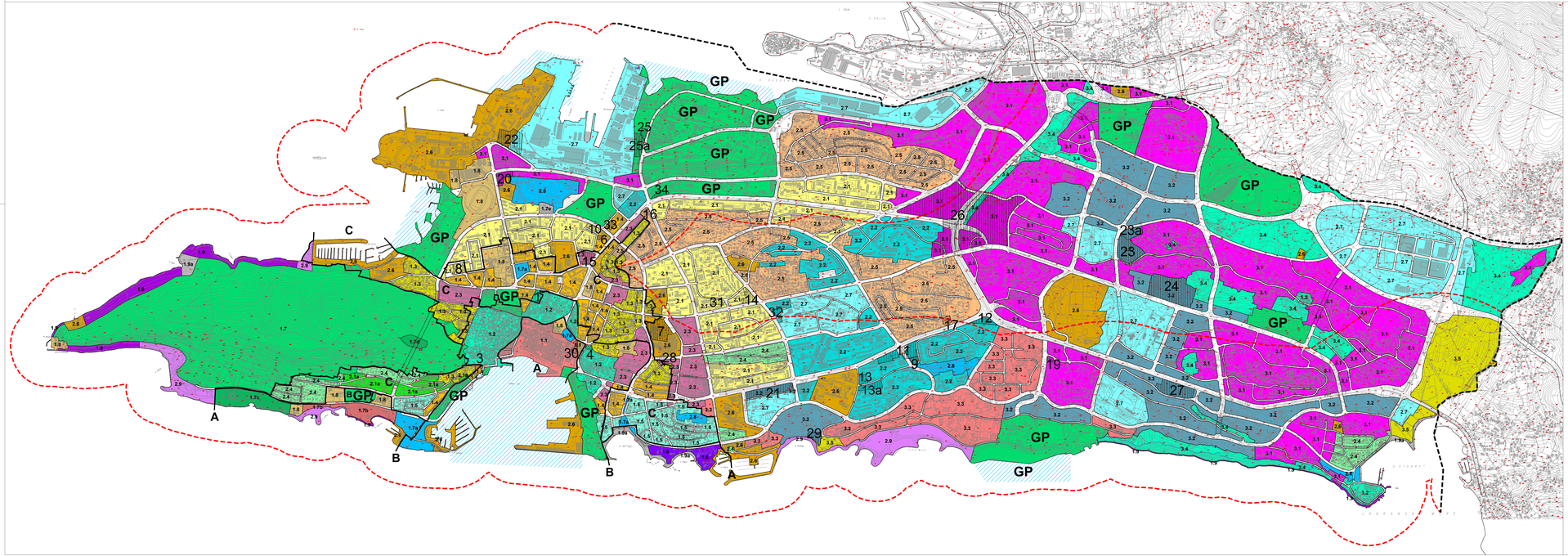

IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLAN SPLITA

4. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu površina

4.b Urbana pravila

mj. 1:10 000

Granice:

- obuhvat GUP-a
- prostor ograničenja (pojas kopna 1000 m od obalne crte i pojas mora 300 m od obalne crte)

Povijesna graditeljska cjelina:

Kulturno-povijesna cjelina Grada Splita - **Zona "A"**
Kulturno-povijesna cjelina Meje - **Zona "A"**
Kulturno-povijesna cjelina prisbalnog pojasa gradskog predjela Bačvice - **Zona "A"**

Kulturno-povijesna cjelina Grada Splita - **Zona "B"**
Kulturno-povijesna cjelina Meje- **Zona "B"**

Dio povijesnog gradskog tkiva - kulturno dobro od lokalnog značaja - **Zona "C"**

Urbana pravila:

1. VISOKOKONSOLIDIRANA PODRUČJA

1.1. Zaštita i revitalizacija povijesne baštine - povijesna jezgra Splita
1.2. Zaštita, uređivanje i dogradnja povijesne baštine
1.3. Zaštita, uređivanje i dogradnja zatečenih djelova niske gradnje
1.4. Zaštita, uređivanje i dogradnja zatečene bokovske izgradnje XIX. i XX. stoljeća
1.5. Zaštita, uređivanje i dogradnja vrijedne niske izgradnje u obalnom području - prostori Bačvice, Meje
1.6. Vrijedno prostorno područje Bačvice - strога zaštita, preinaživanje u javne sadržaje
1.7. Park šuma Marjan - zaštita i održavanje
1.7a. Parkour Zvončac, Sustipan, Strossmayerov i Vidovića park
1.7b. Park šuma s postojećim građevinama južno od Šetališta i. Meštrovića
1.7c. Park šuma s mogućom rekonstrukcijom postojećih građevina za javne sadržaje i ekskluzivni turizam - Vila Dalmacija
1.7d. Park šuma s mogućom rekonstrukcijom i dogradnjom postojećih sadržaja
1.8. Dovršeni kompleksi jedne, pretežito javne namjene - posebno vrijedni - zaštita namjene, uređivanje i moguća dopuna potrebnim sadržajima
1.9. Prirodne plaže, zaštita namjene i uređenje
1.9a. Uređene plaže u zatečenom i vrijednim područjima

2. KONSOLIDIRANA PODRUČJA

2.1. Zaštita i uređivanje dovršenih naselja
2.1a. Zaštita i uređivanje dovršenih naselja u kontaktnoj zoni Marjana
2.2. Zaštita i uređivanje novijih prostora visoke gradnje
2.3. Zaštita i uređivanje pretežito dovršenih prostora mješovite gradnje
2.4. Zaštita, uređivanje i dogradnja planiranih naselja niske gradnje na brdu i novijij perferiji
2.5. Uređivanje i urbana obnova pretežito izgrađenih prostora mješovite gradnje
2.6. Zaštita i uređivanje pretežito dovršenih cjelovitih kompleksa jedne namjene
2.7. Uređivanje, urbana obnova i dogradnja kompleksa jedne namjene
2.8. Zaštita, formiranje, ozelenjavanje i njegovanje parkova
2.9. Umjetne plaže - nasute, uređivanje, poboljšavanje

3. NISKOKONSOLIDIRANA PODRUČJA

3.1. Sanacija, uređivanje i urbana obnova djelomično izgrađenih prostora mješovite izgradnje
3.2. Nova regulacija na pretežito neizgrađenom prostoru
3.3. Djelomično izgrađeni prostori - postojeća regulacija na temelju usvojenih planova
3.4. Zaštitne i vrijedne pejzažne površine
3.5. Vrijedne pejzažne površine s rekreacijskim i turističkim sadržajima

GP Gradski projekti

- obuhvati pojedinačnih zahvata

Županija sjeverno - dalmatinska	**Grad Split**
Naziv prostornog plana:	Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Splita
Faza:	Konačni prijedlog
Naziv kartografskog prikaza:	Urbana pravila
Broj kartografskog prikaza: 4.b	**Mjerilo kartografskog prikaza:** 1:10 000
Odluka o izradi izmjena i dopuna: "Službeni glasnik Grada Splita", broj 24/15.	**Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:** "Službeni glasnik Grada Splita", broj _/_
Javna rasprava (datum objave): 26. rujna 2016. u dnevnom listu "SLOBODNA DALMACIJA" i na mrežnim stranicama GKUPU i Grada Splita. 26. rujna 2016. - 12. listopada 2016.	**Javni uvid održan:** 28. rujna 2016. - 12. listopada 2016.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	**Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:** Ružica Batinić Santro, dipl. ing. arh.

Pravne osobe koje su izradile plan:

Geoprojekt d.d.	**GIS plan d.o.o.** / **URBOS d.o.o.**
Pečat pravnih osoba koje su izradile plan:	**Odgovorne osobe:** Marin Skoplak, dipl. ing. građ. Ines Berlengi, dipl. ing. arh. Gordana Radman, dipl. ing. arh.
Odgovorne voditeljice plana: Ivana Bojić, dipl. ing. arh.	Ines Berlengi, dipl. ing. arh. / Gordana Radman, dipl. ing. arh.

Stručni tim u izradi plana:

Geoprojekt d.d.	**GIS plan d.o.o.**	**URBOS d.o.o.**
1. Ivana Bojić, dipl. ing. arh.	1. Ines Berlengi, dipl. ing. arh.	1. Gordana Radman, dipl. ing. arh.
2. Ružica Batinić Santro, dipl. ing. arh.	2. Dijana Vrdoljak, dipl. ing. građ.	2. Ivana Vrdoljak, mag. ing. arh.
3. Slavena Polić, mag. ing. arh.		3. dr.sc. Zoran Radman, prof.
4. Sofija Rozar, dipl. ing. el.		4. Larisa Bačić, dipl. ing. građ.
5. Milenko Kotarac, dipl. ing. stroj.		5. Ivana Bubić, univ. spec. oec.
		6. Toni Lušić, mag. ing. arh.

Pečat predstavničkog tijela:	**Predsjednik predstavničkog tijela:** Mr.sc. Boris Ćurković, dipl. iur.
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	**Pečat nadležnog tijela:**