REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT

GRADONAČELNIK

KLASA: 944-01/10-01/0056
URBROJ: 2181/01-09-01/05-18-58
Split, 30. ožujka 2018. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA SPLITA
n/r predsjednika Jure Šundova
- ovdje -

PREDMET: Prijedlog zaključka o ukidanju statusa javnog dobra na čest.zem. 9938/38 pov. 38 m^2, K.O. Split, na području DPU JI od Bračke i Velebitske ulice u Splitu

Na temelju članaka 52. i 55. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita" broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13 – pročišćeni tekst) i Zaključka o davanju ovlaštenja zamjenici Gradonačelnika Grada Splita Jeleni Hrgović za obavljanje dužnosti Gradonačelnika u vremenu moje odsutnosti i spriječenosti („Službeni glasnik Grada Splita" broj 1/18), Zamjenica gradonačelnika Grada Splita je, dana 30. ožujka 2018. godine, utvrdila

Prijedlog zaključka o ukidanju statusa javnog dobra na čest.zem. 9938/38 pov. 38 m^2, K.O. Split, na području DPU JI od Bračke i Velebitske ulice u Splitu

te ga prosljeđuje Gradskome vijeću Grada Splita na raspravu i donošenje.

Za izvjestitelja na sjednici Gradskoga vijeća Grada Splita određuje se Ana Pogorelić, ovlaštena pročelnica Službe za izgradnju i upravljanje razvojnim projektima.

ZAMJENICA GRADONAČELNIKA

Jelena Hrgović

U prilogu: Prijedlog zaključka

DOSTAVITI:
1. Gradskom vijeću Grada Splita, ovdje
2. Službi za izgradnju i upravljanje razvojnim projektima, ovlaštenoj pročelnici Ani Pogorelić, ovdje
3. Pismohrani, ovdje

P / 1709290

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT
Služba za izgradnju i upravljanje razvojnim projektima

KLASA:944-01/10-010056
URBROJ: 2181/01-06/03-18-56
Split, 13. ožujka 2018. godine

GRADONAČELNIK
- O V D J E -

PREDMET: Nacrt prijedloga Zaključka o ukidanju statusa javnog dobra na čest.zem. 9938/38 pov. 38 m^2, K.O. Split, na području DPU JI od Bračke i Velebitske ulice u Splitu

PRAVNI TEMELJ: Članak 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06,146/08 i 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članaka 103. Zakona o cestama („Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13,148/13 i 92/14) i članka 36. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita" broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13, 46/13 - pročišćeni tekst)

STRUČNA OBRADA: Služba za izgradnju i upravljanje razvojnim projektima

NADLEŽNOST: Gradsko vijeće

IZVJESTITELJ: Ana Pogorelić, dipl.ing.građ.

PROCJENA POTREBNIH SREDSTAVA ZA PROVOĐENJE AKTA: Za provođenje ovog akta nisu predviđena sredstva

IZRAĐIVAČ AKTA
Igorka Bonačić, dipl.iur.

OVL. PROČELNICA
Ana Pogorelić, dipl. ing. građ.

KLASA:
URBROJ:
Split, _____ 2018. godine

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 46/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članaka 103. Zakona o cestama („Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13 148/13 i 92/14) i članka 36. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita" broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13 – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Splita na ____ sjednici, održanoj _____ 2018. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o ukidanju statusa javnog dobra na čest.zem. 9938/38 pov. 83 m², K.O. Split na području DPU JI od Bračke i Velebitske ulice u Splitu

I. Utvrđuje se :

1. Temeljem Lokacijske dozvole koja je izdana od strane Grada Splita, Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Klasa: UP/I-350-05/08-01/0961 od 05.03. 2009.g. i Rješenja o produženju važenja lokacijske dozvole, Klasa: UP/I-350-05/11-01/49 od 18. 03. 2011. g. predviđena je izgradnje Ulice broj 1, na području Detaljnog plana uređenja jugoistočno od Bračke i Velebitske ulice u Splitu ("Službeni glasnik Grada Splita" broj 32/02, 32/06).

2. Prijavnim listom, oznake: TKS-3701/1 "A", koji je izrađen od ovlaštene geodetske tvrtke „Geoprojekt", formirana je prometnica Ulica broj 1 u Splitu koja obuhvaća među ostalim nekretninama i čest.zem. 9938/38 pov. 83 m² (nastala od osnovne čest.zem. 9938/39 pov. 2805 m²), sve K.O. Split uknjižena kod Općinskog suda u Splitu Z.U. POPIS I – Javno dobro.

3. U svrhu provedbe parcelacijskog elaborata „B" i formiranja jedinstvene građevne čestice za gradnju nerazvrstane prometnice potrebno je ukinuti status Javnog dobra na predmetnoj nekretnini i ishoditi uknjižbu na Grad Split.

4. Sukladno članku 103. Zakona o cestama, ukidanjem statusa Javnog dobra u općoj uporabi na nerazvrstanoj cesti, nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

II. Na temelju gornjih utvrđenja ukida se status Javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini označenoj kao čest.zem. **9938/38** pov. 83 m², K.O. Split, Z.U. POPIS I te će se na istoj uknjižiti Grad Split kao nositelj prava vlasništva.

III. Ovaj Zaključak dostavit će se Zemljišnom odjelu Općinskog suda u Splitu radi provedbe uknjižbe na Grad Split.

IV. Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom glasniku Grada Splita".

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Jure Šundov

DOSTAVITI:

1. Zamjenica Gradonačelnika Grada Splita – Jelena Hrgović, ovdje
2. Služba za izgradnju i upravljanje razvojnim projektima – Ana Pogorelić, ovl. Pročelnica, ovdje
3. Služba za izgradnju i upravljanje razvojnim projektima –Igorka Bonačić, ovdje
4. Uredništvo „Službenog glasnika Grada Splita“, ovdje
5. Pismohrana, ovdje

O b r a z l o ž e n j e

Temeljem Lokacijske dozvole koja je izdana od strane Grada Splita, Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Klasa: UP/I-350-05/08-01/0961 od 05. 03. 2009. g. i Rješenja o produženju važenja lokacijske dozvole Klasa: UP/I-350-05/11-01/49 od 18. 03. 2011. g. predviđena je izgradnje Ulice broj 1 na području Detaljnog plana uređenja jugoistočno od Bračke i Velebitske ulice u Splitu ("Službeni glasnik Grada Splita" broj 32/02, 32/06).

Prijavnim listom oznake TKS-3701/1 "A" koji je izrađen od ovlaštene geodetske tvrtke „Geoprojekt", formirana je prometnica Ulica 1 u Splitu koja obuhvaća među ostalim nekretninama i čest.zem. 9938/38 pov. 83 m² (nastala od osnovne čest.zem. 9938/39 pov. 2805 m²), sve K.O. Split uknjižena kod Općinskog suda u Splitu, Z.U. POPIS I – Javno dobro.

U svrhu provedbe parcelacijskog elaborata „B" i formiranja jedinstvene građevne čestice za gradnju nerazvrstane prometnice potrebno je ukinuti status Javnog dobra na predmetnoj nekretnini i ishoditi uknjižbu na Grad Split.

Ovlaštenje Gradskog vijeća za donošenje Zaključka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstanoj cesti utemeljeno je na odredbama članka 103. Zakona o cestama, kojima je propisano da odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: 12.03.2018. 23:22

ZK uložak u prijepisu (NIJE VERIFICIRAN!)

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uloška: POPIS I

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3020/2016
Aktivne plombe: Z-2896/2015, Z-10225/2015, Z-11497/2015, Z-13244/2015, Z-13267/2015, Z-13420/2015, Z-13487/2015, Z-13492/2015, Z-13571/2015, Z-13755/2015, Z-13823/2015, Z-13923/2015, Z-13932/2015, Z-13995/2015, Z-14568/2015, Z-14592/2015, Z-14720/2015, Z-14977/2015, Z-15274/2015, Z-15398/2015, Z-15418/2015, Z-15536/2015, Z-618/2016, Z-739/2016, Z-784/2016, Z-972/2016, Z-980/2016, Z-2582/2016, Z-15719/2016, Z-18644/2016, Z-27586/2016, Z-28069/2016, Z-33503/2016, Z-19696/2017, Z-23040/2017, Z-23626/2017, Z-24063/2017, Z-27149/2017, Z-27170/2017, Z-35800/2017, Z-38743/2017, Z-41103/2017, Z-44465/2017, Z-3746/2018, Z-5828/2018, Z-5831/2018, Z-5888/2018, Z-8334/2018, Z-8885/2018

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	ZEM44	KJHNIL			456	
2.	ZGR 957/6	TRG TRG			3022 3022	
3.	ZEM 997/1	OSTALA ZEMLJIŠTA			300 300	
4.	ZEM 1000//10				272	
5.	ZEM 1001/4	OSTALA ZEMLJIŠTA				
6.	ZEM 1001/5	OSTALA ZEMLJIŠTA				
7.	ZEM 1001/6	OSTALA ZEMLJIŠTA				
8.	ZEM 1001/24	OSTALA ZEMLJIŠTA			9 9	
9.	ZEM 1008/2	OSTALA ZEMLJIŠTA				
10.	ZEM 1029/3	PUT PUT			109 109	
11.	ZEM 1032/4	PUT PUT			948 948	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
		OSTALA ZEMLJIŠTA			22	
123.	ZEM 9935/13				8	
		OSTALA ZEMLJIŠTA			8	
124.	ZEM 9935/14				37	
		OSTALA ZEMLJIŠTA			37	
125.	ZEM 9935/16				4	
		OSTALA ZEMLJIŠTA			4	
126.	ZEM 9935/19				79	
		OSTALA ZEMLJIŠTA			79	
127.	ZEM 9936	**PUT**			45	
		PUT			45	
128.	9938/38	**PUT**			83	
129.	9938/39	**ULICA**			201	
130.	9938/42	**ULICA**			99	
131.	9938/43	**ULICA**			2422	
132.	9938/44	**PUT**			94	
133.	9938/45	**PUT**			725	
134.	9938/46	**DVORIŠTE, STAMBENA ZGRADA**			94	
		DVORIŠTE			39	
		STAMBENA ZGRADA, Split, LJUBIĆEVA 8			55	
135.	ZEM 9938/1	**PUT**				
		PUT				
136.	ZEM 9938/2	**PUT**				
		PUT				
137.	ZEM 9938/3	**STAMBENA ZGRADA, DVORIŠTE**			87	
		DVORIŠTE			86	
		STAMBENA ZGRADA			1	
138.	ZEM 9938/5	**PUT**			2588	
139.	ZEM 9938/8	**PUT**			11	
		PUT			11	
140.	ZEM 9938/10	**PUT**			4	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
25.1	ZABILJEŽBA Pred. 15. siječnja 2016. Z-978/16 Na temelju rješenja Republike Hrvatske, Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, Kl:UP/I 612-08/15-05/0330 od 23. prosinca 2015. godine, zabilježuje se da je čest. zem. 10138/1 (Kasnoantički mozaici u Bulićevoj ulici u Splitu, stavljena pod preventivnu zaštitu do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra sukladno čl.12. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, a najduže do tri godine od dana donošenja ovog rješenja.	
26.1	Pred: 23. kolovoza 2016. godine Z-19197/16 Na temelju rješenja Republike Hrvatske, Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine iz Zagreba, KLASA: UP/I-612-08/11-06/0551, Ur. Broj: 532-04-01-03-02/2-14-5 od 6. listopada 2014. godine, koji se original nalazi u zbirci isprava ovog suda Z-16271/16, zabilježuje se da Kulturnopovijesna cijelina Meje: A/ - čest. zem. 10052/5, čest. zem. 10400/1, čest. zem. 10215, čest. zem. 10052/2, čest. zem. 10204/3, čest. zem. 10204/2, čest. zem. 10204/1, čest. zem. 10052/3, zona A (potpuna zaštita povijesnih struktura) ima svojstvo kulturnog dobra, B/- čest. zem. 10052/4, čest. zem. 10203/3, čest. zem. 10203/13, čest. zem. 10235/4, čest. zem. 10203/2, zona B (djelomična zaštita povijesnih struktura) ima svojstvo kulturnog dobra.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
JAVNO DOBRO		

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Pred. 17. veljače 1999.g. Z-1266/99 Zabilježuje se da za upis zgrade (površine 41 m2) i dijela zgrade (površine 38m2) sagrađenih na dijelu č.zem. 10180/21 i za dio zgrade (površine 21 m2) sagrađene na dijelu č.zem.10180/22 nisu priložene lokacijska, građevna i uporabna dozvola.	
2.1	Pred. 03. ožujka 2004.g. Z-2380/04 Na temelju prijedloga Ureda državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji, br. Klase: UP-I-944-17/04-01/07, Urbroj:2181-05/07-04-2 od 2. ožujka 2004.g., zabilježuje se pokretanja postupka nepotpunog izvlaštenja dijela zemljiša označenog kao č.zem. 9978/7 i to površine 1 m2 ustanovljavanjem prava služnosti i privremenog uzimanja u posjed zemljišta u površini od 99 m2 u svrhu izgradnje sustava kanalizacije za integralni projekt zaštite Kaštelanskog zaljeva.	ZABILJEŽBA
3.1	Pred. 11. prosinca 2007. Z-15791/07 Na temelju prijedloga rješenja o utvrđivanju granice lučkog područja luke posebne namjene Splitsko dalmatinske županije, Upravnog odjela za pomorstvo, Povjerenstva za granice pomorskog dobra od dana 21. svibnja 2007.g. br. kl: 934-01/07-01/34, zabilježuje se postupak za određivanje granice pomorskog dobra glede čest. zem. 10378.	
4.1	Pred. 11. studenoga 2014. Z-11481/14 Na temelj Rješenja ovog suda broj RZ-153/14 (Z-11481/14) od 8. ožujka 2016. godine, zabilježuje se pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka predlagatelja upisa Končar-kućanski aparati d.o.o., Zagreb, Slavonska avenija 16, glede čest. zem. 10031/1.	ZABILJEŽBA
5.1	ZABILJEŽBA, Pred. 2. veljače 2015. Z-1118/15 Zabilježuje se odbijanje prijedloga RH zast po ODO IpH-DO-440/06 kojim traži upis čest. zem. 10399 kao pomorskog dobra.	
6.1	ZABILJEŽBA, Pred. 10. lipnja 2015. Z-7196/15 Zabilježuje se odbijanje prijedloga za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka predlagatelja Gorana Marjanovića, Split, Zagrebačka 29, glede čest. zem. 9989/92.	
7.1	ZABILJEŽBA, Pred. 02. studenoga 2017. Z-38435/17 Zabilježuje se odbijanje prigovora predlagatelja Marijanović Gorana, iz Splita, Zagrebačka 29, izjavljenog protiv rješenja ovog suda pod posl. br. Z-7196/15 od dana 12. srpnja 2017. godine.	

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA

NESLUŽBENA VERZIJA

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 1000



Datum ispisa: 13.03.2018