REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT

GRADONAČELNIK

KLASA: 363-03/13-01/10
URBROJ: 2181/01-01-14-0005
Split, 11. veljače 2014. godine

**GRADSKO VIJEĆE GRADA SPLITA**
**n/r predsjednika mr.sc. Borisa Ćurkovića, dipl. iur.**
**- ovdje-**

**PREDMET**: Prijedlog Odluke o dopuni Odluke o komunalnoj naknadi

Na temelju članka 52. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita" broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13 – pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Splita dana 11. veljače 2014. godine, utvrdio je

**Prijedlog Odluke o dopuni Odluke o komunalnoj naknadi**

te je prosljeđuje Gradskom vijeću Grada Splita na raspravu i donošenje.

Sukladno članku 49. stavku 3. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita" broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13 – pročišćeni tekst), **predlaže se** predsjedniku Gradskoga vijeća da Prijedlog Odluke o dopuni Odluke o komunalnoj naknadi dostavi Odboru za statut i poslovnik i propise u pogledu usklađenosti s Ustavom, zakonom i drugim propisima, te u pogledu njene pravne obrade i o tome da mišljenje i prijedloge Gradskome vijeću.

Za izvjestitelja na sjednici Gradskoga vijeća Grada Splita određuje se Špiro Cokarić, pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i redarstvo.

**GRADONAČELNIK**

**Ivo Baldasar**

U prilogu: Prijedlog Odluke...

DOSTAVITI:
1. Gradskome vijeću Grada Splita, ovdje
2. Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo i redarstvo, pročelniku Špiru Cokariću, ovdje
3. Pismohrani, ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko-dalmatinska županija
GRAD SPLIT
Upravni odjel za komunalno
gospodarstvo i redarstvo

KLASA: 363-03/13-01/10
URBROJ: 2181/01-11-02/09-14-4

Split, 04.02.2014. godine

GRADONAČELNIKU GRADA SPLITA

-O V D J E -

PREDMET: Nacrt prijedloga Odluke o dopuni Odluke o komunalnoj naknadi

PRAVNI TEMELJ: Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine" broj 36/95,70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09 , 79/09,49/11 i 144/12) i članak 36. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita" broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13-pročišćeni tekst)

STRUČNA OBRADA: Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo

NADLEŽNOST: Gradsko vijeće

IZVJESTITELJ: Špiro Cokarić,dipl.ing.građ.

**IZRAĐIVAČ AKTA**

Barbara Šilović

**PROČELNIK**

Špiro Cokarić, dipl.ing.građ.

KLASA:
URBROJ:

Split,

Na temelju članka 23. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine," broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00,129/00,59/01,26/03-pročišćeni tekst, 82/04,110/04, 178/04, 38/09 i 79/09,49/11 i 144/12) i članka 36. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita", broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13–pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grad Splita na _____ sjednici, održanoj _____ 2014. godine, donosi

**O D L U K U**
**o dopuni Odluke o komunalnoj naknadi**

**Članak 1.**

U Odluci o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik Grada Splita", broj 21/01, 31/02, 2A/04 , 30/11,13/12-pročišćeni tekst, 13/13 i 31/13) u članku 8. na kraju točke A) dodaje se:

„Prostori u III. zoni u blizini gradskog odlagališta otpada, na udaljenosti od 800 m od vanjskog oboda odlagališta, priključuju se IV. zoni komunalne naknade i to samo do završetka sanacije gradskog odlagališta Karepovac.

U isti prostor uključeni su svi objekti koji su izgrađeni unutar linija obruča koja se povlači 800 m od protupožarnog puta koji ide oko ruba odlagališta Karepovac, kao i svi objekti koje ta linija dodiruje ili presijeca."

U članku 8. na kraju točke B) dodaje se:

„Prostori II. zone u blizini gradskog odlagališta otpada, na udaljenosti od 500 m od vanjskog oboda odlagališta, priključuju se III. zoni komunalne naknade i to samo do završetka sanacije gradskog odlagališta otpada Karepovac.

U isti prostor uključeni su svi objekti koji su izgrađeni unutar linije obruča koja se povlači 500 m od protupožarnog puta koji ide oko ruba odlagališta Karepovac, kao i svi objekti koje ta linija dodiruje ili presijeca."

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Splita."

**PREDSJEDNIK**
**Gradskoga vijeća**

**mr.sc. Boris Ćurković, dipl.iur.**

DOSTAVITI:
1. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo
   Špiro Cokarić, ovdje
2. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo
   Barbara Šilović, ovdje
3. Odsjek za geodeziju
   Tihomir Duvnjak, ovdje
4. Uredništvo „Službenog glasnika Grada Splita", ovdje
5. Pismohrana, ovdje

# O B R A Z L O Ž E NJ E

Ovom dopunom predlaže se da se visina komunalna naknade za prostore u blizini gradskog odlagališta Karepovac, umanji prebacivanjem istih iz III zone u IV zonu, odnosno za poslovne prostore iz II zone u III zonu.

**Primjer:**

Po Odluci:

-stambeni prostor površine 60 m2 x 0,36kn/m2= 21,60 kn

-poslovni prostor površine 60 m2 x 4,85 kn/m2= 291,00 kn

Po prijedlogu :

-stambeni prostor površine 60 m2 x 0,16 kn/m2= 9,60 kn

-poslovni prostor površine 60 m2 x 3,21 kn/m2= 192,60 kn

KLASA: 363-01/11-01/0087
URBROJ: 2181/02-01-13-10
Split, 02. kolovoza 2013. godine

**PREDSJEDNIK**
**Gradskog vijeća**

**mr.sc. Boris Ćurković, dipl.iur.**

- - - - -

Na temelju članka 23. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine," broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00,129/00,59/01,26/03-pročišćeni tekst, 82/04,110/04, 178/04, 38/09 i 79/09,49/1 i 144/12) i članka 36. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita", broj 17/09, 11/10 i 18/13), Gradsko vijeće Grad Splita na 2. sjednici, održanoj 02. kolovoza 2013.godine, donosi

**ODLUKU**
**o dopuni Odluke o komunalnoj naknadi**

**Članak 1.**

U Odluci o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik Grada Splita", broj 21/01, 31/02,2A/04, 30/11,13/12 - pročišćeni tekst i 13/13) u članku 11. iza alineje 2. dodaje se alineja 3. koja glasi: „-poslovni prostor u kojem se pružaju ugostiteljske usluge u domaćinstvu 1,71"

Alineja 3. postaje alineja 4.

**Članak 2.**

U članku 12. iza riječi „naknade za" dodaje se riječ „hostele" i stavlja zarez , a iza riječi „ostvarenog u" dodaje se riječ „hostelima" i stavlja zarez.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Splita"

KLASA: 363-03/13-01/00010
URBROJ: 2181/02-01-13-3
Split, 02. kolovoza 2013. godine

**PREDSJEDNIK**
**Gradskog vijeća**

**mr.sc. Boris Ćurković, dipl.iur.**

- - - - -

Na temelju članka 7. stavka 2. Zakona o financiranju političkih aktivnosti i izborne promidžbe („Narodne novine", broj 24/11, 61/11 i 27/13 i 48/13 - pročišćeni tekst), i članka 36. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita", broj 17/09, 11/10 i 18/13), Gradsko vijeće Grada Splita na 2. sjednici, održanoj dana 02. kolovoza 2013. godine, donosi

**O D L U K U**
**o raspoređivanju sredstava proračuna Grada Splita za financiranje političkih stranaka i članova/ca Gradskog vijeća izabranih na kandidacijskim listama grupa birača za razdoblje od 19. lipnja do 31. prosinca 2013. godine**

**Članak 1.**

Ovom odlukom utvrđuje se iznos sredstava koja se u proračunu Grada Splita osiguravaju za redovno godišnje financiranje političkih stranaka i članova/ca Gradskoga vijeća izabranih na kandidacijskim listama grupa birača za razdoblje od 19. lipnja do 31. prosinca 2013. godine.

**Članak 2.**

Pravo na redovito godišnje financiranje imaju političke stranke koje imaju vijećnika/cu u Gradskom vijeću Grada Splita i članovi/ce s kandidacijskih lista grupa birača izabranih u Gradsko vijeće, ovisno o brojčanoj zastupljenosti, prema rezultatima izbora, a sve u trenutku konstituiranja Gradskog vijeća.

Za svaku vijećnicu u Gradskom vijeću, kao pripadnici podzastupljenog spola, utvrđuje se uvećana naknada u visini od 10% u odnosu na naknadu vijećnika.

Sredstva iz članka 1. ove Odluke raspoređuju se, tromjesečno u jednakim mjesečnim iznosima, razmjerno broju članova svake političke stranke zastupljene u Gradskom vijeću, odnosno članova/ca Gradskog vijeća izabranih s kandidacijskih lista grupa birača i to za svakog vijećnika u iznosu od 9.400,00 kn, a za svaku vijećnicu Gradskog vijeća u iznosu od 10.340,00 kn mjesečno.

**Članak 3.**

Sukladno članku 2. ove Odluke, sredstva se doznačavaju političkim strankama na njihove žiro-račune, a vijećnicima s kandidacijskih lista grupa birača na njihove posebne račune, tromjesečno, u jednakim mjesečnim iznosima i to:

**BODOVANJE POVJERENSTVA ZA UPRAVLJANJE I ODRŽAVANJE JAVNE RASVJETE**

| ZONA „GRAD“ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Red. broj | PODNOSITELJI PONUDE | a) POSLOVNI UGLED | | b) SPOSOBNOST | | c) POVOLJNOST PONUDE | | Ukupno |
| | | Reference | Financijska stabilnost | Oprema | Kadar | Cijena | Jamstvo | |
| 1. | „SEM 1986“ | 10 | 7 | 19 | 18 | 28 | 5 | **87** |
| 2. | „VERITAS TRADE“ | 6 | 12 | 15 | 15 | 27 | 3 | **78** |
| 3. | „ZNAM“ | 6 | 15 | 18 | 10 | 30 | 4 | **83** |
| 4. | Elektrocentar „PETEK“ | 10 | 11 | 20 | 20 | 17 | 1 | **79** |
| 5. | „PROLUX“ | 2 | 10 | 18 | 19 | 20 | 4 | **73** |

Na osnovi prikazane tablice, Povjerenstvo je predložilo da se radovi na upravljanju i održavanju javne rasvjete u Gradu Splitu – zona „GRAD“ ustupe:

- trgovačkom društvu „SEM 1986“ d.d. Split, sa ponuđenim jediničnim cijenama.

Gradsko vijeće prihvatilo je prijedlog Povjerenstva te donijelo avedenu Odluku.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke nije dopuštena žalba, ali nezadovoljna stranka može u roku od trideset dana od dana dostave pokrenuti upravni spor pred nadležnim Upravnim sudom.

KLASA: 363-02/13-01/03
URBROJ: 2181/01-02-13-13
Split, 27. ožujka 2013. godine

**PREDSJEDNICA**
**GRADSKOGA VIJEĆA**
**Nevenka Bečić, v.r.**

---

Na temelju članka 23. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine,“ broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 49/11, 144/12) i članka 36. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita“, broj 17/09 i 11/10), Gradsko vijeće Grad Splita na 40. sjednici, održanoj 27. ožujka 2013. godine, donosi

**O D L U K U**
**o dopuni Odluke o komunalnoj naknadi**

**Članak 1.**

U Odluci o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik Grada Splita“, broj 21/01, 31/02, 2A/04, 30/11 i 13/12 - pročišćeni tekst) u članku 5. stavku 1. iza alineje 4. dodaje se nova alineja koja glasi:
„-športska borilišta koja su u vlasništvu Grada Splita.“

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Splita“.

KLASA:363-03/12-01/38
URBROJ:2181/01-02-13-03
Split, 27. ožujka 2013.godine

**PREDSJEDNICA**
**GRADSKOGA VIJEĆA**
**Nevenka Bečić, v.r.**

- - - - -

Na temelju članaka 31. stavka 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 - Uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 49/11 i 144/12) i članka 36. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita“, broj 17/09 i 11/10) Gradsko vijeće Grada Splita na 40. sjednici, održanoj 27. ožujka 2013 . godine, donosi

**O D L U K U**
**o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu**

KLASA: 363-02/12-01/6
URBROJ: 2181/01-02-12-12
Split, 27. travnja 2012. godine

**PREDSJEDNICA**
**Gradskoga vijeća**
**Nevenka Bečić, v.r.**

- - - - -

Na temelju članka 36. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita", broj 17/09 i 11/10), Gradsko vijeće Grada Splita na 30. sjednici, održanoj 27. travnja 2012. godine, donosi

**Z A K L J U Č A K**
**o davanju suglasnosti na prijedlog izmjene i dopune Ugovora o osnivanju Agencije EKO-Kaštelanski zaljev**

**I**

Daje se suglasnost na prijedlog izmjene članka 6. Ugovora o osnivanju Agencije EKO-Kaštelanski zaljev, kojeg je utvrdilo Upravno vijeće Agencije na 125. sjednici, održanoj dana 17. veljače 2012. godine, a glasi:

„Djelatnost Agencije je realizacija Integralnog projekta zaštite kaštelanskog zaljeva – odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda i vodoopskrba (EKO-Projekt) i drugih građevina vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda koji nisu u obuhvatu EKO-Projekta (u daljnjem tekstu: Projekt VIK-a) u ime i za račun krajnjeg korisnika i investitora „Vodovoda i kanalizacije" d.o.o. Split (u daljnjem tekstu: VIK Split)."

**II**

Izmjena i dopuna Ugovora o osnivanju stupa na snagu potpisom svih ugovornih strana (osnivača).

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Splita na potpisivanje predmetne izmjene i dopune Ugovora o osnivanju Agencije EKO-Kaštelanski zaljev.

KLASA: 363-02/12-01/14
URBROJ: 2181/01-02-12-4
Split 27. travnja 2012. godine

**PREDSJEDNICA**
**Gradskoga vijeća**
**Nevenka Bečić, v.r.**

Na temelju članka 36. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita", broj 17/09 i 11/10) Gradsko vijeće Grada Splita na 30. sjednici održanoj 27. travnja 2012. godine donosi

**ZAKLJUČAK**
**o usvajanju Izvješća o izvršenju Programa održavanja uređenoga građevinskoga zemljišta za 2011. godinu**

Usvaja se Izvješće o izvršenju Programa održavanja uređenoga građevinskoga zemljišta za 2011. godinu.

KLASA:363-01/11-01/347
URBROJ: 2181/01-02-12-9
Split, 27. travnja 2012. godine

**PREDSJEDNICA**
**Gradskoga vijeća**
**Nevenka Bečić, v.r.**

- - - - -

Na temelju članka 30. stavka 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine", broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, i 49/2011) i članka 36. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita", broj 17/09 i 11/10) Gradsko vijeće Grada Splita na 30. sjednici održanoj 27. travnja 2012. godine donosi

**ZAKLJUČAK**
**o usvajanju Izvješća o izvršenju Programa izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2011. godinu**

Usvaja se Izvješće o izvršenju Programa izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2011. godinu.

KLASA: 340-03/07-01/191
URBROJ: 2181/01-02-12-21
Split, 27. travnja 2012. godine

**PREDSJEDNICA**
**Gradskoga vijeća**
**Nevenka Bečić, v.r.**

---

**ODBOR ZA STATUT, POSLOVNIK I PROPISE**

Na temelju članka 49. stavka 2. Statuta Grada Split („Službeni glasnik Grada Splita", broj 17/09 i 11/10) i članka 2. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik Grada Splita",broj 30/11) Odbor za statut, poslovnik i propise, na 15. sjednici održanoj 24. travnja 2012. utvrdio je pročišćen tekst Odluke o komunalnoj naknadi.

Pročišćeni tekst Odluke o komunalnoj naknadi obuhvaća Odluku o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik Grada Splita", broj 21/01) te izmjene i dopune objavljene u („Službenom glasniku Grada Splita", broj 31/02, 2A/04 i 30/11) u kojima je naznačeno vrijeme njihova stupanja na snagu.

KLASA:363-01/11-01/251
URBROJ:2181/01- -02-01-12-5
Split, 24. travnja 2012. godine

**Predsjednica Odbora**
**Nevenka Bečić, v.r.**

## ODLUKA O KOMUNALNOJ NAKNADI
(pročišćeni tekst)

### I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom utvrđuju:
- naselja u kojima se naplaćuje komunalna naknada
- područja zona u Gradu
- koeficijent zona (Kz) za pojedine zone
- koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor i građevno zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti,
- rokovi plaćanja komunalne naknade.
- nekretnine važne za Grad koje se u potpunosti ili djelomično oslobađaju od plaćanja komunalne naknade
- opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima može odobriti potpuno ili djelomično oslobađanje od plaćanja komunalne naknade, i
- izvori sredstava iz kojih će se namiriti iznos za slučaj potpunog ili djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalne naknade.

Članak 2.

Komunalna naknada plaća se za:
- nekretnine iz članka 1. Odluke koje se nalaze unutar građevinskog područja naselja.
- stambeni i poslovni prostor izvan građevinskog područja naselja u kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti održavanja javnih površina, nerazvrstanih cesta i javne rasvjete i koja su opremljena najmanje pristupnom cestom, objektima za opskrbu električnom energijom i vodom prema mjesnim prilikama.

Članak 3.

Komunalna naknada plaća se u svim naseljima na području Grada Splita.

### II. OBVEZA PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 4

Komunalnu naknadu plaćaju vlasnici, odnosno korisnici:
- stambenog prostora,
- poslovnog prostora,
- garažnog prostora,
- građevinskog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti,
- neizgrađenog građevinskog zemljišta.

### III. OSLOBAĐANJE PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 5.

Komunalna naknada ne plaća se za:
- prostore u kojima se obavlja djelatnost javnog predškolskog i osnovnog obrazovanja i kulturna djelatnost, a čiji se obveznici financiraju iz gradskog proračuna u 100% iznosu,
- prostore koje koriste tijela i posebna tijela Grada Splita,
- prostore koji služe vjerskim zajednicama za obavljanje njihove vjerske djelatnosti (crkve).
- prostore za koje je izdano rješenje o zabrani korištenja zbog ugroženosti korištenja.

Iznos komunalne naknade za obveznike iz ovog članka namiruje se iz Gradskog Proračuna.

Članak 5a.

Poduzetnik kojem je odobren poduzetnički kredit temeljem Programa razvoja malog gospodarstva Gradu Splitu za 2002.godinu („Službeni glasnik Grada Splita",broj 25/02) prema kojem Grad sudjeluje svojim sredstvima, djelomično će se osloboditi plaćanja komunalne naknade za prostore odnosno zemljišta čije se korištenje financira poduzetničkim kreditima, i to:

1. za prvu godinu poslovanja u visini 80% od utvrđene komunalne naknade,
2. za drugu godinu poslovanja u visini 60% od utvrđene komunalne naknade,
3. za treću godinu poslovanja u visini 30% od utvrđene komunalne naknade

Obveznik plaćanja komunalne naknade iz stavka 1. ovog članka dužan je prilikom podnošenja zahtjeva za djelomično oslobađanje plaćanja komunalne nakade dostaviti nadležnom tijelu gradske uprave za komunalne poslove odgovarajuću dokumentaciju kojom dokazuje činjenice određene u stavku I. ovog članka.

Iznos komunalne naknade za obveznike iz ovog članka namiruje se iz Proračuna Grada Splita.

Članak 6.

Vlasnici ili korisnici stambenog prostora privremeno će se osloboditi od plaćanja komunalne naknade kad temeljem akta nadležnog tijela za socijalnu pomoć ostvare pravo na pomoć za uzdržavanje.

Dokaz o navedenom iz stavka 1. ovog članka prilaže vlasnik ili korisnik stambenog prostora.

Iznos komunalne naknade za obveznike iz ovog članka namiruje se iz Gradskog proračuna.

### IV. ODREĐIVANJE VISINE KOMUNALNE NAKNADE

Članak 7.

Visina komunalne naknade određuje se ovisno o:
- lokaciji nekretnine, odnosno zoni u kojoj se nalazi nekretnina,
- vrsti nekretnine iz članka 4. Odluke.

Članak 8.

Temeljem članka 7. ove Odluke utvrđuju se četiri zone i to:

**A) Za stambeni prostor, prostor koji koriste neprofitne organizacije, garažni prostor i neizgrađeno građevinsko zemljište, granice zona određene su prema granicama gradskih kotareva i mjesnih odbora, osim za I. zonu:**

**I. zona**

Obuhvaća Trumbićevu obalu, Obalu kneza Branimira i područje gradskog kotara Bačvice.

**II. zona**

Blatine-Škrape, Bol, Gripe, Grad (osim Dioklecijanove palače) Kman, Kocunar, Lokve, Lovret, Lučac-Manuš, Meje (osim Obale kneza Branimira i Trumbićeve obale), Mertojak, Plokite, Spinut, Split 3, Sućidar, Trstenik i Žnjan.

**III. zona**

Brda, Mejaši, Neslanovac, Pujanke, Ravne Njive, Sirobuja, Stobreč, Šine,

Varoš (osim Trumbićeve obale), Visoka i područje unutar Dioklecijanove palače.

**IV. zona**

Donje Sitno, Gornje Sitno, Kamen, Slatine, Srinjine i Žrnovnica.

**B) Za poslovni prostor granice zona određuju se prema granicama gradskih kotareva i mjesnih odbora:**

**I. zona**

Bačvice, Blatine-Škrape, Bol, Grad, Gripe, Kman , Kocunar, Lokve, Lovret, Lučac_Manuš, Meje, Mertojak, Plokite, Pujanke, Spinut, Split 3, Sućidar, Trstenik, Varoš i Žnjan.

**II. zona**

Brda, Mejaši, Kamen, Neslanovac, Ravne Njive, Sirobuja, Stobreč, Šine, Visoka i Žrnovnica.

**III. zona**

Slatine i Srinjine

**IV. zona**

Donje Sitno i Gornje Sitno.

**C) Za poslovni prostor za obavljanje proizvodne djelatnosti granice zona su:**

**I. zona**

Granica zone sa sjeverne strane je morska obala. Kopnenim dijelom sa zapadne strane granica počinje od morske obale u luci Poljud, Bakotićevom ulicom, Kaštelanskom, Hrvatske mornarice od križanja prema zapadu s ulicom Domovinskog rata, do križanja s ulicom Zbora narodne garde prema sjeveroistoku do granice s Gradom Solinom te istom granicom prema zapadu do morske obale.

**II. zona**

Obuhvaća područja svih gradskih kotareva i mjesnih odbora Žrnovnica, Kamen, Stobreč (osim područja gradskih kotareva koji spadaju u I. zonu).

**III. zona**

Obuhvaća područja mjesnih odbora Slatine i Srinjine

**IV. zona**

Obuhvaća područja mjesnih odbora Gornje Sitno i Donje Sitno.

**Koeficijent zone (Kz)**

Članak 9.

Koeficijent zone (Kz) za stambeni prostor, prostor koji koriste neprofitne organizacije, garažni prostor, neizgrađeno građevinsko zemljište, poslovni prostor i prostor koji služi za obavljanje proizvodne djelatnosti, određuje se za:

- prvu zonu -1,00
- drugu zonu -0,77
- treću zonu -0,51
- četvrtu zonu -0,23

**Koeficijent namjene (Kn)**

Članak 10.

Koeficijent namjene (Kn) za prostore navedene u ovom članku iznosi:

- za stambeni prostor i prostor koji koriste neprofitne organizacije 1,00
- za garažni prostor 1,00
- za neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05

Članak 11.

Koeficijent namjene za poslovni prostor i za građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti određuje se za:

- poslovni prostor koji služi za proizvodnu djelatnost 1,30
- poslovni prostor koji služi za djelatnost ukrcaja, iskrcaja, prekrcaja roba i skladištenje roba u morskim lukama otvorenim za međunarodni teretni promet 3,00
- poslovni prostor koji služi za ostale djelatnosti 9,00

Građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne i proizvodne djelatnosti iznosi 10% koeficijenta namjene koji je određen za poslovni prostor.

Za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, u slučaju kad se poslovna djelatnost ne obavlja više od šest mjeseci u kalendarskoj godini koeficijent namjene umanjuje se za 50%, ali ne može biti manji od koeficijenta namjene za

stambeni prostor, odnosno neizgrađeno građevinsko zemljište.

Članak 12.

Visina komunalne naknade za hotele, apartmanska naselja i kampove iznosi 1,5 % od ukupno ostvarenog godišnjeg prihoda iz prethodne godine, ostvarenog u hotelima, apartmanskim naseljima i kampovima koji se nalaze na području grada Splita.

## V. OBRAČUN I ROK PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 13.

Iznos komunalne naknade po $m^2$ obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn), osim za nekretnine iz članka 12. Odluke.

Članak 14.

Vrijednost boda (B) određuje Gradsko vijeće posebnom odlukom do kraja studenoga tekuće godine za sljedeću kalendarsku-godinu.

Vrijednost boda iz stavka I. ovog članka jednaka je mjesečnoj visini komunalne naknade po $m^2$ korisne površine stambenog prostora u I. zoni.

Članak 15.

Rješenjem o komunalnoj naknadi utvrđuje se visina komunalne naknade po $m^2$ obračunske površine, ukupna obračunska površina i mjesečni iznos komunalne naknade za svakog obveznika.

Rješenje o komunalnoj naknadi donosi nadležno tijelo gradske uprave za komunalne poslove.

Članak 16.

Komunalna naknada plaća se mjesečno, najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec.

Na dospjelu neplaćenu komunalnu naknadu plaća se zatezna kamata po stopi određenoj Zakonom.

Članak 17.

Izvršno rješenje o komunalnoj naknadi izvršava se u postupku i na način određen odredbama Općeg poreznog zakona.

Rješenje o prisilnoj naplati komunalne naknade donosi nadležno tijelo gradske uprave za komunalne poslove.

Članak 18.

Vlasnik odnosno korisnik nekretnine, kao obveznik plaćanja komunalne naknade, dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze ili promjene osobe obveznika istu prijaviti nadležnom tijelu gradske uprave za komunalne poslove.

U slučaju nepostupanja po stavku I. ovog članka, nadležno tijelo gradske uprave za komunalne poslove podnosi zahtjev za pokretanje prekršajnog postupka.

## VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 19.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik Grada Splita“, broj 2/96, 4/96, 7/98 i 15/98) i Odluka o potpunom i djelomičnom oslobađanju plaćanja komunalne naknade („Službeni glasnik Grada Splita“, broj 4/96).

---

## GRADONAČELNIK
## POVJERENSTVO ZA IZRADU NACRTA PRIJEDLOGA PLANA UPRAVLJANJA POVIJESNOM JEZGROM SPLITA I PLANA UPRAVLJANJA PODRUMIMA DIOKLECIJANOVE PALAČE

Povjerenstvo za izradu Nacrta prijedloga Plana upravljanja povijesnom jezgrom Splita i Plana upravljanja podrumima Dioklecijanove palače na 1. konstituirajućoj sjednici održanoj 21. veljače 2012. godine, donosi

### PLAN
### rada na izradi Nacrta prijedloga Plana upravljanja povijesnom jezgrom Splita i Plana upravljanja podrumima Dioklecijanove palače

I.

Planom rada na izradi Nacrta prijedloga plana upravljanja povijesnom jezgrom Splita i Plana upravljanja podrumima Dioklecijanove palače utvrđuje se:

1. Struktura sudionika koji sudjeluju u procesu izrade dokumenta
2. Aktivnost i odgovornost pojedinih skupina
3. Plan upravljanja, sadržaj i struktura
4. Rok za izradu dokumenta
5. Trošak izrade Plana
6. Postupanje s medijima