P / 1703351

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT

GRADONAČELNIK
KLASA: 944-01/17-01/28
URBROJ: 2181/01-09-01/06-18-27
Split, 1. ožujka 2018. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA SPLITA
n/r predsjednika Jure Šundova
- ovdje -

PREDMET: Prijedlog zaključka o ukidanju statusa javnog dobra na novoformiranim čest.zem. 9967/30 pov. 245 m^2, 9967/31 pov. 31 m^2 i čest.zem. 9967/33 pov. 363 m^2, sve k.o. Split, na području gradskog kotara Mejaši

Na temelju članaka 52. i 55. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita" broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13 - pročišćeni tekst) i Zaključka o davanju ovlaštenja zamjenici Gradonačelnika Grada Splita Jeleni Hrgović za obavljanje dužnosti Gradonačelnika u vremenu moje odsutnosti i spriječenosti („Službeni glasnik Grada Splita" broj 1/18), Zamjenica Gradonačelnik Grada Splita dana 1. ožujka 2018. godine, utvrdio je

Prijedlog zaključka o ukidanju statusa javnog dobra na novoformiranim čest.zem. 9967/30 pov. 245 m^2, 9967/31 pov. 31 m^2 i čest.zem. 9967/33 pov. 363 m^2, sve k.o. Split, na području gradskog kotara Mejaši

te ga prosljeđuje Gradskome vijeću Grada Splita na raspravu i donošenje.

Za izvjestiteljicu na sjednici Gradskoga vijeća Grada Splita određuje se Ana Pogorelić, ovlaštena pročelnica Službe za izgradnju i upravljanje razvojnim projektima.

ZAMJENICA GRADONAČELNIKA

Jelena Hrgović

U prilogu: Prijedlog zaključka...

DOSTAVITI:
1. Gradskome vijeću Grada Splita, ovdje
2. Ani Pogorelić, ovl. pročelnici Službe za izgradnju i upravljanje razvojnim projektima, ovdje
3. Pismohrani, ovdje

P / 1621635

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT
Služba za izgradnju i upravljanje razvojnim projektima

KLASA: 944-01/17-01/28
URBROJ: 2181/01-06/15-18-5
Split, 26. veljače 2018. godine

ZAMJENICI GRADONAČELNIKA
- O V D J E -

PREDMET: Nacrt prijedloga Zaključka o ukidanju statusa javnog dobra na novoformiranim čest.zem. 9967/30 pov. 245 m^2, 9967/31 pov. 31 m^2 i čest.zem. 9967/33 pov. 363 m^2, sve k.o. Split, na području gradskog kotara Mejaši

PRAVNI TEMELJ: Članak 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06,146/08 i 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članaka 103. Zakona o cestama („Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13,148/13 i 92/14) i članka 36. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita" broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13, 46/13 - pročišćeni tekst)

STRUČNA OBRADA: Služba za imovinskopravne poslove, izgradnju i geodeziju

NADLEŽNOST: Gradsko vijeće

IZVJESTITELJ: Ana Pogorelić, dipl.ing.građ.

PROCJENA POTREBNIH SREDSTAVA ZA PROVOĐENJE AKTA: Za provođenje ovog akta nisu predviđena nikakva sredstva

IZRAĐIVAČ AKTA

Luka Strinić, dipl.iur.

OVL. PROČELNICA

Ana Pogorelić, dipl. ing. građ.

(nastala od osnovne čest. zem. 9967/5 pov. 382 m^2), novoformirana čest. zem. 9967/31 pov. 31 m^2 (nastala od osnovne čest. zem. 9967/5 pov. 382 m^2) i 9967/33 pov. 363 m^2 (nastala od osnovne čest. zem. 9967/4 pov. 1000 m^2), sve k.o. Split, Z.U. POPIS I te će se na istima uknjižiti Grad Split kao nositelj prava vlasništva.

III. Ovaj Zaključak dostavit će se Zemljišnom odjelu Općinskog suda u Splitu radi provedbe uknjižbe na Grad Split.

IV. Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom glasniku Grada Splita".

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Jure Šundov

DOSTAVITI:

1. Zamjenici Gradonačelnika Grada Splita – Jelena Hrgović, ovdje
2. Služba za izgradnju i upravljanje razvojnim projektima – Ana Pogorelić ovl. Pročelnica, ovdje
3. Služba za izgradnju i upravljanje razvojnim projektima – Luka Strinić, ovdje
4. Uredništvo „Službenog glasnika Grada Splita", ovdje
5. Pismohrana, ovdje

O b r a z l o ž e n j e

Lokacijskom dozvolom Klasa: UP/I-350-05/15-01/000013 Urbroj: 2181/01-03-01-05-15-0010 od 06. srpnja 2015. g. predviđena je izgradnja građevine infrastrukturne namjene, prometnog sustava prometnice – dijela Puta Tršćenice, sa vodoopskrbnim i kanalizacijskim cjevovodom i javnom rasvjetom.

Sastavni dio lokacijske dozvole je idejni projekt oznake T.D.: 30-04 od srpnja 2014. g., koji je izradio ovlašteni projektant Ružica Meter – Raguzin, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 1929 (Projektni biro Damjanić d.o.o. za projektiranje i građenje HR-21000 Split, Dinka Šimunovića 2, OIB: 17146707779), a koji projekt je izrađen u skladu s prostornim planom i to Urbanističkim planom uređenja područja dijela Mejaša i Dragovoda („Službeni glasnik Grada Splita" br. 21/06).

Parcelacijskim elaboratom formiranja građevne parcele nerazvrstane prometnice, koji je ovjeren od Područnog ureda za katastar Split pod klasom: 932-06/16-02/293 Urbroj: 541-26-02/1-16-4, izrađen dana 29. ožujka 2017. g. od strane ovlaštene geodetske tvrtke Tahimetar d.o.o., Split, br. 76/16, određeno je da u obuhvat prometnice među ostalim nekretninama ulaze novoformirana čest. zem. 9967/30 pov. 245 m^2 (nastala od osnovne čest. zem. 9967/5, pov. 382 m^2), novoformirana čest. zem. 9967/31 pov. 31 m^2 (nastala od osnovne čest. zem. 9967/5 pov. 382 m^2) i novoformirana čest. zem. 9967/33 pov. 363 m^2 (nastala od osnovne čest. zem. 9967/4, pov. 1000 m^2), sve k.o. Split, uknjižene kod Općinskog suda u Splitu Z.U. POPIS I – Javno dobro.

U svrhu provedbe parcelacijskog elaborata B i formiranja jedinstvene građevne čestice za gradnju nerazvrstane prometnice potrebno je ukinuti status Javnog dobra na predmetnoj nekretnini i ishoditi uknjižbu na Grad Split.

Ovlaštenje Gradskog vijeća za donošenje Zaključka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstanoj cesti utemeljeno je na odredbama članka 103. Zakona o cestama, kojima je propisano da odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA

NESLUŽBENA VERZIJA

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 1000



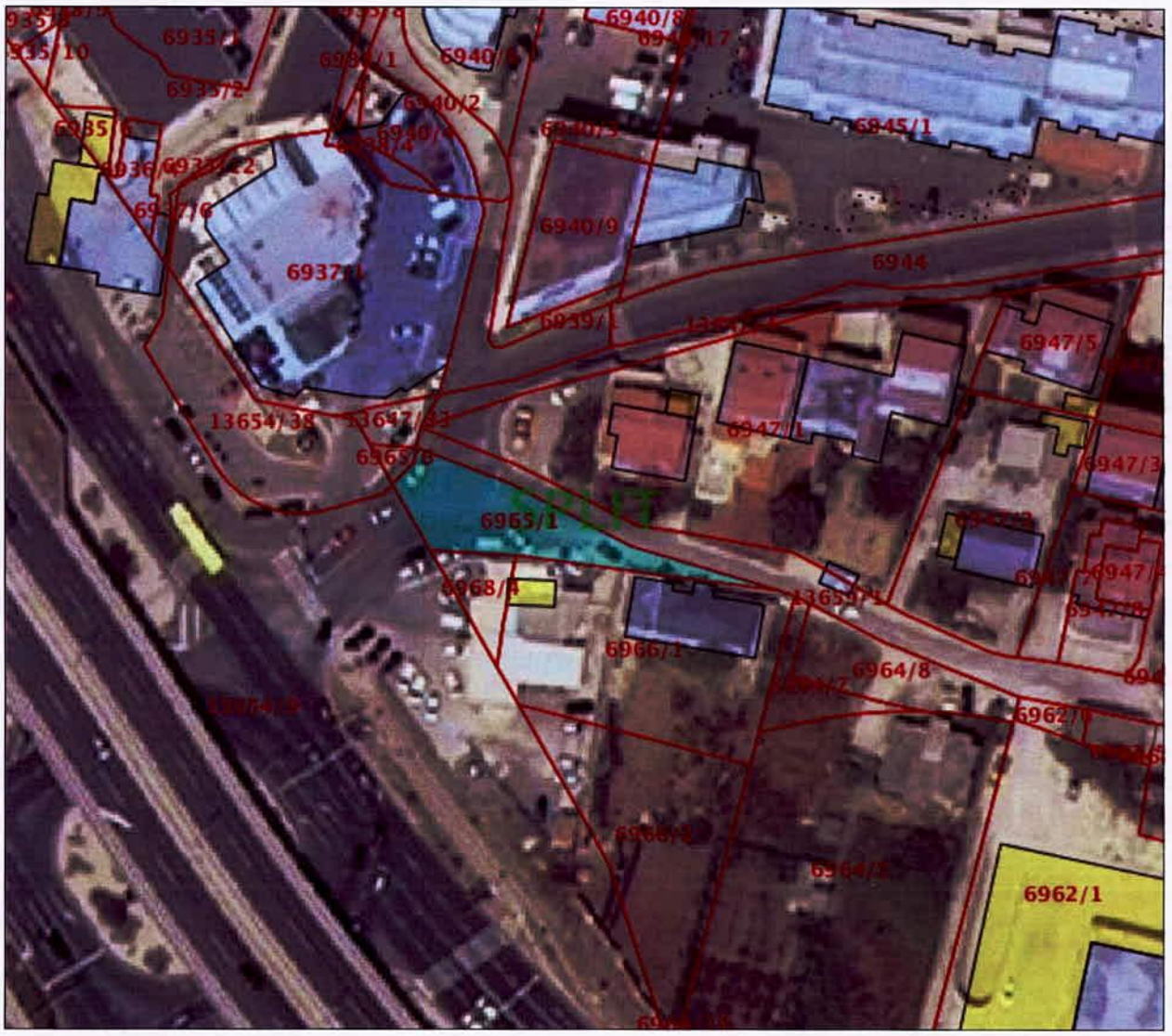
Datum ispisa: 28.11.2017

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA

NESLUŽBENA VERZIJA

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 1000



Datum ispisa: 28.11.2017

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT
UPRAVNI ODJEL ZA PTOSTORNO
UREĐENJE I GRADITELJSTVO

Na temelju Zakona o prostornom uređenju potvrđuje se da je ovaj parcelacijski elaborat u skladu s Lokacijskom dozvolom klasa: UP/I- 350-05/15-01/000013, ur.broj.:2181/01-03 -01-05-15-0010 od 06.07.2015. god., pravomoćno 05.12.2015.god.

Klasa: 350-05/16-11/000027
Ur.broj: 2181/01-16-03-01-16-0002
Split, 13.04. 2016. god.

Po ovlaštenju

.....

KATAST. OPĆINA SPLIT

BROJ LISTA KATAST. PLANA 53

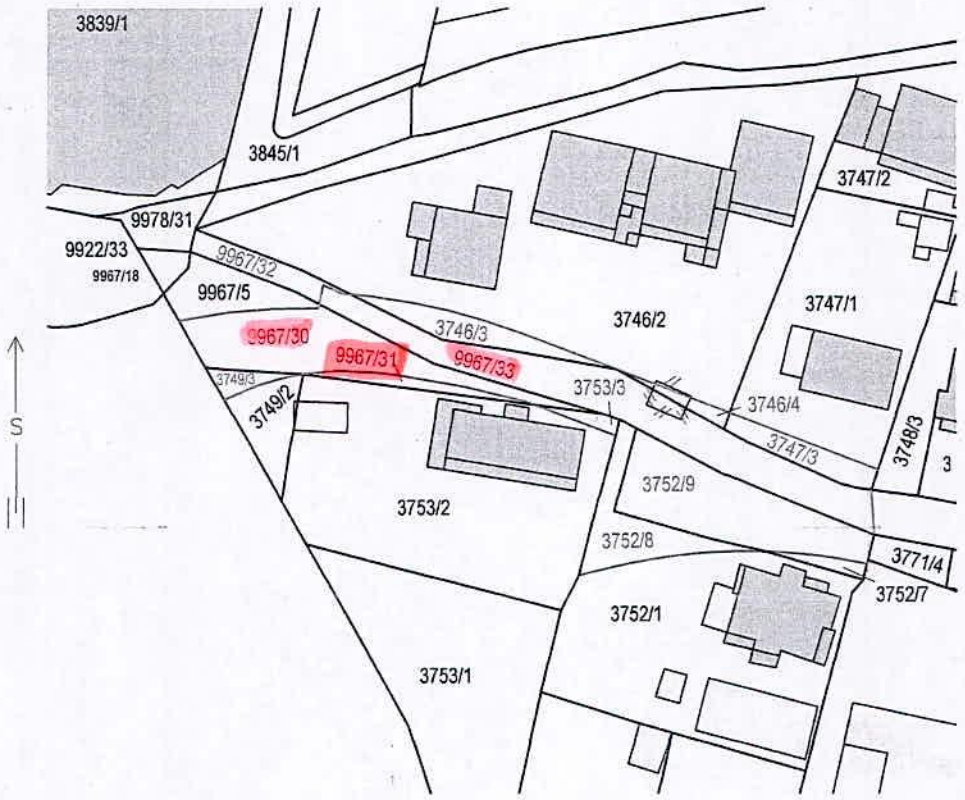
PRIJAVNI LIST BROJ.....

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

MJERILO 1 : 1000

za zemljišnu knjigu

PR.BR. 76/16



U Splitu 29. ožujka 2016.g.

Precrtao: Borna Cetinić, dipl.ing.geod.

Borna Cetinić
dipl. ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
TAHIMETAR d.o.o.
Split

Geo 929

.....
(potp's ovlaštene osobe)

TAHIMETAR
d.o.o.
SPLIT

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT
UPRAVNI ODJEL ZA PTOSTORNO
UREĐENJE I GRADITELJJSTVO

Na temelju Zakona o prostornom uređenju potvrđuje se da je ovaj parcelacijski elaborat u skladu s Lokacijskom dozvolom klasa: UP/I- 350-05/15-01/000013, ur.broj.:2181/01-03 -01-05-15-0010 od 06.07.2015. god., pravomoćno 05.12.2015.god.

Klasa: 350-05/16-11/000027
Ur.broj: 2181/01-16-03-01-16-0002
Split, 13.04. 2016. god.

Po ovlaštenju

.....

KATAST. OPĆINA SPLIT

BROJ LISTA KATAST. PLANA 53

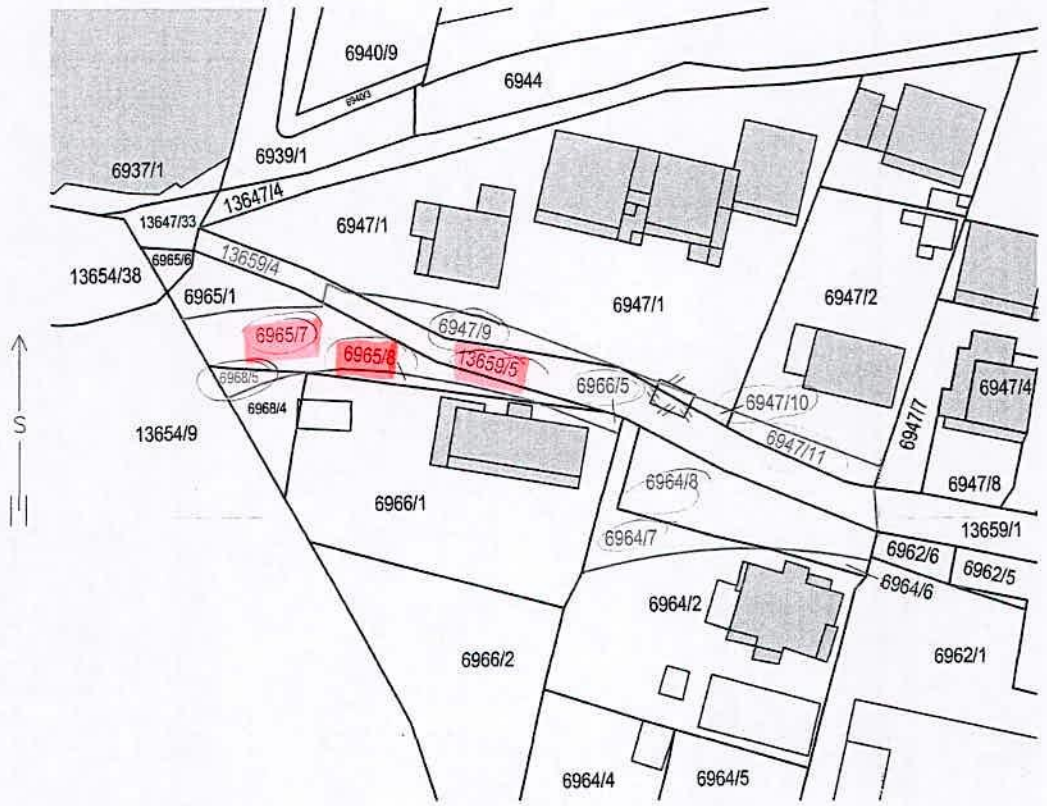
PRIJAVNI LIST BROJ.....

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

MJERILO 1 : 1000

za katastar

PR.BR. 76/16



U Splitu 29. ožujka 2016.g.

Precrtao: Borna Cetinić, dipl.ing.geod.

.....
(potpis ovlaštene osobe)

TAHIMETAR
d.o.o.
SPLIT

Borna Cetinić
dipl. ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
TAHIMETAR d.o.o.
Split
Geo 529

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: 27.11.2017. 23:36

ZK uložak u prijepisu (NIJE VERIFICIRAN!)

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uloška: POPIS I

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3020/2016
Aktivne plombe: Z-2896/2015, Z-10225/2015, Z-11497/2015, Z-13244/2015, Z-13267/2015, Z-13420/2015, Z-13487/2015, Z-13492/2015, Z-13571/2015, Z-13755/2015, Z-13823/2015, Z-13923/2015, Z-13932/2015, Z-13995/2015, Z-14568/2015, Z-14592/2015, Z-14720/2015, Z-14977/2015, Z-15274/2015, Z-15398/2015, Z-15418/2015, Z-15536/2015, Z-618/2016, Z-739/2016, Z-784/2016, Z-972/2016, Z-979/2016, Z-980/2016, Z-2582/2016, Z-15719/2016, Z-18644/2016, Z-27586/2016, Z-28069/2016, Z-33503/2016, Z-10010/2017, Z-19696/2017, Z-22636/2017, Z-23040/2017, Z-23626/2017, Z-24063/2017, Z-27149/2017, Z-27170/2017, Z-35800/2017, Z-38743/2017, Z-39328/2017, Z-39329/2017, Z-41103/2017, Z-41294/2017

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	**ZEM44**	**KJHNIL**			**456**	
2.	**ZGR 957/6**	**TRG** TRG			**3022** 3022	
3.	**ZEM 997/1**	 OSTALA ZEMLJIŠTA			**300** 300	
4.	**ZEM 1000//10**				**272**	
5.	**ZEM 1001/4**	 OSTALA ZEMLJIŠTA				
6.	**ZEM 1001/5**	 OSTALA ZEMLJIŠTA				
7.	**ZEM 1001/6**	 OSTALA ZEMLJIŠTA				
8.	**ZEM 1001/24**	 OSTALA ZEMLJIŠTA			**9** 9	
9.	**ZEM 1008/2**	 OSTALA ZEMLJIŠTA				
10.	**ZEM 1029/3**	**PUT** PUT			**109** 109	
11.	**ZEM 1032/4**	**PUT** PUT			**948** 948	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
328.	ZEM 9954				587	
		OSTALA ZEMLJIŠTA			587	
329.	ZEM 9955	PUT				
		PUT				
330.	ZEM 9957/1	PUT				
		PUT				
331.	ZEM 9957/2	PUT			184	
		PUT			184	
332.	ZEM 9958	PUT			734	
		PUT			734	
333.	ZEM 9959	PUT			93	
		PUT			93	
334.	ZEM 9960	PUT				
		PUT				
335.	ZEM 9961	PUT			246	
		PUT			246	
336.	ZEM 9963	PUT			998	
		PUT			998	
337.	ZEM 9964/1	PUT			669	
338.	ZEM 9965/1	PUT			1526	
		PUT			1526	
339.	ZEM 9965/2					
340.	ZEM 9965/3	PUT			64	
341.	9967/11	OSTALA ZEMLJIŠTA			804	
		OSTALA ZEMLJIŠTA			804	
342.	ZEM 9967/3	ULICA			52	
343.	ZEM 9967/4	PUT			1000	
344.	ZEM 9967/5	PUT			382	
		PUT			382	
345.	ZEM 9967/13	ULICA			195	
346.	ZEM 9967/14	ULICA			133	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
26.1	Pred: 23. kolovoza 2016. godine Z-19197/16 Na temelju rješenja Republike Hrvatske, Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine iz Zagreba, KLASA: UP/I-612-08/11-06/0551, Ur. Broj: 532-04-01-03-02/2-14-5 od 6. listopada 2014. godine, koji se original nalazi u zbirci isprava ovog suda Z-16271/16, zabilježuje se da Kulturnopovijesna cijelina Meje: A/ - čest. zem. 10052/5, čest. zem. 10400/1, čest. zem. 10215, čest. zem. 10052/2, čest. zem. 10204/3, čest. zem. 10204/2, čest. zem. 10204/1, čest. zem. 10052/3, zona A (potpuna zaštita povijesnih struktura) ima svojstvo kulturnog dobra, B/- čest. zem. 10052/4, čest. zem. 10203/3, čest. zem. 10203/13, čest. zem. 10235/4, čest. zem. 10203/2, zona B (djelomična zaštita povijesnih struktura) ima svojstvo kulturnog dobra.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
JAVNO DOBRO		

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Pred. 17. veljače 1999.g. Z-1266/99 Zabilježuje se da za upis zgrade (površine 41 m2) i dijela zgrade (površine 38m2) sagrađenih na dijelu č.zem. 10180/21 i za dio zgrade (površine 21 m2) sagrađene na dijelu č.zem.10180/22 nisu priložene lokacijska, građevna i uporabna dozvola.	
2.1	Pred. 03. ožujka 2004.g. Z-2380/04 Na temelju prijedloga Ureda državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji, br. Klase: UP-I-944-17/04-01/07, Urbroj:2181-05/07-04-2 od 2. ožujka 2004.g., zabilježuje se pokretanja postupka nepotpunog izvlaštenja dijela zemljiša označenog kao č.zem. 9978/7 i to površine 1 m2 ustanovljavanjem prava služnosti i privremenog uzimanja u posjed zemljišta u površini od 99 m2 u svrhu izgradnje sustava kanalizacije za integralni projekt zaštite Kaštelanskog zaljeva.	ZABILJEŽBA
3.1	Pred. 11. prosinca 2007. Z-15791/07 Na temelju prijedloga rješenja o utvrđivanju granice lučkog područja luke posebne namjene Splitsko dalmatinske županije, Upravnog odjela za pomorstvo, Povjerenstva za granice pomorskog dobra od dana 21. svibnja 2007.g. br. kl: 934-01/07-01/34, zabilježuje se postupak za određivanje granice pomorskog dobra glede čest. zem. 10378.	
4.1	Pred. 11. studenoga 2014. Z-11481/14 Na temelj Rješenja ovog suda broj RZ-153/14 (Z-11481/14) od 8. ožujka 2016. godine, zabilježuje se pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka predlagatelja upisa Končar-kućanski aparati d.o.o., Zagreb, Slavonska avenija 16, glede čest. zem. 10031/1.	ZABILJEŽBA
5.1	ZABILJEŽBA, Pred. 2. veljače 2015. Z-1118/15 Zabilježuje se odbijanje prijedloga RH zast po ODO IpH-DO-440/06 kojim traži upis čest. zem. 10399 kao pomorskog dobra.	
6.1	ZABILJEŽBA, Pred. 10. lipnja 2015. Z-7196/15 Zabilježuje se odbijanje prijedloga za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka predlagatelja Gorana Marjanovića, Split, Zagrebačka 29, glede čest. zem. 9989/92.	
7.1	ZABILJEŽBA, Pred. 02. studenoga 2017. Z-38435/17 Zabilježuje se odbijanje prigovora predlagatelja Marijanović Gorana, iz Splita, Zagrebačka 29, izjavljenog protiv rješenja ovog suda pod posl. br. Z-7196/15 od dana 12. srpnja 2017. godine.	