REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT

GRADONAČELNIK

P / 1250522

KLASA: 934-01/16-01/05
URBROJ: 2181/01-09-01/06-16-2
Split, 11. ožujka 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA SPLITA
n/r predsjednika mr.sc. Borisa Ćurkovića, dipl. iur.
- ovdje-

PREDMET: Prijedlog odluke o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra od hotela „Ambasador" do lučice „Matejuška"

Na temelju članka 52. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita" broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13 – pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Splita dana 11. ožujka 2016. godine, utvrdio je

Prijedlog odluke o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra od hotela „Ambasador" do lučice „Matejuška"

te je prosljeđuje Gradskome vijeću Grada Splita na raspravu i usvajanje.

Za izvjestitelja na sjednici Gradskoga vijeća Grada Splita određuje se Anto Krželj, pročelnik Službe za imovinskopravne poslove, izgradnju i geodeziju.

GRADONAČELNIK

Ivo Baldasar

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD SPLIT 1 SPLIT GRADONAČELNIK SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

U prilogu: Prijedlog odluke...

DOSTAVITI:
1. Gradskome vijeću Grada Splita, ovdje
2. Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo i redarstvo, pročelniku Špiru Cokariću, ovdje
3. Službi za imovinskopravne poslove, izgradnju i geodeziju, pročelniku Anti Krželju, ovdje
4. Pismohrani, ovdje

P/1249031

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo
Odsjek za javne površine, pomorsko dobro, gospodarenje i upravljanje DTK infrastrukturom

KLASA: 934-01/16-01/05
URBROJ: 2181/01-11-04/05-16-1
Split, 9. ožujka 2016. godine

GRADONAČELNIKU GRADA SPLITA

- O V D J E –

PREDMET: Prijedlog Odluke davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra od hotela ex. „Ambasador" do lučice „Matejuška"

PRAVNI OSNOV: Članak 19. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine", 158/03,100/04, 141/06 i 38/09), članak 24. Uredbe o postupku davanja koncesija na pomorskom dobru („Narodne novine" , br. 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12) i članak 36. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita", br. 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13-pročišćeni tekst)

NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE: Gradsko vijeće Grada Splita

STRUČNA OBRADA: Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo

PROCJENA POTREBNIH SREDSTAVA ZA PROVOĐENJE AKTA nisu potrebna

IZVJESTITELJ: Anto Krželj, dipl. ing. građ.

VODITELJ PODODSJEKA:

Natali Ribičić, spec.adm.pupl.

PROČELNIKA ODJELA:

Špiro Čokarić, dipl.ing.

KLASA: 934-01/12-01/00007
URBROJ:
Split,

Na temelju članka 19. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine", broj158/03, 100/04, 141/06 i 38/09), članka 24. Uredbe o postupku davanja koncesija na pomorskom dobru („Narodne novine" broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12) i članka 36. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita", br. 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13 - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Splita na sjednici --------- sjednici održanoj _____ 2016. godine, donijelo je

O D L U K U
o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra od hotela „Ambasador" do lučice „Matejuška"

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Splita (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) daje koncesiju za posebnu upotrebu pomorskog dobra Gradu Splitu kao ovlašteniku koncesije (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije) od hotela ex. „Ambasador" do lučice „Matejuška" i to u dijelu funkcionalnog dovršenja kontakt zone javne šetnice sa lučicom „Matejuška", a sve u skladu sa lokacijskom dozvolom, KLASA: UP/I-350-05/15-01/00051 od 12.01.2016. godine izdanu od Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Splita, koja je postala pravomoćna dana 05.02.2016. godine.

Članak 2.

U koncesiju se daje morski dio pomorskog dobra u površini od 1.220 m², od čega 110 m² za izgradnju šetnice i 1.120 m² morske površine zbog potrebe gradnje, sve kako je prikazano u katastarskom prerisu u mjerilu 1:1000 i idejnom projektu kojeg je izradila tvrtka „NEMICO" d.o.o. Split, oznake ZOP 13/15.

Članak 3.

Predmetni zahvat u prostoru obuhvaća:

- rekonstrukciju dijela postojeće ceste (sabirne ulice) koja obuhvaća rekonstrukciju nogostupa u dužini od cca 62 m, površine 434 m², hortikulturno uređenje zelenih površina, postavljanje podne rasvjete oko postojećih palmi, ispod novih klupa te u parapetnom zidu na Trumbićevoj obali,
- sanaciju operativnog dijela platoa lučice „Matejuška", izvedba kamenog nabačaja u moru do postojećeg rubnog zida, postavljanje skulpture „Udica" sa novima AB postoljem s rasvjetom,
- proširenje postojeće šetnice prema istoku (spoj sa Matejuškom) u dužini od 9 metara, površine 110 m², gradnja obalne konstrukcije

Članak 4.

Ova koncesija u predmetnom obuhvatu iz članka 3. ove Odluke daje se na vrijeme od 20 godina i priključuje se Koncesiji za posebnu upotrebu pomorskog dobra od hotela „Ambasador" do

lučice „Matejuška" koju Odluku je donijelo Gradsko vijeće dana 27. veljače 2012. godine („Službeni glasnik Grada Splita" broj 4/12).

Grad Split ne plaća naknadu za koncesiju budući se radi o istovjetnoj pravnoj osobi Davatelja koncesije i Ovlaštenika koncesije, pa se temeljem navedenog ne sklapa Ugovor o koncesiji.

Članak 5.

Ovlaštenik koncesije dužan je za obuhvat kod nadležnog tijela ishoditi valjani akt za građenje temeljem kojega može izvoditi radove iz članka 1. ove Odluke, a u roku od 24 mjeseca od dana donošenja ove Odluke.

Ukoliko ovlaštenik koncesije u zadanom roku ne ishodi valjani akt temeljem kojeg može izvoditi radove iz članka 1. ove Odluke, Odluka o koncesiji prestaje važiti.

Članak 6.

Ovlaštenik koncesije obvezuje se da pomorsko dobro, koje ovom Odlukom dobiva na posebnu upotrebu, koristi isključivo za namjenu određene člankom 1. ove Odluke te da će se pridržavati svih obvezujućih normi Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskih akata.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Splita".

KLASA:
URBROJ:
Split,

PREDSJEDNIK
Gradskoga vijeća

mr. sc. Boris Ćurković, dipl. iur.

Dostaviti:

1. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, Zagreb
2. Općinsko državno odvjetništvo u Splitu, Gundulićeva 29a, Split
3. Lučka kapetanija Split, Obala Lazareta 1, Split
4. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Split
5. Ured državne uprave Splitsko – dalmatinske županije, Split, Vukovarska 1
6. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo, ovdje
7. Služba za imovinskopravne poslove i izgradnju, ovdje
8. Uredništvu „Službenog glasnika Grada Splita", ovdje
9. Pismohrana, ovdje

OBRAZLOŽENJE

Prema Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine", br. 158/03, 100/04, 141/06 i 38/09) i baš članka 19., predstavnička tijela jedinica lokalne samouprave daju koncesije pomorskog dobra za posebnu upotrebu u svrhu gradnje na pomorskom dobru objekata infrastrukture i to lokalnog značaja a na rok do 20 godina.

Koncesija za posebnu upotrebu pomorskog dobra daje se na zahtjev.

Grad Split investitor je proširenja i uređenja javne šetnice od hotela „Ambasador" do lučice „Matejuška", a što je utvrđeno Odlukom o koncesiji od 27. veljače 2012. godine.

Između utvrđenog obuhvata i lučice „Matejuška" ostao je nedefinirani manji obuhvat, a koji se funkcionalno dovršava prema ishođenoj lokacijskoj dozvoli, koja je postala pravomoćna dana 05.02.2016. g. a prema idejnom projektu tvrtke „NEMICO" d.o.o. Split, oznake ZOP 13/15.

Stoga je bilo potrebno dati koncesiju sa predmetnim obuhvatom.

Obuhvat zahvata u prostoru sadržan je u okviru granica pomorskog dobra u dijelu K.O. Split, u morskom dijelu.

Granica pomorskog dobra određena je Rješenjem Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Uprave pomorskog prometa, pomorskog dobra i luka, Povjerenstva za granice i provedena u zemljišnim knjigama K.O. Split.

Planirani zahvat rekonstrukcije zapadnog dijela Gradske luke u Splitu lokalnog je značaja.

Na taj način novoprojektirana obalna šetnica upotpunjuje i dobiva svoj smisao u vidu cjelovite (lungomare) pješačke veze od lučice „Matejuška", odnosno Rive do Zvončaca.

Po zaprimljenom zahtjevu za davanje koncesije za posebnu upotrebu proveden je prethodni postupak te izrađen prijedlog Odluke o davanju koncesije.

Slijedom navedenog predlaže se donošenje predložene Odluke.

Prilog:

- lokacijska dozvola
- situacija

Ovo rješenje je PRAVOMOĆNO
dana 05.02. 2016
ovl. službena osoba

REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko-dalmatinska županija
Grad Split
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

KLASA: UP/I-350-05/15-01/000051
URBROJ: 2181/01-03-01-01-16-0010
Split, 12.01.2016.

Splitsko-dalmatinska županija, Grad Split, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, rješavajući po zahtjevu GRADA SPLITA, Služba za imovinsko pravne poslove, izgradnju i geodeziju HR-21000 Split, Obala kneza Branimira 17, OIB 78755598868 , na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" broj 153/13.) izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru:

građenje i rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene - proširenje šetnice od hotela Ambasador do Matejuške, rekonstrukcija postojeće javno prometne površine sa elektroinstalacijama dekorativne rasvjete, na katastarskim česticama oznake k.č.br.13733/5, 13733/6, 14160, 9532/1 te dijelu mora u k.o. Split.

Zahvat u prostoru za koji se određuje obuhvat zahvata u prostoru i građevna čestica:

- rekonstrukcija dijela postojeće ceste (sabirne ulice) koja obuhvaća rekonstrukciju nogostupa u dužini od cca 62 m, površine 434 m2, hortikulturno uređenje zelenih površina, postavljanje podne rasvjete oko postojećih palmi, ispod novih klupa te u parapetnom zidu na Trumbićevoj obali,
- sanacija operativnog dijela platoa lučice „Matejuška", izvedba kamenog nabačaja u moru do postojećeg rubnog zida, postavljanje skulpture „Udica" sa novim AB postoljem s rasvjetom,
- proširenje postojeće šetnice prema istoku (spoj sa Matejuškom) u dužini od 9 metara, površine 110 m2, gradnja obalne konstrukcije

Ukupna površina navedenog obuhvata iznosi 1220 m2.

Unutar navedenog obuhvata oblikovat će se građevna čestica za proširenje šetnice, površine 110 m2, a kako je to prikazano na prerisu katastarskog plana u mj 1:1000.

Lokacijski uvjeti definirani su priloženim idejnim projektom zajedničke oznake projekta ZOP 13/15 koji se sastoji od 2 (dvije) mape koje sadrže dijelove idejnog projekta pojedinih struka izrađenih od strane ovlaštenih projektanata:

MAPA 1 oznake TD 13/15/ID od srpnja 2015. godine, ovlašteni projektant Nenad Mikulandra, dipl.ing.arh.; mr.sc., broj ovlaštenja A 1223 (NEMICO društvo s ograničenom odgovornošću za gradjevinarstvo i projektiranje HR-21000 Split, Hektorovićeva 43)

MAPA 2, oznake oznake T.D E -161/15-ID od 07.2015. godine, ovlašteni projektant Josip Giljanović, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 651 (GILAN d.o.o. HR-HR 21000 Split, Poljička cesta 32)

II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela

- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša - Obavijest, KLASA: 351-01/15-01/729, UR.BROJ:2181/1-10-15-2, od 02. prosinca 2015. godine
- Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Split - Suglasnost, KLASA: 350-05/15-01/488, URBROJ:530-04-4-6-2-15-2 IČ, od 25. studenog .2015. godine
- Vodovod i kanalizacija d.o.o., Split - Posebni uvjeti, broj: 26874, od 26.10.2015. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava splitsko-dalmatinska, Inspektorat unutarnjih poslova - Posebni uvjeti, Broj: 511-12-21-14011/2-2015-Z.S.,od 21.10.2015. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Posebni uvjeti, KLASA:361-03/15-01/4812, UR.BROJ: 376-10/ZS-15-2(HP), od 19. listopada 2015. godine
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu - Posebni uvjeti, KLASA: 612-08/15-23/6772, UR.BROJ:532-04-02-15/8-15-2, od 25. studenog 2015. godine
- Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za južnu Dalmaciju, Ispostava Split - Posebni uvjeti, KLASA: 540-02/15-03/4770, URBROJ:534-07-2-1-6-9/2-15-2, od 22.10. 2015. godine
- Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, VGI za mali sliv Srednje dalmatinsko primorje i otoci – Vodopravni uvjeti, KLASA: UP/I-325-01/15-07/0004894, URBROJ: 374-24-1-15-2/KK/IB, od 30.10.2015. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektrodalmacija – Prethodna elektroenergetska suglasnost, Br. 5444-11-00/2015, od 22.10.2015. godine
- Grad Split, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo, Odsjek za održavanje objekata i uređaja komunalne Infrastrukture i javne površine - Posebni uvjeti, KLASA: 340-03/10-01/0081, URBROJ:2181/01-11-02/03-15-137, od 23. studenoga 2015. godine
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode – Mišljenje, KLASA: 351-03/15-04/856, URBROJ:517-06-2-1-1-15-2, od 06. listopada 2015. godine
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode - Mišljenje KLASA: 351-03/15-04/1043, URBROJ:517-06-2-1-1-15-2, od 27. listopada 2015. godine

- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode – Odgovor, KLASA: 351-03/15-04/1025, URBROJ:517-06-2-1-1-15-2, od 27. listopada 2015. godine

II. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnjeti zahtjev za izdavanje akta za građenje.

III. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, GRAD SPLIT, Služba za imovinsko pravne poslove, izgradnju i geodeziju HR-21000 Split, Obala kneza Branimira 17, OIB 78755598868, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 03.12.2015. godine izdavanje lokacijske dozvole za zahvat u prostoru: građenje i rekonstrukciju građevine infrastrukturne namjene - proširenje šetnice od hotela Ambasador do Matejuške, rekonstrukciju postojeće javno prometne površine sa instalacijama, na katastarskim česticama oznake k.č.br.13733/5, 13733/6, 14160, 9532/1 te dijelu mora u k.o. Split, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

a) priložena su tri primjerka idejnog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole.

b) priložena je propisana izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima

- Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, od srpnja 2015. godine izdana po ovlaštenom projektantu mr.sc. Nenad Mikulandra, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 1223

c) priloženi su posebni uvjeti javnopravnih tijela iz točke II. izreke lokacijske dozvole.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,

b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,

c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:

- Generalni urbanistički plan Splita ("Službeni glasnik Grada Splita", broj 1/06, 11/06 (ispravak greške), 15/07, 3/08, 3/12, 32/13, 52/13, 41/14 i 55/14 – pročišćeni tekst)
- Provedbeni urbanistički plan povijesne jezgre Grada Splita ("Službeni glasnik općine Split", broj 6II/90, 10/90; "Službeni glasnik Grada Splita", broj 10/93, i 9/97)

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista izrađena u skladu s člancima 30., 79., 93. 105. i članku 81. (Prijelazne i završne odredbe) Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana Splita ("Službeni glasnik Grada Splita" broj 1/06, 15/07, 3/08, 3/12, 32/13, 52/13 i 41/14) i člankom 8. Odluke o donošenju Provedbenog urbanističkog plana povijesne jezgre Grada Splita ("Službeni glasnik Grada Splita" broj 6-II/90, 10/90, 10/93, 9/97).

Idejni projekt prihvaćen je od strane Gradonačelnika Zaključkom Klasa:340-03/10-01/0081, URBROJ:2181/01-01-15-0141 od 03. prosinca 2015. godine.

Postojeća šetnica ispred hotela Ambasador ukupne dužine 112,36 m, dokazuje se Potvrdom glavnog projekta Klasa: 361-03/12-01/00131, Ur.broj: 2181/01-03-03/16-13-0004 od 03.04.2013. godine, Potvrdom izmjene i dopune glavnog projekta Klasa: 361-03/15-01/00015, Ur.broj: 2181/01-03-02/09-15-0003 od 14.10.2015. godine te Uporabnom dozvolom KLASA: UP/I-361-05/15-01/000054, URBROJ:2181/01-03-02-09-15-0005 od 29.10.2015. godine.

d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,

e) strankama u postupku: Gradu Splitu, Službi za imovinsko pravne poslove, izgradnju i geodeziju te Državnom uredu za upravljanje državnom imovinom, omogućeno je, pozivom u ovaj Upravni odjel dana 23.12.2015. godine, da izvrše uvid u spis predmeta.

Pozivu na uvid u spis odazvao se predstavnik Grada Splita, Službe za imovinsko pravne poslove, izgradnju i geodeziju, koji je očitovanjem danim na zapisnik dana 23.12.2015. godine izjavio da je suglasan s realizacijom predmetnog zahvata u prostoru.

Posebnim pisanim očitovanjem Klasa: 361-03/15-001/1027, URBROJ: 536-0514/05-2015-02 od 23.12.2015. godine, Republika Hrvatska, Državni ured za upravljanje državnom imovinom, suglasio se sa izdavanjem lokacijske dozvole za predmetni zahvat u prostoru, a prema idejnom projektu.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 6. Zakona o upravnim pristojbama Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine" broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

REPUBLIKA HRVATSKA UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA GRAD SPLIT SPLIT

VODITELJICA ODSJEKA ZA PROSTORNO UREĐENJE
Ljiljana Barić, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. GRAD SPLIT, Služba za imovinsko pravne poslove, izgradnju i geodeziju HR-21000 Split, Obala kneza Branimira 17 , sa idejnim projektom u dva primjerka,
2. Državni ured za upravljanje državnom imovinom, HR-10000 Zagreb, Dežmanova 10
3. Evidencija, ovdje
4. U spis, ovdje.

Kopija katastarskog plana

mjerilo 1 : 1000
izvorno mjerilo 1 : 1000

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
21 000 SPLIT Bihaćka 1, tel. 021/340-150

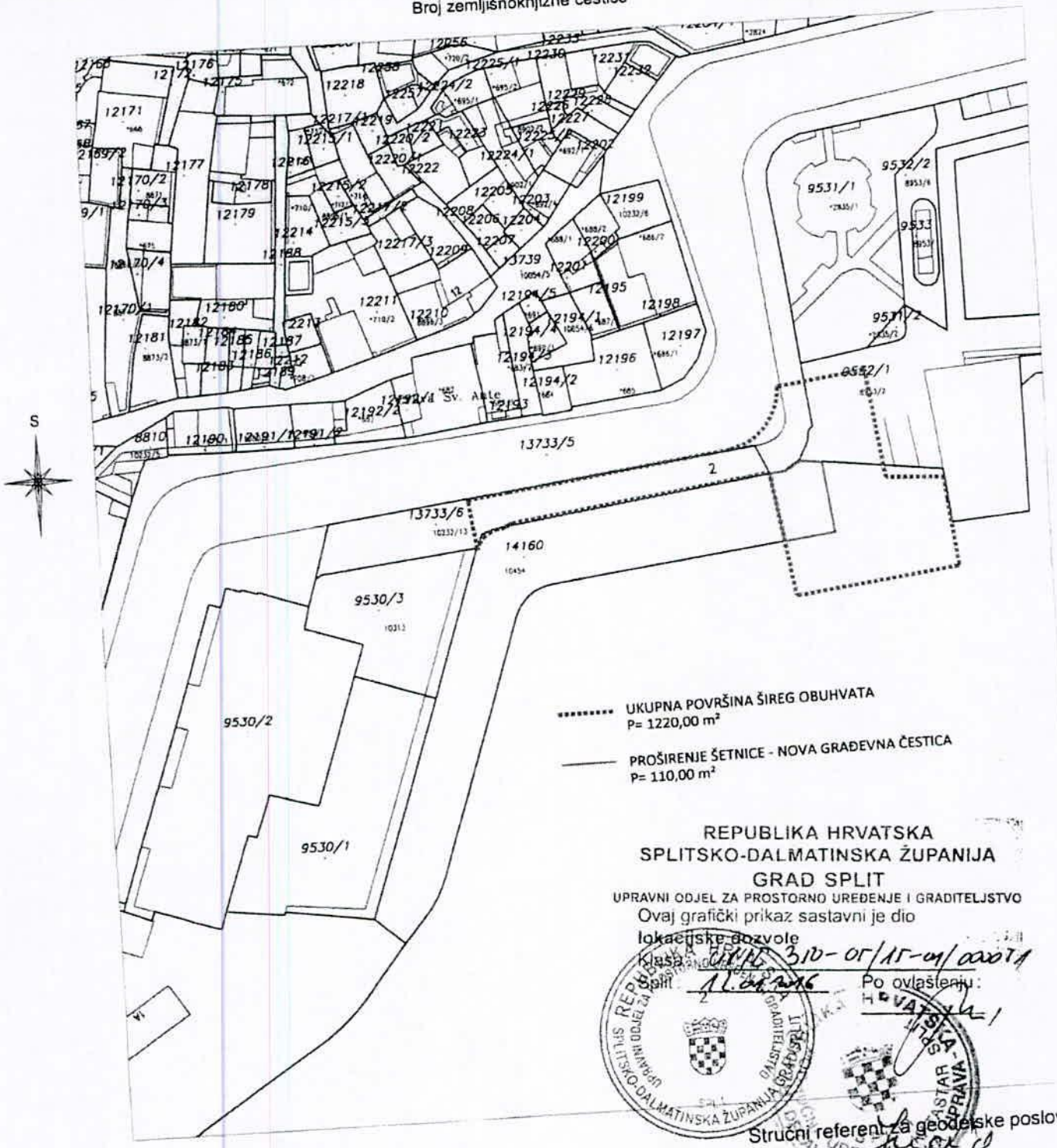
9561/1; 14160, 13733/6
Broj katastarske čestice

č.zgr. 2835/1; č.zem. 10454, 10232/13
Broj zemljišnoknjižne čestice

Katastarska općina: Split
Broj detaljnog lista: 65

Upravna pristojba naplaćena u iznosu ----- kn

zavedena pod broj
Klasa: 935-06/ 15-01/3580
Ur.broj: 541-26-02/17-15-2



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO
Ovaj grafički prikaz sastavni je dio
lokacijske dozvole
Klasa: UP/I-350-05/15-01/000071
Split: 11.01.2016
Po ovlaštenju:

Stručni referent za geodetske poslove:
Ivanka Lučić

Split, 28.09.2015.

REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko-dalmatinska županija
Grad Split
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

KLASA: UP/I-350-05/15-01/000051
URBROJ: 2181/01-03-01-01-16-0012
Split, 29.02.2016.

Splitsko-dalmatinska županija, Grad Split, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, na temelju članka 104. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine" broj 47/09.), po zahtjevu Grada Splita, Služba za imovinsko pravne poslove, izgradnju i geodeziju izdaje

RJEŠENJE O ISPRAVKU GREŠKE

U lokacijskoj dozvoli KLASA: UP/I-350-05/15-01/000051, URBROJ: 2181/01-03-01-01-16-0010 od 12.01.2016. godine, pravomoćnoj danom 05.02.2016. godine , ispravlja se greška kako slijedi:

I. U točki I. stavak četvrti umjesto brojke 110 treba stajati brojka 122 pa taj stavak glasi:

Unutar navedenog obuhvata oblikovat će se građevna čestica za proširenje šetnice, površine 122 m2, a kako je to prikazano na prerisu katastarskog plana u mj 1:1000.

OBRAZLOŽENJE

U izreci lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/15-01/000051, URBROJ: 2181/01-03-01-01-16-0010 od 12.01.2016. godine, pravomoćne dana 05.02.2016. godine, za zahvat u prostoru: građenje i rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene – proširenje šetnice od hotela Ambasador do Matejuške, rekonstrukcija postojeće javno prometne površine sa elektroinstalacijama dekorativne rasvjete, na katastarskim česticama oznake k.č.br. 13733/5, 13733/6, 14160, 9532/1 te dijelu mora u k.o. Split, pogrešno je upisana površina novo oblikovane građevne čestice na način da je umjesto površine od 122 m2, upisana površina od 110 m2. Greška je uočena prilikom izrade parcelacijskog elaborata, a zbog neusklađenosti sa stanjem u katastarskom operatu.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 104. Zakona o općem upravnom postupku, te je odlučeno kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

VODITELJICA ODSJEKA ZA PROSTORNO UREĐENJE
Ljiljana Barić, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. GRAD SPLIT, Služba za imovinsko pravne poslove, izgradnju i geodeziju HR-21000 Split, Obala kneza Branimira 17 ,
2. Državni ured za upravljanje državnom imovinom, HR-10000 Zagreb, Dežmanova 10,
3. Evidencija, ovdje
4. U spis, ovdje.

KLASA: 022-05/10-01/23
URBROJ: 2181/01-02-12-12
Split, 27. veljače 2012. godine

PREDSJEDNICA
Gradskoga vijeća
Nevenka Bečić, v.r.

- - - - -

Na temelju članka 36. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita", broj 17/09 i 11/10), Gradsko vijeće Grada Splita na 28. sjednici održanoj dana 27. veljače 2012. godine, donosi

O D L U K U
o sporazumnom raskidu Ugovora o koncesiji za obavljanje energetske djelatnosti distribucije toplinske energije u sustavu „Blatine" u Splitu te organiziranju iste energetske djelatnosti u narednom razdoblju

Članak 1.

U skladu sa odgovarajućim zakonskim i ugovornim odredbama, Grad Split kao davatelj koncesije i trgovačko društvo „HVIDRA" d.o.o. Split, kao korisnik koncesije, sporazumno raskidaju Ugovor o koncesiji za obavljanje energetske djelatnosti distribucije toplinske energije u sustavu „Blatine" u Splitu, sklopljen dana 24. studenog 2005. godine, broj 26/2005, kao i prateći Aneks I sklopljen dana 01. listopada 2007. godine, Aneks II sklopljen dana 06. srpnja 2010. godine i Aneks III sklopljen dana 09. prosinca 2010. godine.

Ugovor o koncesiji sa pratećim aneksima, raskida se sa danom isteka tekuće sezone grijanja 2011/2012 odnosno sa danom 15. travnja 2012. godine.

Odluka o sporazumnom raskidu Ugovora izvršna je momentom donošenja istovjetne odluke od strane Skupštine trgovačkog društva „HVIDRA" d.o.o. Split.

Članak 2.

U istom roku, sklopit će se poseban ugovor o međusobnim pravima, obvezama i odgovornostima te potraživanjima s osnova prijevremenog raskida ugovora o koncesiji te o primopredaji energetskog postrojenja i pripadajućeg alata i zaliha.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Splita da u ime i za račun Grada Splita sklopi i potpiše gornji Ugovor, uz izvješće Gradskog vijeća.

Članak 3.

Radi osiguranja uvjeta za daljnje funkcionalno korištenje postojećeg energetskog toplinarskog sustava, Grad Split će provesti novi postupak za davanje koncesije za distribuciju toplinske energije u sustavu Blatine" u Splitu a u roku do 01. lipnja 2012. godine.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Splita".

KLASA:363-02/12-01/6
URBROJ: 2181/01-02-12-4
Split, 27. veljače 2012. godine

PREDSJEDNICA
Gradskoga vijeća
Nevenka Bečić, v.r.

- - - - -

Na temelju članka 7. stavka 1. podstavka 1. Zakona o zaštiti i spašavanju („Narodne novine, broj 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10), članka 4. Odluke o osnivanju Stožera zaštite i spašavanja na području Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita", broj 6/08) i članka 36. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita", broj 17/09, 11/10), Gradsko vijeće Grada Splita na 28. sjednici, održanoj 27. veljače 2012. godine donosi

O D L U K U
o izmjeni Odluke o osnivanju Stožera zaštite i spašavanja na području Grada Splita

I.

U Odluci o osnivanju Stožera zaštite i spašavanja na području Grada Splita („Službeni glasnik", broj 6/08) članak 4. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Stožer ima deset članova".

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Grada Splita".

KLASA: 810-01/08-01/27
URBROJ: 2181/01-02-12-48
Split, 27. veljače 2012. godine

PREDSJEDNICA
Gradskoga vijeća
Nevenka Bečić, v.r.

- - - - -

Na temelju članka 19. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine", broj 158/03, 141/06 i 38/09), članka 24. Uredbe o postupku davanja koncesija na pomorskom dobru („Narodne novine", broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08 i 125/10) i članka 36. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita", broj 17/09 i 11/10), Gradsko vijeće Grada Splita na 28. sjednici, održanoj 27. veljače 2012. godine, donosi

O D L U K U
o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra od hotela ex "Ambasador" do lučice "Matejuška"

Članak 1.

Na temelju zahtjeva Grada Splita, a u svezi sa člankom 17. stavkom 2. Zakona o pomorskom dobru i

morskim lukama, Gradsko vijeće Grada Splita (u daljnjem tekst: Davatelj koncesije) daje koncesiju za posebnu upotrebu pomorskog dobra Gradu Splitu, kao Ovlašteniku koncesije, od hotela „Ambasador" do lučice „Matejuška" u svrhu izgradnje javne šetnice kao infrastrukturnog objekta od lokalnog značaja, a sve u skladu sa pravomoćnom lokacijskom dozvolom Klase: UP/I 350-05/11-01/00214 od 23.12.2011. godine Upravnog odjela za urbanizam, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Splita.

Članak 2.

U koncesiju se daje morski dio pomorskog dobra u površini od 2.979 m^2, od čega 1.278 m^2 za izgradnju šetnice i 1.701 m^2 morske površine zbog potreba gradnje, sve kako je prikazano u posebnoj geodetskoj podlozi u mjerilu 1.500, izrađeno od „MEJA" d.o.o. Split, broj 61/11 i idejnom projektu kojeg je izradila tvrtka „NEMICO" d.o.o. Split, oznake ZOP 13/11.

Članak 3.

Izgradnja šetnice u površini od 1.278 m^2 obuhvaća:

- obalni zid i nasuti dio od postojeće obalne linije prema moru
- urbanu opremu,
- hortikulturno uređenje,
- komunalnu infrastrukturu.

Članak 4.

Posebna koncesija daje se na vrijeme od 20 godina.

Grad Split ne plaća naknadu za koncesiju budući se radi o istovjetnoj pravnoj osobi Davatelja koncesije i Ovlaštenika koncesije, pa se temeljem navedenog ne sklapa ugovor o koncesiji.

Članak 5.

Ovlaštenik koncesije dužan je kod nadležnog tijela ishoditi valjani akt za građenje temeljem kojega može izvoditi radove iz članka 1. ove Odluke, a u roku od 24 mjeseca od dana donošenja ove Odluke.

Ukoliko ovlaštenik koncesije u zadanom roku ne ishodi valjani akt temeljem kojeg može izvoditi radove iz članka 1. ove Odluke, Odluka o koncesiji prestaje važiti.

Članak 6.

Ovlaštenik koncesije obvezuje se da pomorsko dobro, koje ovom Odlukom dobiva na posebnu upotrebu, koristi isključivo za namjenu određene člankom 1. ove Odluke te se pridržavati se svih obvezujućih normi Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskih akata.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Splita".

KLASA: 934-01/12-01/7
URBROJ: 2181/01-02-12-3
Split, 27. veljače 2012. godine

PREDSJEDNICA
Gradskoga vijeća
Nevenka Bečić, v.r.

- - - - -

Na temelju članaka 26. i 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine", broj 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) i članka 36.Statuta Grada Splita, Gradsko vijeće Grada Splita na 28.sjednici održanoj 27. veljače 2012. godine, donosi

ODLUKU
o izmjeni Odluke o izradi Detaljnog plana uređenja dijela područja Kila sjeveroistočno od TS Vrboran (Pojedinačni zahvat P 23A)

Članak 1.

(1) U Odluci o izradi Detaljnog plana uređenja dijela područja Kila sjeveroistočno od TS Vrboran (Pojedinačni zahvat P23A) („Službeni glasnik Grada Splita", broj 12/08) članak 2. mijenja se i glasi:

„Pravna osnova za izradu i donošenje Detaljnog plana uređenja dijela područja Kila sjeveroistočno od TS Vrboran (Pojedinačni zahvat P23A) je Zakon o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine", broj 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) i Odluka o donošenju Generalnog urbanističkog plana Splita („Službeni glasnik Grada Splita", broj 1/06, 15/07, 3/08 i 3 /12)

(2) U članku 3. brišu se riječi „Gradsko poglavarstvo" a riječi „prostorno planiranje" zamjenjuju riječima „urbanizam, graditeljstvo"

Članak 2.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Splita".

KLASA: 350-01/12-01/00009
URBROJ: 2181/01-02-12-03
Split, 27. veljače 2012. godine

PREDSJEDNICA
Gradskoga vijeća
Nevenka Bečić, v.r.

- - - - -

Na temelju članaka 26. i 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine", broj 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) i članka 36. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita", broj 17/09 i 11/10), Gradsko vijeće Grada Splita na 28. sjednici, održanoj 27. veljače 2012. godine, donosi

O D L U K U
o izmjeni Odluke o izradi Detaljnog plana uređenja za dio obuhvata Pojedinačnog zahvata P26 - sjeverno od križanja ulica Domovinskog rata i Zbora narodne garde