REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT

GRADONAČELNIK

KLASA: 363-03/14-01/00045
URBROJ: 2181/01-01-14-02
Split, 20. studenoga 2014. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA SPLITA
n/r predsjednika mr.sc. Borisa Ćurkovića, dipl. iur.
- ovdje-

PREDMET: Prijedlog odluke o vrijednosti boda za utvrđivanje komunalne naknade

Na temelju članka 52. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita" broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13 – pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Splita je, dana 20. studenoga 2014. godine, utvrdio

Prijedlog odluke o vrijednosti boda za utvrđivanje komunalne naknade

Sukladno članku 49. stavku 3. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita" broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13 – pročišćeni tekst), **predlaže se** predsjedniku Gradskoga vijeća Grada Splita da Prijedlog odluke o vrijednosti boda za utvrđivanje komunalne naknade dostavi Odboru za statut i poslovnik i propise u pogledu usklađenosti s Ustavom, zakonom i drugim propisima, te u pogledu njene pravne obrade i o tome da mišljenje i prijedloge Gradskome vijeću.

te je prosljeđuje Gradskom vijeću Grada Splita na raspravu i donošenje.

Za izvjestitelja na sjednici Gradskoga vijeća Grada Splita određuje se Špiro Cokarić, pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i redarstvo.

U prilogu: Prijedlog odluke...

GRADONAČELNIK

Ivo Baldasar

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD SPLIT SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA GRADONAČELNIK

DOSTAVITI:
1. Gradskom vijeću Grada Splita, ovdje
2. Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo i redarstvo, pročelniku Špiru Cokariću, ovdje
3. Pismohrani, ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko-dalmatinska županija
GRAD SPLIT
Upravni odjel za komunalno
gospodarstvo i redarstvo

KLASA: 363-03/14-01/45
URBROJ: 2181/01-11-03/01-14-1

Split, 19.11.2014. godine

GRADONAČELNIKU GRADA SPLITA

-O V D J E -

PREDMET: Nacrt prijedloga Odluke o vrijednosti boda za utvrđivanje komunalne naknade

PRAVNI TEMELJ: Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine" broj 36/95,70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09 , 79/09,49/11 i 144/12) i članak 36. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita" broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13-pročišćeni tekst)

STRUČNA OBRADA: Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo
Odsjek za poslove komunalnog gospodarstva

NADLEŽNOST: Gradsko vijeće

IZVJESTITELJ: Špiro Cokarić, pročelnik Upravnog Odjela

IZRAĐIVAČ AKTA
Barbara Šilović

POMOĆNIK PROČELNIKA
Pave Zaninović

KLASA:
URBROJ:

Split,

Na temelju članka 25. Stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine," broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00,129/00,59/01,26/03-pročišćeni tekst, 82/04,110/04, 178/04, 38/09 i 79/09,49/11 i 144/12) i članka 36. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita", broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13 –pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grad Splita na _____ sjednici, održanoj _____ 2014. godine, donosi

ODLUKU
o vrijednosti boda (B) za utvrđivanje komunalne naknade

Članak 1.

Vrijednost boda (B) za utvrđivanje komunalne naknade iznosi 0,77 kn/m2.

Članak 2 .

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o vrijednosti boda (B) za utvrđivanje komunalne naknade („Službeni glasnik Grada Splita" broj 21/01).

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu 1.siječnja 2015. godine i objavit će se u „Službenom glasniku Grada Splita".

Predsjednik
Gradskog vijeća

mr.sc.Boris Ćurković,dipl.iur.

DOSTAVITI:
1. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo Špiro Cokarić, ovdje
2. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo Barbara Šilović, ovdje
3. Uredništvo „Službenog glasnika Grada Splita", ovdje
4. Pismohrana, ovdje

O b a z l o ž e nj e

Člankom 25.Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da vrijednost boda (B) određuje odlukom predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave do kraja studenog za slijedeću kalendarsku godinu. Vrijednost boda za utvrđivanje komunalne naknade donesena je Odlukom iz 2001.godine i iznosi 0,70kn/m2 i do danas nije mijenjana.

Iznos komunalne naknade po m2 obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda(B),koeficijenta zone(Kz) i koeficijenta namjene(Kn).

Komunalna naknada prihod je jedinice lokalne samouprave i sredstva komunalne naknade namijenjena su za financiranje odvodnje atmosferskih voda, održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina,održavanje javnih površina,održavanje nerazvrstanih cesta i javne rasvjete.

Visina komunalne naknade po **važećoj Odluci,vrijednost boda 0,70kn/m2:**

Prostor	**I ZONA (kn/m^2)**	**II ZONA (kn/m^2)**	**III ZONA (kn/m^2)**	**IV ZONA (kn/m^2)**
1. Stambeni	0,70	0,54	0,36	0,16
2. Garažni	0,70	0,54	0,36	0,16
3. Neprofitne organizacije	0,70	0,54	0,36	0,16
4. Neizgrađeno građevinsko zemljište	0,04	0,03	0,02	0,01
5. Poslovni	6,30	4,85	3,21	1,45
6. Proizvodni	0,91	0,70	0,46	0,21
7. Sjeverna luka	1,62			

APARTMANI 1,20 0,92 0,61 0,28

HOTELI I HOSTELI 1,5% od ukupno ostvarenog godišnjeg prihoda iz prethodne godine

Vrijednost boda 0,77kn/m2

Prostor	**I ZONA (kn/m^2)**	**II ZONA (kn/m^2)**	**III ZONA (kn/m^2)**	**IV ZONA (kn/m^2)**
1. Stambeni	0,77	0,59	0,39	0,17
2. Garažni	0,77	0,59	0,39	0,17
3. Neprofitne organizacije	0,77	0,59	0,39	0,17
4. Neizgrađeno građevinsko zemljište	0,04	0,03	0,02	0,01
5. Poslovni	6,93	5,33	3,53	1,59
6. Proizvodni	1,00	0,77	0,50	0,23
7. Sjeverna luka	1,78			

APARTMANI	1,31	1,01	0,67	0,30
HOTELI I HOSTELI	1,5% od ukupno ostvarenog godišnjeg prihoda iz prethodne godine			

Od 01.01.2015. godine građani će i sa povećanjem komunalne naknade plaćati manje iznose.

Do sada je građanin koji ima stan od 80 m² plaćao sljedeće (prema uplatnici koju je dobivao od Grada):

- komunalna naknada.....43,36 kn
- NUV.....16,06 kuna
- Naknada za Karepovac.....9,64 kn
- Čistoća.....34,53 kn

  UKUPNO.....103,59 kn

Prema novom prijedlogu građanin bi za isti stan plaćao:

- komunalna naknada.....47,70 kn (povećanje od 10% na sadnju cijenu)
- NUV.....16,06 kn
- Čistoća.....34,53 kn (ovo će se plaćati direktno Čistoći od 01.01.2015.9

  UKUPNO.....98,29 kn

Dakle, građani bi od 01.01.2015. godine plaćali manje 5,1%, bez obzira što bi se cijena komunalne naknade povećala za 10% i to iz razloga što se predlaže ukidanje naknade za sanaciju Karepovca.

Navedeno povećanje vrijednosti boda ,koji nije mijenjan 13 godina ,predlaže se zbog nedostatnih sredstava za financiranje održavanja izgrađene komunalne infrastrukture U razdoblju od 2002.-2014 godine povećana je površina održavanih zelenih površina ,nerazvrstanih cesta i broj rasvjetnih tijela javne rasvjete .

Naime, Zakonom o cestama (NN broj 84/11) veliki gradovi dobili su na upravljanje i održavanje sve lokalne i županijske ceste na svom području (Split je dobio 55 km) Dio sredstava dobijemo od Županijskog ureda za ceste ali su ista nedostatna , radi se o dislociranim cestama te višetračne glavne prometnice na području Grada Splita.

S obzirom na navedeno predlaže se da vrijednost boda za utvrđivanje komunalne naknade poveća 0,70kn/m2 na 0,77kn/m2

ukrcaja, iskrcaja, prekrcaja roba i skladištenje roba u morskim lukama 5,0
- poslovni prostor koji služi za ostale djelatnosti 9,0

Građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne i proizvodne djelatnosti iznosi 10% koeficijenta namjene koji je određen za poslovni prostor.

Za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, u slučaju kad se poslovna djelatnost ne obavlja više od šest mjeseci u kalendarskoj godini koeficijent namjene umanjuje se za 50%, ali ne može biti manji od koeficijenta namjene za stambeni prostor, odnosno neizgrađeno građevinsko zemljište.

Članak 12.

Visina komunalne naknade za hotele, apartmanska naselja i kampove iznosi 1,5 % od ukupno ostvarenog godišnjeg prihoda iz prethodne godine, ostvarenog u hotelima, apartmanskim naseljima i kampovima koji se nalaze na području grada Splita.

V. OBRAČUN I ROK PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 13.

Iznos komunalne naknade po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn), osim za nekretnine iz članka 12. Odluke.

Članak 14.

Vrijednost boda (B) određuje Gradsko vijeće posebnom odlukom do kraja studenoga tekuće godine za sljedeću kalendarsku godinu.

Vrijednost boda iz stavka 1. ovog članka jednaka je mjesečnoj visini komunalne naknade po m² korisne površine stambenog prostora u I. zoni.

Članak 15.

Rješenjem o komunalnoj naknadi utvrđuje se visina komunalne naknade po m² obračunske površine, ukupna obračunska površina i mjesečni iznos komunalne naknade za svakog obveznika.

Rješenje o komunalnoj naknadi donosi Upravni odjel općih komunalnih poslova.

Članak 16.

Komunalna naknada plaća se mjesečno, najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec.

Na dospjelu neplaćenu komunalnu naknadu plaća se zatezna kamata po stopi određenoj Zakonom.

Članak 17.

Izvršno rješenje o komunalnoj naknadi izvršava se u postupku i na način određen odredbama Općeg poreznog zakona.

Rješenje o prisilnoj naplati komunalne naknade donosi Upravni odjel općih komunalnih poslova.

Članak 18.

Vlasnik odnosno korisnik nekretnine, kao obveznik plaćanja komunalne naknade, dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze ili promjene osobe obveznika istu prijaviti Upravnom odjelu za opće komunalne poslove.

U slučaju nepostupanja po stavku 1. ovog članka, Upravni odjel općih komunalnih poslova podnosi zahtjev za pokretanje prekršajnog postupka.

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 19.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Splita", broj 2/96, 4/96, 7/98 i 15/98) i Odluka o potpunom i djelomičnom oslobađanju plaćanja komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Splita", broj 4/96).

Članak 20.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenome glasniku Grada Splita", a primjenjuje se od 1.siječnja 2002. godine.

KLASA:021-01/01-01/140
URBROJ:2181/01-14-01-1
Split, 3. prosinca 2001.

PREDSJEDNIK
Gradskog vijeća

Zvonimir Puljić, dipl.ing., v.r.

.....

Na temelju članka 14. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Splita", broj 21/01) i članka 28. Statuta Grada Splita ("Službeni glasnik Grada Splita", broj 11/93, 6/95, 9/97, 13/99,

7/01, 9/01 i 15/01). Gradsko vijeće Grada Splita na 5. sjednici, održanoj 3. prosinca 2001. godine, donosi

ODLUKU
o vrijednosti boda (B) za utvrđivanje komunalne naknade

I.

Vrijednost boda (B) za utvrđivanje komunalne naknade iznosi 0.70 kn po m².

II.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenome glasniku Grada Splita", a primjenjuje se od 1.siječnja 2002. godine.

KLASA:021-01/01-01/141
URBROJ:2181/01-14-01-1
Split, 3. prosinca 2001.

PREDSJEDNIK
Gradskoga vijeća

Zvonimir Puljić, dipl.ing.,v.r.

.....

Na temelju članka 28. i 33. Statuta Grada Splita ("Službeni glasnik Grada Splita", broj 11/93, 6/95, 9/97, 13/99, 7/01, 9/01 i 15/01), Gradsko vijeće Grada Splita na 5. sjednici, održanoj 3. prosinca 2001. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o podnošenju inicijative za osnivanje gradske riznice

1. Gradsko vijeće Grada Splita podnosi inicijativu za osnivanje gradske riznice.

2. Zadužuje se Gradsko poglavarstvo Grada Splita da razmotri podnijetu inicijativu i na jednoj od idućih sjednica informira Vijeće o mogućnosti odnosno opravdanosti osnivanja riznice.

KLASA:021-01/01-01/142
URBROJ:2181/01-14-01-1
Split, 3. prosinca 2001.

PREDSJEDNIK
Gradskoga vijeća

Zvonimir Puljić, dipl.ing., v.r.

Na temelju članka 28. i 33. Statuta Grada Splita ("Službeni glasnik Grada Splita", broj 11/93, 6/95, 9/97, 13/99, 7/01, 9/01 i 15/01), Gradsko vijeće Grada Splita na 5. sjednici, održanoj 3. prosinca 2001. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o podnošenju inicijative za osnivanje bescarinske zone u Splitu

1. Gradsko vijeće Grada Splita podnosi inicijativu za osnivanje bescarinske zone u Splitu.

2. Zadužuje se Gradsko poglavarstvo Grada Splita da razmotri podnijetu inicijativu i na jednoj od idućih sjednica informira Vijeće o mogućnosti odnosno opravdanosti osnivanja bescarinske zone.

KLASA:021-01/01-01/143
URBROJ:2181/01-14-01-1
Split, 3. prosinca 2001.

PREDSJEDNIK
Gradskoga vijeća

Zvonimir Puljić, dipl.ing., v.r.

.....

Na temelju članka 28. i 33. Statuta Grada Splita ("Službeni glasnik Grada Splita", broj 11/93, 6/95, 9/97, 13/99, 7/01, 9/01 i 15/01), Gradsko vijeće Grada Splita na 5. sjednici, održanoj 3. prosinca 2001. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o podnošenju inicijative za proglašenje generala Ante Gotovine počasnim građaninom Grada Splita

1. Gradsko vijeće Grada Splita podnosi inicijativu za proglašenje generala Ante Gotovine počasnim građaninom Grada Splita.

2. Ova se inicijativa upućuje Komisiji Gradskoga vijeća Grada Splita za dodjelu javnih priznanja na daljnji postupak, sukladno Statutu Grada Splita i Odluci o javnim priznanjima Grada Splita ("Službeni glasnik Grada Splita", broj 18/00).

KLASA:021-01/01-01/144
URBROJ:2181/01-14-01-1
Split, 3. prosinca 2001.

PREDSJEDNIK
Gradskoga vijeća

Zvonimir Puljić, dipl.ing., v.r.