REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT

GRADONAČELNIK

P / 1252653

KLASA: 363-02/16-01/22
URBROJ: 2181/01-09-01/05-16-2
Split, 15. ožujka 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA SPLITA
n/r predsjednika mr.sc. Borisa Ćurkovića, dipl. iur.
- ovdje -

PREDMET: Prijedlog Odluke o kupnji i prijenosu poslovnih udjela trgovačkog društva „HVIDRA" d.o.o. Split

Na temelju članka 55. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita" broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13 - pročišćeni tekst) i Zaključka o davanju ovlaštenja zamjenici i zamjeniku gradonačelnika Grada Splita Aidi Batarelo i Goranu Kovačeviću za obavljanje dužnosti Gradonačelnika za vrijeme njegove odsutnosti i spriječenosti u razdoblju od 14. do 18. ožujka 2016. godine, KLASA: 080-08/16-01/01, URBROJ: 2181/01-09-01/06-16-2 od 14. ožujka 2016. godine, Zamjenik gradonačelnika Grada Splita dana 15. ožujka 2016. godine, utvrdio je

Prijedlog Odluke o kupnji i prijenosu poslovnih udjela trgovačkog društva „HVIDRA" d.o.o. Split

te ga prosljeđuje Gradskome vijeću Grada Splita na raspravu i usvajanje.

Za izvjestitelje na sjednici Gradskoga vijeća Grada Splita određuju se Goran Kovačević, zamjenik gradonačelnika i Špiro Cokarić, pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i redarstvo

ZAMJENIK GRADONAČELNIKA

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD SPLIT 1 SPLIT GRADONAČELNIK SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

Goran Kovačević

U prilogu: Prijedlog zaključka ...

DOSTAVITI:
1. Gradskome vijeću Grada Splita, Blaženki Tolić, ovdje
2. Zamjenik gradonačelnika Goran Kovačević, ovdje
3. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo, Špiru Cokariću, ovdje,
4. Pismohrani, ovdje

P / 1252152

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo
Odsjek za komunalne poslove

KLASA: 363-02/16-01/22
URBROJ: 2181/01-11-02/16-16-1
Split, 15. ožujka 2016. godine

GRADONAČELNIKU GRADA SPLITA
- OVDJE -

PREDMET:	Prijedlog Odluke o kupnji i prijenosu poslovnih udjela trgovačkog društva „HVIDRA“ d.o.o. Split
PRAVNI OSNOV:	Članak 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 i 137/15), članak 64. Zakona o proračunu (Narodne novine, 87/08, 136/12 i 15/15) i članak 36. Statuta Grada Splita ("Službeni glasnik Grada Splita", broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13-pročišćeni tekst)
NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE:	Gradsko vijeće Grada Splita
STRUČNA OBRADA:	Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo
IZVJESTITELJ:	Špiro Cokarić, dipl.ing.građ. Goran Kovačević, zamjenik Gradonačelnika
PROCJENA POTREBNIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA	5.000.000,00 kuna (otplata u 5 godina)

Voditelj Odsjeka

Damir Babić, dipl.ing.

PROČELNIK ODJELA

Špiro Čokarić, dipl.ing.građ.

KLASA: 363-02/16-01/22
UR.BROJ:
Split,

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine", broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 i 137/15, članka 64. Zakona o proračunu („Narodne novine", 87/08, 136/12 i 15/15) i članka 36. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita", broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Splita na ___ sjednici održanoj dana _____ 2016. godine, donosi

O D LU K U
o kupnji i prijenosu poslovnih udjela trgovačkog društva „HVIDRA" d.o.o. Split

Članak 1.

U skladu sa Zaključkom o objedinjavanju pružanja komunalnih usluga upravljanja javnim parkiralištima Grada Splita(„Službeni glasnik Grada Splita" broj -/16) donosi se Odluka o kupnji i prijenosu poslovnih udjela trgovačkog društva „HVIDRA" d.o.o. Split sa sjedištem u Splitu, R.Boškovića 28., MBS: 60009723, OIB: 90551978160,kao gospodarske cjeline, radi uspostave organizacijske osnove za objedinjavanje sustava pružanja komunalnih usluga upravljanja javnih parkirališta Grada Splita.

Članak 2.

Odluka o kupnji trgovačkog društva,kao cjeline, donosi se prihvatom ponude Udruge hrvatskih vojnih invalida Domovinskog rata Split, Plančićeva 10, OIB: 98515702388, kao osnivača i jedinog vlasnika dva poslovnog udjela trgovačkog društva „HVIDRA" d.o.o. Split, od dana 10. ožujka 2016. godine.
Kupovna cijena utvrđena je procjenom vrijednosti trgovačkog društva, koju je izradila ovlaštena tvrtka „Paktor" d.o.o.Split, a iznosi 4.955.352 kune, a koja procjena je prilog ove Odluke.

Članak 3.

Temeljem ove Odluke prodavatelj i kupac trgovačkog društva sklopit će se Ugovor o prijenosu poslovnih udjela trgovačkog društva „HVIDRA" d.o.o. Split. Kupovna cijena plativa je u 5 godišnjih rata i to 30% u tekućoj godini, a po 17,50% u narednim godinama.
Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Splita da sklopi Ugovor o kupnji i prijenosu poslovnih udjela trgovačkog društva u ime i za račun Grada Splita.

Članak 4.

Kupljeno trgovačko društvo statusno postaje komunalno trgovačko društvo za pružanje komunalnih usluga upravljanja i održavanja javnih parkirališta ,pod naplatom,kao i komunalnih usluga premještanja i blokiranja nepropisno zaustavljenih i parkiranih motornih vozila na javnim površinama Grada Splita.
Navedene komunalne djelatnosti daju se na neodređeno vrijeme.

Članak 5.

Skupštinu trgovačkog društva „HVIDRA" d.o.o. Split, po registraciji izmjene vlasnika, čini Gradonačelnik Grada Splita.
Nakon registracije izmjene vlasnika, po utvrđenom postupku izvršit će se izmjena osnivačkog akta trgovačkog društva i to preimenovanjem sadašnjeg naziva tvrtke u novi naziv koji glasi „SPLIT PARKING" d.o.o. Split za obavljanje komunalnih djelatnosti upravljanja javnim parkiralištima i garažama, pod naplatom te premještanje i blokiranje nepropisno zaustavljenih i parkiranih vozila na javnim površinama Grada Splita.
U skladu sa izmjenom naziva tvrtke, odgovarajuće će se izmijeniti upisane djelatnosti – predmet poslovanja, kao i izmijeniti organizacijske odredbe o radu i ovlastima organa društva.

Članak 6.

Nakon registracije vlasničkih i statusnih izmjena osnivačkog akta, trgovačko društvo i Grad Split sklopit će ugovor o uvjetima i načinu pružanja komunalnih usluga, kojim će urediti način rada, cijene usluga, plaćanje naknade za obavljanje djelatnosti, izvještavanje, nadzor i druge osnove poslovanja.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Splita".

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Boris Ćurković

Dostaviti:
1. Gradonačelniku, ovdje
2. HVIDRA" d.o.o. Split
3. Upravnom odjelu za financije, ovdje
4. Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo i redarstvo, ovdje
5. Uredništvu „Službenog glasnika Grada Splita", ovdje
6. Pismohrani, ovdje

OBRAZLOŽENJE

Zaključkom o objedinjavanju pružanja komunalnih usluga upravljanja javnim parkiralištima na području Grada Splita donesenim na sjednici Gradskog vijeća Splita dana _____ 2016. godine, utvrđena je komunalna politika upravljanja javnim parkiralištima na području Grada Splita i to u smislu organiziranja specijaliziranog trgovačkog društva u vlasništvu Grada Splita, koje bi upravljalo svim javnim parkiralištima na području Grada Splita.

U tome smislu utvrđuje se početna organizacijska osnova novog trgovačkog društva, na koju se u poslovnom slijedu povezuju odnosno objedinjuju ostale gospodarske cjeline drugih postojećih upravitelja javnim parkiralištima.

Početna organizacijska osnova jest trgovačko društvo HVIDRA d.o.o. Split, sa svojom djelatnošću te kadrovskim i materijalnim kapacitetima.

Grad Split kupuje (prenosi) poslovne udjele trgovačkog društva, u cjelini, i postaje jedini vlasnik, te time stvara uvjete za daljnju provedbu utvrđene komunalne politike upravljanja javnim parkiralištima.

Kupovna cijena utvrđena je procjenom vrijednosti trgovačkog društva, koju je izradila ovlaštena tvrtka „Paktor" d.o.o. Split, a plativa je u 5 godišnjih rata.

Prilog: Prijedlog Ugovora o prijenosu poslovnih udjela HVIDRA d.o.o.Split

PRIJEDLOG

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Nevenka Kekez
SPLIT
Hrvatske mornarice br. 1b

OTPRAVAK
Posl. br. OU-32/16-1

U Splitu, _. 03 2016.g. (____ ožujka dvijetisućešesnaeste godine)

U moj javnobilježnički ured u Splitu, Hrvatske mornarice 1b, pristupili su MARIO TOMASOVIĆ i _____ te preda mnom javnim bilježnikom NEVENKA KEKEZ - Split, temeljem članka 2. Zakona o javnom bilježništvu (Narodne novine 78/93, 29/94, 162/98, 16/07 i 75/09) poduzeli niže navedenu pravnu radnju. .....

Istovjetnost stranaka: .....

1. **MARIO TOMASOVIĆ, rođen: 02.03.1965.g. (drugog ožujka tisućudevetstošezdesetpete godine) iz Splita, Ruđera Boškovića 28, OIB: 23750104267**, utvrdila sam uvidom u osobnu iskaznicu br. 1030058722 izdana od PU Splitsko-dalmatinska, u svojstvu **predsjednika udruge** pod nazivom Udruga hrvatskih vojnih invalida Domovinskog rata Split iz Splita, Plančićeva 10 (u daljnjem tekstu: „Udruga"), temeljem Odluke Skupštine Udruge Klasa: .....; Urbroj: .....od ___. ožujka 2016.g. (čl. 26. i 32. Statuta Udruge od 15. srpnja 2009. godine.).
2. **Ime i prezime, prebivalište, rođen: OIB: , rođen: _____.g. (_____ godine)** utvrdila sam uvidom u osobnu iskaznicu br. _____izdana od PU Splitsko-dalmatinska, u svojstvu **opunomoćenika GRADA SPLITA,** Split, Obala kneza Branimira 17, OIB: 78755598868, (temeljem Specijalne punomoći ovjerene pred javnim bilježnikom Nevenkom Kekez dana _____ pod posl. br. OV-_____/16), te Odluke Gradskog vijeća GRADA SPLITA, Klasa: .....; Urbroj: .....od ___. ožujka 2016.g. (čl. 36. Statuta GRADA SPLITA od 15. srpnja 2009. godine.).

Uvidom u **Centralnu bazu podataka sudskog registra** RH, danas, utvrdila sam da je na registarskom ulošku br. MBS: 060009723 upisana tvrtka HVIDRA za uslužne djelatnosti društvo s ograničenom odgovornošću sa sjedištem u Splitu (Grad Split) Ruđera Boškovića 28, OIB: 90551978160, uvidom u **Izjavu društva HVIDRA d.o.o. – potpun tekst** sastavljen u formi javnobilježničkog akta kod javnog bilježnika Helena Dragun iz Splita pod posl. br. OU-91/2015-2 s Potvrdom javnog bilježnika i **Potvrdu Popisa članova društva** HVIDRA d.o.o. izdanu od istog javnog bilježnika pod posl. br. OU-91/2015-4, sve od 01.07.2015.g. /prvog srpnja dvijetisućešesnaeste godine/ te ovjereno od Trgovačkog suda u Splitu pod posl.br. R3-2080/16 od 09.03.2016.g., utvrdila sam da je jedini član društva **Udruga hrvatskih vojnih invalida Domovinskog rata Split, OIB: 98515702388**... .....

Uvidom u e- Ispis iz Registra udruga na dan ___ožujka 2016. g., (te čl. 32. Statuta Udruge od 15. srpnja 2015.godine) utvrdila sam da je u registru udruga Županije Splitsko-dalmatinske pod registarskim brojem 17000264, upisana udruga pod nazivom Udruga hrvatskih vojnih invalida Domovinskog rata Split iz Splita, Plančićeva 10, te da je osoba ovlaštena za zastupanje udruge, predsjednik udruge Mario Tomasović.

OTPRAVAK
Posl. br. OU-32/16-1

Utvrdila sam da su stranke sposobne i ovlaštene za poduzimanje ovog pravnog posla objasnila sam strankama smisao i posljedicu posla i uvjerila sam se u njihovu pravu i ozbiljnu volju. .....
U mojoj nazočnosti stranke temeljem 412. ZTD-a i odredbe članka 7. Izjave HVIDRA d.o.o. – potpun tekst od 01.07.2015.g. /prvog srpnja dvijetisućepetnaeste godine/, zaključuju niže navedeni Ugovor:

1. **Udruga hrvatskih vojnih invalida Domovinskog rata Split, sa sjedištem u Splitu, Plančićeva 10, OIB: 98515702388** (u daljnjem tekstu: Udruga HVIDR-a Split), upisana u registru udruga pod registarskim brojem 17000264, zastupana po predsjedniku udruge Mario Tomasović, temeljem Odluke Skupštine Udruge Klasa: .....; Urbroj: .....od ___. ožujka 2016.g. .....

(Prenositelj) .....

i .....

2. **GRAD SPLIT, Split, Obala kneza Branimira 17, OIB: 78755598868, po opunomoćeniku, _____, temeljem** Odluke Gradskog vijeća GRADA SPLITA, Klasa: .....; Urbroj: .....od ___. ožujka 2016.g. **(zastupan po gradonačelniku Ivo Baldasar a ovaj po opunomoćeniku_____ temeljem Specijalne punomoći ovjerene pred javnim bilježnikom Nevenkom Kekez dana _____ pod posl. br. OV-_____/16**

(dalje u tekstu: Stjecatelj) .....

dana _____.2016.g. /_____ dvijetisućešesnaeste godine/ zaključuju ovaj

U G O V O R
O PRIJENOSU POSLOVNIH DJELA
HVIDRA d.o.o.

Članak 1.

UVODNE ODREDBE .....
Ugovorne strane sporazumno potvrđuju: .....

1. da je kod Trgovačkog sud u Splitu na registarskom ulošku br. MBS: 060009723 upisana tvrtka: **HVIDRA za uslužne djelatnosti društvo s ograničenom odgovornošću,** sa sjedištem u Splitu (Grad Split) Ruđera Boškovića 28, OIB: 90551978160 .....
2. da je temeljni kapital Društva u iznosu od **3.280.000,00 kn** (trimilijunadvjestoosamdesettisuća kuna) .....
3. da je jedini član društva **Udruga HVIDR-a Split, sa sjedištem u Splitu, Plančićeva 10, OIB: 98515702388**, upisana u registru udruga Županije Splitsko-dalmatinske pod registarskim brojem 17000264 .....

Članak 2.

PREDMET UGOVORA .....

2.1. Na temelju ovog Ugovora, Prenositelj Udruga HVIDR-a Split **OIB: 98515702388** prenosi na Stjecatelja **GRAD SPLIT, OIB: 78755598868**, a Stjecatelj preuzima od Prenositelja u cijelosti sve njegove poslovne udjele u društvu i to: **2 /dva/ poslovna udjela: .....**

OTPRAVAK
Posl. br. OU-32/16-1

- poslovni udio u nominalnom iznosu od **2.880.200,00 kn /dvamilijunaosamstoosamdesettisućadvjestokuna/**, koji udio se u knjizi poslovnih udjela vodi **pod rednim brojem 1 /jedan/.** .....
- poslovni udio u nominalnom iznosu od **399.800,00 kn /tristodevedesetdevettisućaosamsto kuna/**, koji udio se u knjizi poslovnih udjela vodi **pod rednim brojem 2 /dva/.** .....

2.2. Prijenosom predmetnog poslovnog udjela, Stjecatelj preuzima sva prava i obveze koje iz tog proizlaze. .....

2.3. Nakon prijenosa poslovnog udjela, GRAD SPLIT, **OIB: 78755598868** postaje jedini član društva HVIDRA d.o.o. i to sa poslovnim udjelima kako slijedi: .....

drži **2 /dva/ poslovna udjela:** .....

- poslovni udio u nominalnom iznosu od **2.880.200,00 kn /dvamilijunaosamstoosamdesettisućadvjestokuna/**, koji udio se u knjizi poslovnih udjela vodi **pod rednim brojem 1 /jedan/.** .....
- poslovni udio u nominalnom iznosu od **399.800,00 kn /tristodevedesetdevettisućaosamsto kuna/**, koji udio se u knjizi poslovnih udjela vodi **pod rednim brojem 2 /dva/.** .....

Ukupan iznos nominalnih iznosa svih poslovnih udjela jedinog člana društva iznosi: **3.280.000,00 kn** (trimilijunadvjestoosamdesettisuća kuna) što odgovara ukupnom iznosu temeljnog kapitala. .....

Članak 3.

CIJENA I NAČIN PLAĆANJA .....

3.1. Stranke suglasno utvrđuju kupoprodajnu cijenu predmetnih poslovnih udjela u iznosu od 4.955.392,00 kn (četirimilijunadevetstopedesepettisućatristodevedesetdvije kune). Stjecatelj je dužan navedeni iznos platiti Prenositelju na _____ račun Prenositelja br. _____ otvoren kod _____ u 5 (pet) godišnjih rata, od čega:

1. /prva/ rata u iznosu od 1.486.617,60 kn (milijunčetiristoosamdesetšesttisućašestosedamnaestkunaišezdesetlipa) do _____ 2016.g. /_____ dvijetisućešesnaeste godine/.

2. /druga/ rata u iznosu od 867.193,60 kn (osamstošezdesetsedamtisućastodevedesettrikuneišezdesetlipa) do _____ 2017.g. /_____ dvijetisućesedamnaeste godine/.

3. /treća/ rata u iznosu od 867.193,60 kn (osamstošezdesetsedamtisućastodevedesettrikuneišezdesetlipa) do _____ 2018.g. /_____ dvijetisućeosamnaeste godine/.

4. /četvrta/ rata u iznosu od 867.193,60 kn (osamstošezdesetsedamtisućastodevedesettrikuneišezdesetlipa) do _____ 2019.g. /_____ dvijetisućedevetnaeste godine/.

5. /peta/ rata u iznosu od 867.193,60 kn (osamstošezdesetsedamtisućastodevedesettrikuneišezdesetlipa) do _____ 2020.g. /_____ dvijetisućedvadesete godine/.

OTPRAVAK
Posl. br. OU-32/16-1

Članak 4.

DOSTAVA UGOVORA DRUŠTVU .....

4.1. Stjecatelj temeljem ovog Ugovora postaje vlasnikom, za predmetne poslovne udjele društva HVIDRA d.o.o. .....

4.2. Temeljem ovog Ugovora Prenositelj ovlašćuje Stjecatelja, da može bez njegovog daljnjeg sudjelovanja, zatražiti i postići upis prava vlasništva stečenog poslovnog udjela nad navedenim društvom u registru Trgovačkog suda u Splitu, na registarskom ulošku MBS: 060009723, odnosno u Knjizi poslovnih udjela HVIDRA d.o.o., Split. .....

Članak 5.

PRAVNI UČINCI UGOVORA .....

5.1. U odnosu na Prenositelja, Stjecatelj postaje vlasnikom za predmetni poslovni udjel na dan stupanja na snagu ovog Ugovora. .....

5.2. U odnosu na društvo, Stjecatelje postaje vlasnikom poslovnog udjela koji je predmet ovog Ugovora na dan upisa prijenosa udjela u Knjigu udjela. .....

Članak 6.

JAMSTVA PRENOSITELJA .....

6.1. Prenositelj jamči da je udjel koji je predmet ovog Ugovora njegovo vlasništvo, da ga nije prenio drugim osobama, te da na njemu nema pravo zaloga niti bilo kakvih drugih tereta u korist trećih osoba. .....

6.2. Prenositelj jamči da je, u odnosu na pravila Društva, prijenos poslovnog udjela, koji je predmet ovog Ugovora, pravno dopušten. .....

Članak 7.

ZAVRŠNE ODREDBE .....

7.1. Ugovor stupa na snagu na dan kada ga potpišu ugovorne strane. .....

7.2. Sve sporove koji se odnose na ovaj Ugovor riješiti će stvarno nadležni sud u Splitu. .....

7.3. Sve izmjene i dopune ugovora moraju biti sastavljene u pismenom obliku i moraju ih potpisati ugovorne strane. .....

Sastavljeno u Splitu, _____ dvijetisućešesnaeste godine /__._____.2016.g./

Vlastoručan potpis stranaka:

PRENOSITELJ:	**STJECATELJ:**
_____	_____
Udruga HVIDR-a Split	**GRAD SPLIT**
Mario Tomasović, predsjednik Udruge	**po opunomoćeniku** _____

Ovaj sam javnobilježnički akt strankama pročitala i protumačila i neposrednim pitanjima sam se uvjerila da sadržaj akta odgovara njihovoj volji. Stranke se odriču čitanja priloga, te izjavljuju da su upoznate s njihovim sadržajem. Izdana su 4 /četiri/ otpravka ovog javnobilježničkog akta i to po jedan primjerak za svaku ugovornu stranu, Društvo i Trgovački sud u Splitu. .....

Javnobilježnička pristojba zaračunata po čl. 19. u svezi s tar. br. 1 i 3. ZJP u iznosu od 3.000,00 kn. .....

OTPRAVAK
Posl. br. OU-32/16-1

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 9. st. 3 u svezi s čl. 12 st. 1 PPJT u iznosu od. 7.600,00 kn, uvećano za 25% PDV. .....

JAVNI BILJEŽNIK
NEVENKA KEKEZ v.r.