i alata	Popis opreme i alata	Popis opreme i alata	Popis opreme i alata
	*stalno organizirana dežurna služba - IZJAVA	(DA-NE)	**DA** Dežurna služba 24 h, Majstor dimnjačar Stjepan Njegovec, 33 godine staža	**DA** Dežurna služba 24 h, Majstor dimnjačar Ivan Despotušić, 28 godina staža	**DA** Dežurna služba 24 h, Majstor dimnjačar Stjepan Njegovec, 33 godine staža	**DA** Dežurna služba 24 h, Majstor dimnjačar Renato Goreta, 10 godina staža
	*posjedovanje potrebne opreme IZJAVA	(DA-NE)	**DA**	**DA**	**DA**	**DA**
7.	Stručna osposobljenost-kadrovi - IZJAVA	(DA-NE)	**DA** 2 majstora dimnjačara, 2 pomoćnika	**DA** 1 majstor dimnjačar	**DA** 2 majstora dimnjačara, 2 pomoćnika	**DA** 1 majstor dimnjačar
8.	Jamstvo za ozbiljnost ponude	(DA-NE)	**DA** Bjanko zadužnica 5.000,00 kuna	**DA** Bjanko zadužnica 5.000,00 kuna	**DA** Bjanko zadužnica 5.000,00 kuna	**DA** Bjanko zadužnica 5.000,00 kuna
9.	Ponuđena godišnja koncesijska naknada		**25.800,00**	**11.000,00**	**25.800,00**	**15.100,00**
10.	Broj godina radnog staža		**33**	**28**	**33**	**10**

Napomena: Radni odnos zaposlenika "DIMAX" j.d.o.o. iz Varaždina majstora dimnjačara Stjepana Njegovca sklopljen je 24.02.2015. godine - po natječajnoj dokumentaciji potreban minimalni radni odnos dimnjačara kod tvrtke ponuditelja mora biti duži od 6 (šest) mjeseci.

NACRT UGOVORA O KONCESIJI
ŽUPANIJA SPLITSKO-DALMATINSKA, GRAD SPLIT, Obala kneza Branimira 17, OIB: 78755598868, zastupan po gradonačelniku Ivi Baldasaru (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije)

i

Obrt „DIMNJAK" – Bisko, vlasnika Ivana Despotušića, Bisko 37A, Dicmo, OIB: 42780539190, (u daljnjem tekstu: Korisnik koncesije), sklapaju

UGOVOR O KONCESIJI
za obavljanje dimnjačarske službe na I. dimnjačarskom području Grada Splita

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Odlukom Gradskog vijeća od _____ 2015. godine, a temeljem javnog prikupljanja ponuda za dodjelu koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na ___. dimnjačarskom području Grada Splita, koncesija dodijeljena Korisniku koncesije.

Članak 2.

Ovim Ugovorom, Davatelj koncesije daje pravo Korisniku koncesije obavljanje dimnjačarske službe za radno područje I., u opsegu i pod uvjetima utvrđenim ovim Ugovorom.
Radno područje utvrđeno je posebnim Zaključkom Gradonačelnika Grada Splita.

Članak 3.

Ugovorne strane utvrđuju da Korisnik ima odgovarajuću kvalifikaciju i posjeduje dostatna sredstva rada sa kojima će obavljati poslove koncesije, sukladno uvjetima koje je postavio Davatelj koncesije.
Prikaz kvalifikacije i opreme sastavni su dio ovog Ugovora.

Članak 4.

Dimnjačarska služba izvodit će se sukladno godišnjim planovima čišćenja dimnjaka odnosno dimovodnih kanala i sa evidencijom korisnika, a u skladu sa sezonom čišćenja, kako je utvrđeno Odlukom o organizaciji i načinu obavljanja dimnjačarske službe ("Službeni glasnik Grada Splita" br. 09/96 i 33/03).
Korisnik koncesije obvezan je uvesti dežurni telefon za građanstvo za prijem obavijesti i reklamacija.

Članak 5.

Korisnik koncesije dužan je Davatelju koncesije dostavljati kvartalna izvješća o obavljenim dimnjačarskim uslugama koja trebaju sadržavati najmanje: broj korisnika usluga odnosno izvršeni broj čišćenja te ukupni iznos naplaćene usluge za izvještajno razdoblje.
Izvješća se dostavljaju za I kvartal - do 15. 04. tekuće godine, za II kvartal - do 15. 07. tekuće godine, za III kvartal - do 15.10. tekuće godine i za IV kvartal – do 15. 01. slijedeće godine.

Članak 6.

Važeće cijene dimnjačarskih usluga utvrđene su Zaključkom Gradskog poglavarstva Grada Splita od 18. ožujka 2003 („Službeni glasnik Grada Splita", broj 06/03).
Cijene dimnjačarskih usluga utvrđuje odnosno mijenja Gradonačelnik Grada Splita.

Članak 7.

Korisnik koncesije obvezuje se dimnjačarske radove izvoditi po pravilima struke a u skladu sa važećim propisima i odredbama ovog Ugovora, pridržavajući se važećih tehničkih mjera i uzanci.

Članak 8.

Korisnik koncesije se obvezuje nadoknaditi svaku štetu koja nastane izvođenjem ugovorenih radova.

Članak 9.

Upravni nadzor nad izvođenjem ugovorenih radova vršit će Davatelj koncesije i to tijelo za nadzor i koordinaciju komunalnih poduzeća i pravnih poslova.
Korisnik koncesije je obvezan nadzornom organu omogućiti provođenje ovog Ugovora i postupiti po svim primjedbama i zahtjevima nadzornog tijela, a koji imaju za cilj ispunjenje ugovornih obveza.

Članak 10.

Kazne za nepravodobno odnosno nepotpuno izvršavanje dimnjačarske službe određene su Odlukom o obavljanju dimnjačarske službe.

Članak 11.

Radi dobrog izvršenja ovog Ugovora Korisnik koncesije će pri potpisu ovog Ugovora uručiti Davatelju koncesije bankarsku garanciju na iznos od 20.000,00 kuna, koja se godišnje obnavlja.

Članak 12.

Koncesija koja je predmet ovog Ugovora dodjeljuju se na rok od 4 godine, računajući od _____ 2015. godine do _____ 2019. godine.

Članak 13.

Korisnik koncesije nema pravo izvršenje radova prenijeti na drugu osobu bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.
Korisnik koncesije ne može obavljati djelatnost putem treće osobe, bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

Članak 14.

Korisnik koncesije obvezan je plaćati naknadu za koncesiju Davatelju koncesije.
Naknada za koncesiju utvrđuje se u godišnjem iznosu od 11.000,00 kuna.
Naknadu za koncesiju Korisnik koncesije plaća po ispostavljenom računu i to kvartalno u jednakim iznosima.

Članak 15.

Koncesija prestaje:
- istekom vremena iz članka 12. ovog Ugovora,
- prestankom rada Korisnika koncesije,
- otkazom Ugovora o koncesiji i
- odustajanjem Korisnika koncesije od Ugovora o koncesiji.

Članak 16.

Davatelj koncesije može otkazati ovaj Ugovor u slijedećim slučajevima:
- ako Korisnik koncesije ne obavlja djelatnost koncesije sukladno odredbama ovog Ugovora odnosno na drugi način ne poštuje odredbe ovog Ugovora,
- ako Korisnik koncesije postupi protivno odredbama važećih propisa kojima se regulira djelatnost koncesije i pravilima struke,
- ako stupe na snagu propisi koji onemogućavaju obavljanje djelatnosti koncesije sukladno odredbama ovog Ugovora,
- ako Korisnik koncesije tijekom realizacije ovog Ugovora prestane ispunjavati uvjete u pogledu stručnog osoblja i opreme,
- ako koncesionar nije platio naknadu za koncesiju više od dva puta uzastopno ili općenito neuredno plaća naknadu za koncesiju,
- ako redovito ne obnavlja ugovorenu bankarsku garanciju sukladno članku 11. ovog Ugovora.

U slučaju otkaza Ugovora od strane Davatelja koncesije, Korisnik koncesije nema pravo potraživanja šteta.

Članak 17.

U slučaju da Korisnik koncesije za vrijeme trajanja ovog Ugovora svojevoljno odustane od Ugovora, dužan je naknaditi Davatelju koncesije štetu nastalu zbog svojevoljnog odustanka, uz otkazni rok od 60 dana i gubitak iznosa garancije iz članka 10. ovog Ugovora.
Davatelj koncesije ima pravo na naknadu štete i u slučajevima otkaza ugovora utvrđenim prethodnim člankom, alineja 1. i 2..

Članak 18.

Izmjene i dopune ovog Ugovora podliježu istom postupku kao i zaključivanje istog.

Članak 19.

Za sve što nije utvrđeno ovim Ugovorom, primjenjivat će se odredbe Zakona o obveznim odnosima i Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Članak 20.

Za rješavanje sporova iz ovog Ugovora i povodom njega, ugovora se nadležnost Općinskog suda u Splitu.

Članak 21.

Ovaj Ugovor sklapa Gradonačelnik Grada Splita sa Korisnikom koncesije na temelju članka 2. Ugovora o koncesiji.
Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ovlaštenih strana, a primjenjuje se od _____ 2014. godine.

Članak 22.

Ovaj Ugovor zaključuje se u 7 (sedam) primjeraka, od kojih 4 (četiri) za Davatelja koncesije a 3 (tri) za Korisnika koncesije.

KLASA:
UR.BROJ:
Split,

Za Korisnika koncesije
Obrt „DIMNJAK" - Bisko

Ivan Despotušić

Za Davatelja koncesije
Gradonačelnik

Ivo Baldasar