



REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko-dalmatinska županija
GRAD SPLIT
GRADONAČELNIK

KLASA: 944-01/13-01/00073
URBROJ: 2181/01-01-13-08
Split, 14. studenoga 2013. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA SPLITA
n/r predsjednika mr.sc. Borisa Ćurkovića, dipl.iur.
-ovdje-

PREDMET: *Prijedlog Zaključka o ukidanju statusa javnog dobra na nekretninama u obuhvatu prometnice Ulice pod Kosom u Splitu*

Na temelju članka 52. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita“ broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13-pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Splita je, dana 14. studenoga 2013. godine, utvrdio

Prijedlog Zaključka o ukidanju statusa javnog dobra na nekretninama u obuhvatu prometnice Ulice pod Kosom u Splitu

te ga prosljeđuje Gradskom vijeću Grada Splita na raspravu i donošenje.

Za izvjestitelja na sjednici Gradskoga vijeća Grada Splita određuje se Anto Krželj, pročelnik Službe za imovinskopravne poslove, izgradnju i geodeziju.

U prilogu: Prijedlog Zaključka

GRADONAČELNIK

Ivo Baldasar

DOSTAVITI:

- 1. Gradskom vijeću Grada Splita, ovdje*
- 2. Službi za imovinskopravne poslove, izgradnju i geodeziju, ovdje*
- 3. Pismohrani, ovdje*



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT**

**Služba za imovinskopravne poslove,
izgradnju i geodeziju**

KLASA: 944-01/13-01/73
URBROJ: 2181/01-16-02/14-13-
Split, 11. studenog. 2013. god

GRADONAČELNIKU GRADA SPLITA

PREDMET: Prijedlog Zaključka o ukidanju statusa javnog dobra na
nekretninama u obuhvatu prometnice Ulice pod Kosom u Splitu

PRAVNI TEMELJ: Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima
(Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00,
73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12),
Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13),
Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi
(Narodne novine, broj: 33/01, 60/01 – vjerodostojno
tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12
i 19/13)

STRUČNA OBRADA: Služba za imovinskopravne poslove, izgradnju i geodeziju

PREDLAGATELJ: Gradonačelnik Grada Splita

**NADLEŽNOST ZA
DONOŠENJE:** Gradsko vijeće Grada Splita

IZVJESTITELJ: Pročelnik Službe za imovinskopravne poslove, izgradnju i
geodeziju, Anto Krželj

PROČELNIK:

Anto Krželj, dipl.ing. građ.

KLASA:
URBROJ:
Split

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09 i 143/12), članka 103. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13), članka 36. Statuta Grada Splita (Službeni glasnik Grada Splita br. 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13- pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Splita, dana ____ donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

o ukidanju statusa javnog dobra na nekretninama u trasi prometnice
Ulice pod Kosom u Splitu

I. Utvrđuje se :

1. U skladu s pravomoćnom Lokacijskom dozvolom KLASA: 350-05/04-01/00077/AS od 27.09.2007.god. i parcelacijskim elaboratom izrađenim na temelju iste od strane Geoprojekt d.d., pod br.TKS-3228/2 od travnja.2008.god., Grad je uredio imovinsko-pravne odnose na trasi buduće kolno pješačke prometnice Ulice pod Kosom.

2. U trasi predmetne prometnice položene su među ostalim čest.zem.**10047/32** pov.399 m², čest.zem.**10047/48** pov. 47 m², čest.zem **10047/49** pov.36 m²,čest.zem.**10047/50** pov.252 m², čest.zem.**10047/52** pov.66 m², čest.zem.**10047/42** pov.287 m²,čest.zem.**10047/54** pov.2 m², čest.zem.**10047/4** pov.339 m², čest.zem.**10047/59** pov.54 m², čest.zem.**10047/60** pov.60 m², čest.zem.**10047/61** pov.17 m², čest.zem.**10047/62** pov.41 m², čest.zem.**10047/17** pov.101 m², čest.zem.**10047/64** pov. 4 m², čest.zem.**10047/3** pov.53 m², čest.zem.**10047/66** pov.152 m², čest.zem.**10047/68** pov.38 m², čest.zem.**10047/69** pov.50 m², čest.zem.**10047/28** pov. 158 m², čest.zem.**10047/38** pov.25 m², čest.zem.**10047/45** pov.18 m²,čest.zem.**10047/18** pov.27 m², čest.zem.**10047/46** pov.3 m², čest.zem.**10047/21** pov.26 m², čest.zem.**10047/33** pov.1014 m² čest.zem.**10202/8** pov. 35 m² i čest.zem.**10202/11** pov.6 m², sve k.o Split, uknjižene kao Javno dobro, Popis I.

3. U svrhu provedbe parcelacijskog elaborata B i formiranja jedinstvene čestice ceste potrebno je ukinuti status Javnog dobra na predmetnim nekretninama i ishoditi uknjižbu na Grad Split.

4. Sukladno članku 103. Zakona o cestama, ukidanjem statusa javnog dobra u općoj uporabi na nerazvrstanoj cesti, nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

II. Na temelju gornjih utvrđenja ukida se status Javnog dobra u općoj uporabi na čest.zem.**10047/32** pov.399 m², čest.zem.**10047/48** pov. 47 m², čest.zem **10047/49** pov.36 m²,čest.zem.**10047/50** pov.252 m², čest.zem.**10047/52** pov.66 m², čest.zem.**10047/42** pov.287 m²,čest.zem.**10047/54** pov.2 m², čest.zem.**10047/4** pov.339 m², čest.zem.**10047/59** pov.54 m², čest.zem.**10047/60** pov.60 m², čest.zem.**10047/61** pov.17 m², čest.zem.**10047/62** pov.41 m², čest.zem.**10047/17** pov.101 m², čest.zem.**10047/64** pov. 4 m², čest.zem.**10047/3** pov.53 m², čest.zem.**10047/66** pov.152 m², čest.zem.**10047/68** pov.38 m², čest.zem.**10047/69** pov.50 m², čest.zem.**10047/28** pov. 158 m², čest.zem.**10047/38** pov.25 m², čest.zem.**10047/45** pov.18

m²,čest.zem.**10047/18** pov.27 m², čest.zem.**10047/46** pov.3 m², čest.zem.**10047/21** pov.26 m², čest.zem.**10047/33** pov.1014 m² čest.zem.**10202/8** pov. 35 m² i čest.zem.**10202/11** pov.6 m², sve k.o Split, te će se na istima uknjižiti Grad Split kao nositelj prava vlasništva.

III. Ovaj Zaključak dostavit će se Zemljišnom odjelu Općinskog suda u Splitu radi provedbe uknjižbe na Grad Split.

IV. Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom glasniku Grada Splita“.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

mr.sc. Boris Ćurković, dipl.iur.

DOSTAVITI:

- 1.Ured Grada, v.d. Ivana Vidak Bjedov, ovdje
2. Služba za imovinskopravne poslove, izgradnju i geodeziju- Anto Krželj, pročelnik,ovdje
3. Služba za imovinskopravne poslove, izgradnju i geodeziju- Marijo Gugić
3. Uredništvo „Službenog glasnika Grada Splita“, ovdje
4. Pismohrana, ovdje

Obrazloženje

Grad je s pravomoćnom Lokacijskom dozvolom KLASA: 350-05/04-01/00077/AS od 27.09.2007.god. i parcelacijskim elaboratom izrađenim na temelju iste od strane Geoprojekt d.d., pod br.TKS-3228/2 od travnja.2008.god., otkupio sve nekretnine u trasi Ulice pod Kosom.

Na sve otkupljene nekretnine Grad se i uknjižio te je u trasi predmetne prometnice, te su čest.zem.**10047/32** pov.399 m² , čest.zem.**10047/48** pov. 47 m², čest.zem **10047/49** pov.36 m²,čest.zem.**10047/50** pov.252 m², čest.zem.**10047/52** pov.66 m², čest.zem.**10047/42** pov.287 m²,čest.zem.**10047/54** pov.2 m², čest.zem.**10047/4** pov.339 m², čest.zem.**10047/59** pov.54 m², čest.zem.**10047/60** pov.60 m², čest.zem.**10047/61** pov.17 m², čest.zem.**10047/62** pov.41 m², čest.zem.**10047/17** pov.101 m², čest.zem.**10047/64** pov. 4 m², čest.zem.**10047/3** pov.53 m², čest.zem.**10047/66** pov.152 m², čest.zem.**10047/68** pov.38 m², čest.zem.**10047/69** pov.50 m², čest.zem.**10047/28** pov. 158 m², čest.zem.**10047/38** pov.25 m², čest.zem.**10047/45** pov.18 m²,čest.zem.**10047/18** pov.27 m², čest.zem.**10047/46** pov.3 m², čest.zem.**10047/21** pov.26 m², čest.zem.**10047/33** pov.1014 m² čest.zem.**10202/8** pov. 35 m² i čest.zem.**10202/11** pov.6 m², sve k.o Split, ostale uknjižene kao javno dobro.

Sukladno Zakonu o cestama Grad Split je ex lege vlasnik predmetni nekretnine jer se radi o nerazvrstanoj cesti, no unatoč tome Područni ured za Katastar zahtjeva da na svim česticama sadržanim u parcelaciji Grad mora biti i formalno uknjižen kako bi proveli parcelacijski elaborat B i formirali jedinstvenu česticu ceste.

Sukladno navedenom potrebno je ukinuti status Javnog dobra u općoj uporabi na predmetnim nekretninama i ishoditi uknjižbu na Grad Split.

Ovlaštenje Gradskog vijeća za donošenje Zaključka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstanoj cesti utemeljeno je na odredbama članka 103. Zakona o cestama, kojima je propisano da odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.