P / 1423623

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT

GRADONAČELNIK

KLASA: 340-03/15-01/00033
URBROJ: 2181/01-09-01/06-16-8
Split, 14. studenoga 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA SPLITA
n/r predsjednika mr.sc. Borisa Ćurkovića, dipl. iur.
- ovdje-

PREDMET: Prijedlog izmjena i dopuna Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2016. godini

Na temelju članka 52. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita" broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13 - pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Splita dana 14. studenoga 2016. godine, utvrdio je

Prijedlog izmjena i dopuna Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2016. godini

te ga prosljeđuje Gradskome vijeću Grada Splita na raspravu i donošenje.

Za izvjestitelja na sjednici Gradskoga vijeća Grada Splita određuje se Anto Krželj, pročelnik Službe imovinsko pravne poslove, izgradnju i geodeziju.

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD SPLIT SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA GRADONAČELNIK

GRADONAČELNIK

Ivo Baldasar

U prilogu: Prijedlog zaključka...

DOSTAVITI:
1. Gradskome vijeću Grada Splita, ovdje
2. Službi imovinsko pravnih poslova, izgradnju i geodeziju, pročelniku Anti Krželju, ovdje
3. Pismohrani, ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT
Služba za imovinsko pravne poslove, izgradnju i geodeziju

P / 1415490

KLASA: 340-03/15-01/00033
URBROJ: 2181/01-16-00/01-16-7
Split, 09. studenog 2016.

GRADONAČELNIKU GRADA SPLITA

-O V D J E-

PREDMET RASPRAVE: Nacrt prijedloga **Izmjena i dopuna Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2016. godini**

PRAVNI TEMELJ:

- Članak 30. stavak 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 36/95,109/95-Uredba, 21/96 -Uredba,70/97,128/99, 57/00,129/00,

59/01,26/03 – pročišćeni tekst, 82/04,110/04-Uredba,178/04, 38/09, 79/09,153/09,49/11,84/11, 90/11,144/12, 94/13,153/13, 147/14, 36/15)

- Članak 36. Statuta Grada Splita ("Službeni glasnik Grada Splita" br. 17/09., 11/10., 18/13, 39/13, 46/13-pročišćeni tekst)

NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE Gradsko vijeće Grada Splita

STRUČNA OBRADA: Služba za imovinskopravne poslove, izgradnju i geodeziju

IZVJESTITELJ: Anto Krželj, dipl. ing. građ.

PROČELNIK

Anto Krželj, dipl.ing.građ

Na temelju članka 30. stavak 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 36/95, 109/95-Uredba, 21/96-Uredba, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 110/04-Uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15) i članaka 36. Statuta Grada Splita («Službeni glasnik Grada Splita» br. 17/09, 11/10, 18/13, 39/13, 46/13 - pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Splita na _____ sjednici održanoj _____ 2016.godine, donosi

IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA
gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture
u 2016. godini

I.

U Programu izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2016. godini („Službeni glasnik Grada splita" broj 45/2015) u poglavlju Uvod

TABELARNI PRIKAZ IZVORA PLANIRANIH PRIHODA ZA 2016. GODINU mijenja se i glasi:

TABELARNI PRIKAZ IZVORA PLANIRANIH PRIHODA za 2016

"

R.B.	STAVKA PRIHODA	**PLANIRANI IZNOS za 2016.**	**IZMJENJENI IZNOS za 2016.**
1.	Komunalni doprinos	50.000.000,00	50.000.000,00
2.	Vodni doprinos	1.300.000,00	1.300.000,00
3.	Naknada za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada	3.500.000,00	0,00
4.	Prihodi od drugih pravnih osoba	2.000.000,00	8.000.000,00
5.	Prihod od prodaje stanova	0,00	0,00
6.	Opći prihodi (porezni prihodi)	700.000,00	700.000,00
7.	Prihodi od prodaje građevinskog zemljišta	22.150.000,00	8.000.000,00
8.	Namjenski primici od zaduživanja	2.000.000,00	3.800.000,00
9.	Otkup stanova	7.000.000,00	7.000.000,00
10.	Ostali poslovni građevinski objekti	1.000.000,00	0,00
11.	Prihod od prodaje prava građenja	12.000.000,00	0,00
	Ukupno	**101.650.000,00**	**78.800.000,00**

"

II.

U poglavlju II. - PLAN POTREBNIH SREDSTAVA NAMIJENJENIH FINANCIRANJU IZGRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2016. GODINI iskazan u tabelarnom prikazu mjenja se i glasi:

Redni broj	NAZIV OBJEKTA	PLAN 2016.				IZMJENA PLANA 2016.			
		Priprema	Projekti, građenje, nadzor	Vodovod i kanalizacija	UKUPNO	Priprema	Projekti, građenje, nadzor	Vodovod i kanalizacija	UKUPNO
1	2	3	4	5	6	3	4	5	6
	KOMUNALNA IZGRADNJA				**101.300.000,00**				**78.800.000,00**
	OSTALI TROŠKOVI U KOMUNALNOJ IZGRADNJI				**2.500.000,00**				**2.500.000,00**
	Ostali troškovi	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00
	Groblje Lovrinac-otkup zemljišta	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00
	ULAGANJA U KOMUNALNU INFRASTRUKTURU	**26.250.000,00**	**61.400.000,00**	**6.450.000,00**	**98.800.000,00**	**29.012.000,00**	**37.688.000,00**	**5.900.000,00**	**76.300.000,00**
1	**IZGRADNJA CESTA I OBJEKATA**	**23.250.000,00**	**53.400.000,00**	**0,00**	**80.650.000,00**	**29.012.000,00**	**29.850.000,00**	**0,00**	**61.862.000,00**
1.1.	**Glavne prometnice**	**22.750.000,00**	**33.750.000,00**	**0,00**	**56.500.000,00**	**16.071.000,00**	**19.350.000,00**	**0,00**	**35.421.000,00**
1.1.1	Vukovarska ulica	0,00	0,00	0,00	0,00	959.000,00	640.000,00	0,00	1.599.000,00
1.1.2	Pristupne ceste za POS na Kili	6.000.000,00	7.000.000,00	0,00	13.000.000,00	12.000.000,00	3.600.000,00	0,00	15.600.000,00
1.1.3	Šetnica od hotela Ambasador do Matejuške	0,00	3.500.000,00	0,00	3.500.000,00	0,00	1.500.000,00	0,00	1.500.000,00
1.1.4	Nadhodnik na Vukovarskoj ulici na Mejašima	0,00	2.000.000,00	0,00	2.000.000,00	0,00	2.000.000,00	0,00	2.000.000,00
1.1.5	Put Kamena (Cesta za Karepovac)	7.000.000,00	100.000,00	0,00	7.100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00
1.1.6	Pristupne ceste na Sirobuji	1.600.000,00	1.000.000,00	0,00	2.600.000,00	410.000,00	1.200.000,00	0,00	1.610.000,00
1.1.7	Šoltanska ulica	500.000,00	6.500.000,00	0,00	7.000.000,00	802.000,00	1.500.000,00	0,00	2.302.000,00
1.1.8	Pristupne ceste na Žnjanu (Kotorska C5, Slanska C10,Tučepska C 14)	3.000.000,00	500.000,00	0,00	3.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.9	Priključak na Ulicu domovinskog rata (Westgate)	0,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00

1.1.10	Put Smokovika : OS-3	1.450.000,00	50.000,00	0,00	1.500.000,00	1.500.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00
1.1.11	Pazdigradska OS-13	1.000.000,00	3.250.000,00	0,00	4.250.000,00	0,00	1.250.000,00	0,00	1.250.000,00
1.1.12	Širokobriješka	0,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.13	Makarska C-19	700.000,00	0,00	0,00	700.000,00	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00
1.1.14	Uređenje Ulice Mira Barešića u GK Visoka	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	20.000,00	0,00	20.000,00
1.1.15	Uređenje istočnog ulaza u GK Visoka	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	50.000,00	0,00	50.000,00
1.1.16	Parkiralište na križanju Vukovarske ulice i Ulice Pujanke	0,00	400.000,00	0,00	400.000,00	0,00	40.000,00	0,00	40.000,00
1.1.17	Okretište za autobuse u Žrnovnici	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00	600.000,00	0,00	600.000,00
1.1.18	Ulaz u Stobreč	0,00	4.350.000,00	0,00	4.350.000,00	0,00	3.350.000,00	0,00	3.350.000,00
1.1.19	Vertikalna komunikacija nadodnika na Mertojaku	1.500.000,00	100.000,00	0,00	1.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.20	Pješački most na Bačvicama	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00
1.1.21	Komunalno opremanje Lore (MORH)	0,00	2.000.000,00	0,00	2.000.000,00	0,00	2.000.000,00	0,00	2.000.000,00
1.1.22	Urbana mobilnost	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	**Ostale prometnice**	**500.000,00**	**500.000,00**	**0,00**	**1.000.000,00**	**12.941.000,00**	**0,00**	**0,00**	**12.941.000,00**
1.2.1	Put mostina	0,00	0,00	0,00	0,00	7.840.000,00	0,00	0,00	7.840.000,00
1.2.2	Bračka ulica	0,00	0,00	0,00	0,00	2.400.000,00	0,00	0,00	2.400.000,00
1.2.3	Kružićeva	0,00	0,00	0,00	0,00	1.108.000,00	0,00	0,00	1.108.000,00
1.2.4	Mertojak	0,00	0,00	0,00	0,00	921.000,00	0,00	0,00	921.000,00
1.2.5	Kampus	0,00	0,00	0,00	0,00	413.000,00	0,00	0,00	413.000,00

1.2.6	Ostalo	0,00	0,00	0,00	0,00	259.000,00	0,00	0,00	259.000,00
1.3.	**Objekti**	**0,00**	**19.150.000,00**	**0,00**	**23.150.000,00**	**0,00**	**10.500.000,00**	**0,00**	**13.500.000,00**
1.3.1	POS na Kili 1-priključci za struju, vodu i kanalizaciju	0,00	0,00	0,00	4.000.000,00	0,00	0,00	0,00	3.000.000,00
1.3.2	Garaža u GK Mertojak	0,00	5.800.000,00	0,00	5.800.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00
1.3.3	Garaža u GK Sućidar	0,00	5.800.000,00	0,00	5.800.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00
1.3.4	Garaža u Vrazovoj ulici u GK Visoka	0,00	5.800.000,00	0,00	5.800.000,00	0,00	6.200.000,00	0,00	6.200.000,00
1.3.5	Garaža u Dvornikovim dvorima	0,00	650.000,00	0,00	650.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00
1.3.6	Vatrogasna ispostava	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00	50.000,00	0,00	50.000,00
1.3.7	Uklanjanje baraka u ulici VIII. Mediteranskihn igara	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00	350.000,00	0,00	350.000,00
1.3.8	Reciklažna dvorišta	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.9	Turistička palača	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	900.000,00	0,00	900.000,00
1.3.10	Ostali objekti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	**IZGRADNJA DJEČJIH IGRALIŠTA I JAVNIH POVRŠINA**	**3.000.000,00**	**6.600.000,00**	**0,00**	**9.600.000,00**	**0,00**	**6.238.000,00**	**0,00**	**6.238.000,00**
2.1	Izgradnja dječjeg igrališta u GK Lovret	0,00	1.200.000,00	0,00	1.200.000,00	0,00	1.200.000,00	0,00	1.200.000,00
2.2	Izgradnja dječjeg igrališta u GK Varoš	0,00	550.000,00	0,00	550.000,00	0,00	450.000,00	0,00	450.000,00
2.3	Izgradnja dječjeg igrališta u GK Bačvice	0,00	450.000,00	0,00	450.000,00	0,00	435.000,00	0,00	435.000,00
2.4	Izgradnja dječjeg igrališta u GK Sirobuja	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5	Trg Gaje Bulata	0,00	4.000.000,00	0,00	4.000.000,00	0,00	4.002.000,00	0,00	4.002.000,00
2.6	Trg hrvatske bratske zajednice	3.000.000,00	0,00	0,00	3.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2.7	Trg dr Franje Tuđmana	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	51.000,00	0,00	51.000,00
2.8	Ostala dječja igrališta i javne površine	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00
3	**IZGRADNJA VODOVODA I KANALIZACIJE**	**0,00**	**0,00**	**6.450.000,00**	**6.450.000,00**	**0,00**	**0,00**	**5.900.000,00**	**5.900.000,00**
3.1	Kanalizacija na Sirobuji	0,00	0,00	5.000.000,00	5.000.000,00	0,00	0,00	5.900.000,00	5.900.000,00
3.3	Vodoopskrbna mreža Žrnovnice i Korešnice	0,00	0,00	1.450.000,00	1.450.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Kanalizacijske i vodovodne trase ostalih ulica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	**JAVNA RASVJETA**	**0,00**	**1.400.000,00**	**0,00**	**1.400.000,00**	**0,00**	**1.600.000,00**	**0,00**	**1.600.000,00**
4.1	Rasvjeta na Kili	0,00	1.200.000,00	0,00	1.200.000,00	0,00	1.500.000,00	0,00	1.500.000,00
4.3	Ostalo	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00
5	**GEODEZIJA**	**0,00**	**700.000,00**	**0,00**	**700.000,00**	**0,00**	**700.000,00**	**0,00**	**700.000,00**
5.1	Uplane i parcelacije	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00
5.2	Katastar vodova i kućnih brojeva	0,00	600.000,00	0,00	600.000,00	0,00	600.000,00	0,00	600.000,00
	SVEUKUPNO	**26.250.000,00**	**62.100.000,00**	**6.450.000,00**	**101.300.000,00**	**29.012.000,00**	**38.388.000,00**	**5.900.000,00**	**78.800.000,00**

III.

Ove Izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2016. godini stupaju na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Splita".

PREDSJEDNIK

Gradskog vijeća

mr. sc. Boris Ćurković, dipl. iur.

DOSTAVITI:

1. Splitsko-dalmatinskoj županiji, Ured državne uprave
   n/r Predstojnika Veljana Radojkovića, Vukovarska 1, Split

2. Gradonačelniku Grada Splita, ovdje

3. Službi za imovinskopravne poslove, izgradnju i geodeziju
   n/r Pročelnika Ante Krželja, ovdje

4. Službi za imovinskopravne poslove, izgradnju i geodeziju, ovdje

5. Uredništvu „Službenog glasnika Grada Splita", ovdje

6. Pismohrani, ovdje

O B R A Z L O Ž E N J E

Predložene izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2016. godini („Službeni glasnik Grada Splita" broj 45/2015) uvjetovane su situacijom nastalom tijekom realiziranja istog što zahtjeva izmjenu rasporeda predviđenih sredstava.

U najvećem dijelu potreba za izmjenom Programa gradnje uvjetovana je rješavanjem imovinsko pravnih odnosa kao i složenosti u postupku ishođenja potrebnih akata kao npr za Put Kamena (pristupna prometnica za odlagalište otpada Karepovac) zbog čega se nije realiziralo iznos od 7.000.000,00 kn predviđenog za otkup zemljišta, garaža na Mertojaku i Sućidru, šetnica od hotela Ambasador do Matejuške, pješački nathodnik na Vukovarskoj ulici na Mejašima, vodoopskrbna mreža Žrnovnice i Korešnice te vatrogasna ispostava. Realizacija nekih projekata je odgođena iza turističke sezone pa se isti nisu dovršili u cijelosti do kraja godine kao npr rekonstrukcija ulaza u Stobreč, pješački most na Bačvicama, Šoltanska ulica.

Zbog složenosti i dugotrajnosti postupka rješavanja imovinsko pravnih odnosa na pojedinim prometnicama nije se došlo u poziciju potrošiti predviđena sredstva kao na primjer za Ulicu Hrvatske neovisnosti 1.200.000,00kn, za Pristupne ceste na Žnjanu 3.000.000,00 kn, Pazdigradska OS-13 u iznosu 1.000.000,00 kn, Širokobriješka 1.000.000,00kn, Vertikalna komunikacija na Mertojaku u iznosu od 1.5000.000,00kn
S druge strane upravo zbog takve složenosti i dugotrajnosti u postupku izvlaštenja pred Uredom državne uprave sklopljena je nagodba sa vlasnicima za otkup zemljišta na prometnicama za POS u iznosu 6.000.000,00kn te za Vukovarsku ulicu u iznosu 959.000,00kn.

Prema pravomoćnim rješenjima isplaćena je naknada za zemljište koje je za potrebe izgradnje prometnica oduzimano tijekom 80-ih godina prošlog stoljeća i to za Ulice put mostina 7.840.000,00 kn, za Bračku ulicu u iznosu 2.400.000,00 kn , Kružićeva 1.108.000,00kn, Mertojak 921.000,00kn.

Prema Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13) vlasnik koji ne može raspolagati zemljištem koje je prema planu predviđeno za gradnju komunalne infrastrukture ili društvenih sadržaja može to zemljište predati pred Uredom državne uprave jedinici lokalne uprave ili samouprave, a ona je dužna u roku do dvije godine to zemljište platiti vlasniku. Takva je predaja bila na području Kampus gdje je planom predviđena zelena površina, a vrijednost predanog zemljišta je 413.000,00kn.

Rekonstrukcija Turističke palače je odlukom Gradskog vijeća javnim natječajem povjerena plodouživatelju ali se u fazi izvođenja radova zbog općeg stanja konstrukcije objekta na zahtjev konzervatora pristupilo izmjenama glavnog projekta prema njihovim smjernicama što je za posljedicu imalo neplanirani trošak za projektnu dokumentaciju u iznosu od 200.000,00kn. Također je se moralo provesti arheološko istraživanje za što je bilo potrebno izdvojiti 500.000,000kn.

Ostali projekti kao što su uređenja dječjih igrališta te izgradnja kanalizacije su uglavnom realizirani prema planu.