ISSN 1332-6074

SLUŽBENI GLASNIK
GRADA SPLITA

GODINA LXII(XXIV) **SPLIT, 2. ožujka 2016.** **BROJ 9**

SADRŽAJ:

GRAD SPLIT
GRADONAČELNIK

1. Odluka o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Splita.....1

GRAD SPLIT
GRADONAČELNIK

Na temelju članka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 64/08) i članka 52. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita“ broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13 - pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Splita dana 1. ožujka 2016. godine, donosi

ODLUKU
o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Splita

I.

Određuje se započinjanje postupka strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Splita (u daljnjem tekstu izmjene i dopune PPUGS).

II.

Tijelo nadležno za provođenje postupka strateške procjene iz točke I. ove Odluke je Služba za prostorno planiranje i zaštitu okoliša u suradnji sa Splitsko-dalmatinskom županijom/Upravnim odjelom za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša.

III.

Razlozi za donošenje, ciljevi i programska polazišta, te obuhvat Izmjena i dopuna PPUGS utvrđeni su u Odluci o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita“ broj 24/15), u daljnjem tekstu: Odluka o izradi, Prilog 1. koji je sastavni dio ove Odluke.

IV.

Na temelju zahtjeva za Prethodnom ocjenom prihvatljivosti Izmjena i dopuna Prostornog Plana uređenja Grada Splita za ekološku mrežu, Ministarstvo zaštite okoliša i prirode nakon provedenog postupka donijelo je Rješenje da je za planirane Izmjene i dopune PPUGS obavezna provedba Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu (klasa: UP/I-612-07/16-71/30, urbroj: 517-07-2-2-16-4), Prilog 2., koji je sastavni dio ove Odluke.

V.

U postupku strateške procjene utjecaja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Splita na okoliš, Služba za prostorno planiranje i zaštitu okoliša provodi radnje redoslijedom određenim u Prilogu 3., a koji je sastavni dio ove Odluke.

VI.

U postupku strateške procjene prema ovoj Odluci sudjeluju tijela navedena u Prilogu 4., koji je sastavni dio ove Odluke.

VII.

Služba za prostorno planiranje i zaštitu okoliša o ovoj Odluci informira javnost i zainteresiranu javnost objavom iste na svojoj službenoj stranici u trajanju od 30 dana.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Splita“.

KLASA: 351-03/16-02/05
URBROJ: 2181/01-09-01/06-16-4
Split, 1. ožujka 2016. godine

GRADONAČELNIK
Ivo Baldasar, v.r.

- - - - -

Prilog 1.

Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Splita („Službeni glasnik Grada Spita” broj 24/15).

- za izradu Konačnog prijedloga Plana: 8 dana nakon utvrđivanju Konačnog prijedloga;
- za dostavu izvornika plana: 8 dana od dana objave Odluke o donošenju plana u „Službenom glasniku Grada Splita“.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 12.

(1) Izrada Izmjena i dopuna Plana financirat će se iz Proračuna Grada Splita za 2015.godinu, program: Prostorno uređenje, podprogram: Prostorno planiranje.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Splita“.

KLASA: 350-01/15-01/00026
URBROJ: 2181/01-02-15-5
Split, 14. srpnja 2015. godine

PREDSJEDNIK
Gradskoga vijeća
mr.sc. Boris Ćurković, dipl.iur. v.r.

- - - - -

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 36. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita” broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13 - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Splita na 28. sjednici, održanoj 14. srpnja 2015. godine, donosi

ODLUKU O IZRADI IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SPLITA

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita“ broj 31/05) - u daljnjem tekstu: „Odluka“.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SPLITA

Članak 2.

(1) Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Splita je: Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13), plan više razine- Prostorni plan Splitsko - dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko - dalmatinske županije“ broj 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07 i 9/13), Statut Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita“ broj 17/09, 11/10, 18/13 i 46/13- pročišćeni tekst), te Zaključka u povodu tematske rasprave u svezi pokretanja postupka izrade i donošenja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Splita i Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Splita („Službeni glasnik Grada Splita” broj 17/15).

OBUHVAT IZMJENE I DOPUNE PLANA

Članak 3.

(1) Obuhvat Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada (u daljnjem tekstu: Plan), istovjetan je obuhvatu Prostornog plana uređenja Grada Splita (PPUG).

(2) Područje Grada Splita površine 79,38 km^2, a čini ga osam naselja: Split, Stobreč, Kamen, Slatine, Žrnovnica, Donje Sitno, Gornje Sitno i Srinjine.

SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 4.

(1) PPUG je usvojen u prosincu 2005.e godine, a izrađen je u skladu sa: Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine” broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), Strategijom prostornog uređenja Republike Hrvatske (usvojena na Saboru 1997.-e godine, mijenjana 2013.-e godine) i Programom prostornog uređenja Republike Hrvatske (usvojen na Saboru 1999.-e godine, mijenjan 2013.-e godine), te s Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“ broj 1/03, 8/04, 5/05).

(2) Plan prema Odluci o donošenju („Službeni glasnik Grada Splita“ broj 31/05) sadrži osnove razvitka u prostoru u planskom razdoblju do 2015. godine, uključujući ciljeve prostornog uređenja, namjenu prostora, mjerila, smjernice, mjere i uvjete za korištenje, zaštitu i uređivanje prostora te druge elemente od važnosti za područje Grada Splita, granice područja za koje je obvezna izrada Generalnog urbanističkog plana Splita, te detaljnijih planova uređenja, granice građevinskih područja Grada Splita i smjernice za uređivanje prostora izvan građevinskog područja.

(3) Temeljem ovog planskog dokumenta je izrađen, usvojen i više puta mijenjan Generalni urbanistički plan Splita („Službeni glasnik Grada Splita” broj 17/09, 11/10,

18/13, 39/13 i 46/13 - pročišćeni tekst), te su za dijelove područja doneseni detaljniji planovi. Za područje izvan obuhvata GUP-a, akti kojima se odobrava građenje temelje se na PPUG-u iz 2005-e godine i na usvojenim detaljnijim planovima za dijelove tog područja.

(4) Nakon donošenja PPUG-a, došlo je do promjena i donošenja novih zakonskih i podzakonskih akata, plana više razine- Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije (Izmjene i dopune- „Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije" broj 5/06, 13/07 i 9/13), te stavova i promišljanja o potrebi redefiniranja planskih rješenja za dijelove područja Grada Splita, a koji bi doprinijeli općem dobru i od interesa su za Grad Split.

(5) U razdoblju od donošenja PPUG-a, zaprimani su prijedlozi za izmjenama i dopunama tog Plana u odnosu na građevinska područja (granice, te izgrađeni i neizgrađeni dio), način i oblik korištenja i zaštite prostora, uvjete određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena, uvjete i smještaj gospodarskih djelatnosti, uvjete i način gradnje stambenih objekata, uvjete smještaja građevina društvenih djelatnosti, uvjeti utvrđivanja trasa i površina prometne, telekomunikacijske i komunalne infrastrukturne mreže,uvjete uređenja posebno vrijednih i/ili osjetljivih područja i cjelina, prostornih pokazatelja gradnje, mjera očuvanja i zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno povijesnih cjelina. Također je u desetogodišnjem razdoblju od donošenja PPUG-a došlo do promjena u prostoru nastalih gradnjom bez, ili protivno aktima za gradnju, za koje se temeljem posebnog propisa provodi ozakonjenje, a isto se reflektira na prostorna rješenja iz važećeg planskog dokumenta, radi čega je potrebno pristupiti reviziji PPUG-a.

RAZLOZI ZA DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 5.

(1) Plan je donesen u prosincu 2005.godine i sadrži osnove razvitka u prostoru u planskom razdoblju do 2015.godine, a protekom vremena pojavila se potreba za unapređenjem stanja u prostoru po određenim segmentima vezanim za korištenje, uređenje i zaštitu prostora u odnosu na pojedina područja što rezultira nužnim izmjenama Plana.

(2) Osnovni razlozi za pristupanje izradi Izmjena i dopuna Plana su:

a) usklađivanje Plana sa:

- Zakonom o prostornom uređenju,
- Prostornim planom Splitsko–dalmatinske županije,
- drugim zakonima i propisima,
- rješenjima, uvjetima i smjernicama javnopravnih tijela za pojedina područja i zahvate u obuhvatu, a koja su donesena i utvrđena nakon donošenja Plana (rješenja Ministarstva kulture o zaštiti kulturnih dobara, Uredba o ekološkoj mreži i drugo),

b) preispitivanje i izmjena prostorno-planskih rješenja – namjena i uvjeta gradnje, prema dostavljenim zahtjevima za revidiranje i razgraničenje pojedinih namjena, prostornih pokazatelja, uvjeta i smjernica za gradnju i uređenje prostora, a sve temeljem stručne analize zaprimljenih inicijativa u svrhu pokretanja postupka Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Splita, raspravljene na 27. sjednici Gradskog vijeća, održanoj 18.5.2015. godine, koje obuhvaćaju:

- zahtjeve građana- fizičkih i pravnih osoba,
- poduzetničke inicijative,
- legalizaciju bespravne gradnje unutar Park šume Marjan, u zonama javne i društvene namjene, te eventualno na koridorima planiranih infrastrukturnih sustava, čije trase je moguće i opravdano izmijeniti,
- zaključci i prijedlozi iz stručne analize zaprimljenih inicijativa u svrhu pokretanja postupka Izmjena i dopuna Plana, raspravljeni na 27. sjednici Gradskog vijeća, održanoj 18.5.2015.godine, se u postupku izrade planske dokumentacije, a temeljem kriterija, ciljeva i polazišta određenih ovom Odlukom, imaju primijeniti kao preporuke, a ne obveze.
- u izradi Plana razmatrat će se svi prijedlozi, primjedbe i mišljenja izneseni na tematskoj raspravi i oni prijedlozi koji su dostavljeni u roku od deset dana od dana održavanja iste, a sukladni su kriterijima, polazištima i ciljevima određenim ovom Odlukom.

c) preispitivanje trasa, površina i uvjeta gradnje prometnih i infrastrukturnih sustava,

d) preispitivanje obveze donošenja i obuhvata urbanističkih planova uređenja, te propisivanje obveze izrade planova sanacije i urbane obnove,

e) u svrhu osiguranja provedivosti i usklađenosti svih dijelova Plana potrebno je otkloniti uočene nedostatke u grafičkom i tekstualnom dijelu Plana, te izmijeniti i dopuniti odredbe, radi nedvojbene primjene istih u postupcima izdavanja akata za gradnju.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 6.

(1) Ciljevi i programska polazišta za pristupanje izradi Izmjena i dopuna Plana su:

a) usklađenje Plana sa zakonima i propisima donesenim nakon izrade osnovnog Plana i njegovih izmjena i dopuna, usklađenje s planom više razine i sa strateškim i drugim dokumentima, odlukama i rješenjima donesenim na razini Države, Županije i Grada,

b) preispitivanje prostorno-planskih odredbi prema dostavljenim zahtjevima građana - fizičkih i pravnih osoba, vezanih uz redefiniranje: granica građevinskih područja, namjene prostora, prostornih parametara gradnje i infrastrukturne mreže.

(2) Temeljna zadaća Plana je određivanje - redefiniranje namjene dijela površina u obuhvatu, koje se mora temeljiti na prikladnosti prostora za osnovne i mješovite namjene, kao i na utvrđivanju međuodnosa funkcija u prostoru (prometni sustavi, sustav središnjih naselja i razvojnih središta, gravitacije, poticaji razvoju i revitalizaciji ili sanaciji područja i djelatnosti, općoj zaštiti i uređenju prostora i sl.).

(3) Građevinsko područje se sukladno Zakonu o prostornom uređenju (u slučaju kad se nisu stekli uvjeti za proširenje, ovisno o postotku izgrađenosti do sada utvrđenih površina građevinskih područja), u načelu se ne može povećavati, ali se mogu izvršiti manje korekcije- redefiniranje granica građevinskih područja (određivanjem- usklađenjem s novim stanjem u prostoru izgrađenog i neizgrađenog, te neizgrađenog uređenog građevinskog područja).

(4) Određivanje-redefiniranje namjene dijela površina, kao i uvjeta gradnje i uređenja, mora se temeljiti na:

- vrijednostima pojedinih područja- prirodnih sustava, zaštićenih i vrijednih prirodnih cjelina, obale, te šumskih i poljoprivrednih površina;
- prostorno-funkcionalnim cjelinama (gradskog naselja, prigradskih naselja i izdvojenih naseljskih cjelina), za koje se određuju specifični, primjereni uvjeti privođenja prostora namjeni;
- potrebi sanacije zatečenog stanja i načina korištenja prostora, omogućavanjem i poticanjem brownfield investicija - ulaganjem u prostor postojeće izgradnje, koja je ekonomskim ili drugim zakonitostima postala nerentabilna, a koje ulaganje podrazumijeva urbanu obnovu;
- stavu da se realizacijom zahvata mora omogućiti poboljšanje infrastrukturnog i urbanog standarda prostora u kojem se projekt realizira, uključivo rješavanje prometa u mirovanju,
- poticanju investiranja, zapošljavanja, aktiviranja građevinske operative, stvaranja novih vrijednosti i uređenju novih urbanih područja Grada,
- stvaranju pretpostavki za aktiviranje radnih zona i lokacija za razvoj gospodarstva, temeljenog na znanju, istraživanjima, kreativnosti, inovacijama i novim tehnologijama,
- omogućavanju sukladno propisima ostvarenje novih kapaciteta i tipologije turističke izgradnje s pratećim sadržajima,
- omogućavanju realizacije javnih i društvenih, te rekreacijskih i sportskih sadržaja uvođenjem poticajnih mjera,
- redefiniranju uvjeta gradnje izvan građevinskih područja za potrebe izvedbe građevina za obiteljska poljoprivredna gospodarstva, te pružanja usluga u sklopu istih,
- stvaranju pretpostavki za izvedbu zahvata na područjima za rekreaciju i sport, te na obalnom području i pripadajućem akvatoriju, sukladno izmijenjenim propisima i dokumentima,
- te drugim postavkama kojima se stvara novi kreativni impuls i zaokret u održivom razvitku Grada kao središta Županije i šire regije.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 7.

(1) Za izradu Plana nije utvrđena potreba izrade novih sektorskih strategija, planova i studija. U izradi Plana će se koristiti postojeće stručne podloge, kao i sva raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela.

(2) Za potrebe izrade Plana koristit će se aktualne službene podloge Državne geodetske uprave - topografska karta u mjerilu 1:25000 (TK 25), DOF5 2011, a građevinska područja u mjerilu 1:5000 će se izraditi/ prenijeti na digitalni katastarski plan (DKP).

(3) Stručne i katastarsko-topografske podloge osigurat će nositelj izrade Plana.

(4) Ukoliko se u tijeku Izmjena i dopuna Plana ukaže potreba i za drugim potrebnim stručnim podlogama od značaja za prostorno plansko rješenje, iste će biti izrađene.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

(1) Stručna rješenja/podloge (podaci, planske smjernice, drugi propisani dokumenti) koje za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima pribavit će se sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju.

(2) Izrađivač Plana temeljem ove Odluke, zakona i propisa iz pojedinih područja koji se primjenjuju na planska rješenja, te pribavljenih zahtjeva iz stavka 1. ovog članka, izrađuje stručna rješenja Plana

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 9.

U izradi Izmjena i dopuna Plana, u smislu davanja zahtjeva (podataka, planskih smjernica, propisanih dokumenata) sudjelovat će:

- Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja,
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije,
- Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture,
- Ministarstvo obrane,
- Ministarstvo turizma,
- Ministarstvo znanosti, obrazovanja i sporta,
- Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Evropske unije,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite,
- Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Split, Ispostava Split,
- Državni ured za upravljanje državnom imovinom,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Split
- Hrvatske vode, VGO Split,
- Hrvatske šume, Split
- Hrvatske ceste,
- Hrvatske željeznice, doo HŽ Infrastruktura
- Županijska uprava za ceste,
- Lučka uprava SDŽ
- Lučka kapetanija Split,
- HAKOM, Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije,
- HEP ODS d.o.o., DP Elektrodalmacija Split, Odjel razvoja,
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o (HOPS)
- Vodovod i kanalizacija d.o.o. Split,
- EVN Croatia
- Lovrinac d.o.o.
- Čistoća d.o.o.
- Parkovi i nasadi d.o.o.
- Promet d.o.o.
- Splitsko –dalmatinska županija,
- Javna ustanova Županijski Zavod za prostorno uređenje,
- Javna ustanova za upravljanje Park šumom Marjan,
- Grad Split, svi Upravni odjeli i Službe ,
- Sveučilište u Splitu,
- Klinički bolnički centar Split,
- Društvo arhitekata Split,
- svi gradski kotarevi i mjesni odbori u obuhvatu Plana,
- sve JLS s kojima Grad Split graniči

Članak 10.

1) Javnopravnim tijelima iz članka 9. Nositelj izrade dostavit će ovu Odluku odmah po donošenju, s pozivom da mu u roku od 30 dana od dana dostave, daju zahtjeve za izradu Plana. Ukoliko navedena javnopravna tijela ne dostave svoje zahtjeve u navedenom roku, smatrat će se da ih nemaju.

PLANIRANI ROKOVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA ODNOSNO POJEDINIH FAZA I ROKOVI ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA

Članak 11.

- za dostavljanje zahtjeva iz članka 9.: - 30 dana;
- za izradu Nacrta prijedloga: 60 dana od dana dostave zahtjeva javnopravnih tijela iz članka 9. ove Odluke;
- javna rasprava će se provesti u trajanju od 15 dana;
- za izradu Nacrta konačnog prijedloga: 15 dana od dana izrade Izvješća o javnoj raspravi
- za izradu Konačnog prijedloga Plana: 8 dana nakon utvrđivanju Konačnog prijedloga;
- za dostavu izvornika plana: 8 dana od dana objave Odluke o donošenju plana u „Službenom glasniku Grada Splita“.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 12.

(1) Izrada Izmjena i dopuna Plana financirat će se iz Proračuna Grada Splita za 2015.godinu, program: Prostorno uređenje, podprogram: Prostorno planiranje.

Članak 13.

(1) Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Splita“.

KLASA: 350-01/15-01/00025
URBROJ: 2181/01-02-15-5
Split, 14. srpnja 2015. godine

PREDSJEDNIK
Gradskoga vijeća
mr.sc. Boris Ćurković, dipl.iur. v.r.

SLUŽBENI GLASNIK GRADA SPLITA • Izdavač: Gradsko vijeće Grada Splita • Glavni i odgovorni urednik: Melhior Simonelli • 21000 Split, Obala kneza Branimira 17, tel.: 310-111 • List izlazi po potrebi • Tisak: DES - Split

Granice
Ostale granice
obuhvat Prostornog plana
granica naselja
granica ZOP-a

Prilog 2.

Rješenje da je za planirane Izmjene i dopune PPUGS obavezna provedba Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu (klasa: UP/I-612-07/16-71/30, urbroj:517-07-2-2-16-4).

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I PRIRODE
10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01 / 3717 111 fax: 01 / 4866 100

REPUBLIKA HRVATSKA
REPUBLIKA HRVATSKA ŽUPANIJA
Grad Split

Primljeno		26.2.2016.
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.
350-01/15-01/00035		19-02
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
531-16-48	0	0,00

P/1243462

Uprava za zaštitu prirode
KLASA: UP/I-612-07/16-71/30
URBROJ: 517-07-2-2-16-4
Zagreb, 16. veljače 2016.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode temeljem članka 48. stavak 6. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013), povodom zahtjeva Grada Splita, Službe za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Odsjeka za pripremu prostorno planske dokumentacije i zaštitu okoliša, Obala kneza Branimira 17, 21000 Split, za provedbu Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Splita, nakon provedenog postupka donosi

R J E Š E N J E

da je za planirane Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Splita obavezna provedba Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Obrazloženje

Grad Split, Služba za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Odsjek za pripremu prostorno planske dokumentacije i zaštitu okoliša, Obala kneza Branimira 17, 21000 Split, podnio je zahtjev za provedbu Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za predmetni Plan. U zahtjevu su skladno članku 48. stavku 2. dostavljeni podaci o Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Splita, nositelju izrade predmetnih izmjena i dopuna plana kao i o razlozima donošenja. Uz zahtjev je priložena Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Splita (Službeni glasnik Grada Splita, broj: 24/2015), Mišljenje Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš KLASA: 351-02/15-01/805, URBROJ: 2181/1-10-15-2 od 19. studenog 2015. godine.

Po zaprimljenom zahtjevu Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, sukladno članku 48. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode zatražilo je 3. veljače 2016. godine, dopisom KLASA: UP/I 612-07/16-71/30, URBROJ: 517-07-2-2-16-2 mišljenje Hrvatske agencije za okoliš i prirodu o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Splita na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže. Hrvatska agencija za okoliš i prirodu je mišljenje, KLASA: 612-07/16-42/15, URBROJ: 427-07-3-16-2 od 8. veljače 2016. godine dostavila 15. veljače 2016. godine.

Razmatrajući ranije navedeni zahtjev Grada Splita, Službe za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Odsjeka za pripremu prostorno planske dokumentacije i zaštitu okoliša kojim

je zatražena provedba postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, nakon uvida u dostavljene podatke i dokumentaciju te uvida u Uredbu o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/2013, 105/2015) utvrđeno je slijedeće.

Nositelj izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Splita je Grad Split, Obala kneza Branimira 17, 21000 Split.

Obuhvat Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Splita istovjetan je obuhvatu Prostornog plana Grada Splita.

Osnovni razlozi za pristupanje izradi Izmjena i dopuna Plana su: usklađivanje Plana sa: Zakonom o prostornom uređenju, Prostornim planom Splitsko–dalmatinske županije, drugim zakonima i propisima, rješenjima, uvjetima i smjernicama javnopravnih tijela za pojedina područja i zahvate u obuhvatu, a koja su donesena i utvrđena nakon donošenja Plana, preispitivanje i izmjena prostorno-planskih rješenja – namjena i uvjeta gradnje, prema dostavljenim zahtjevima za revidiranje i razgraničenje pojedinih namjena, prostornih pokazatelja, uvjeta i smjernica za gradnju i uređenje prostora, koje obuhvaćaju: zahtjeve građana - fizičkih i pravnih osoba, poduzetničke inicijative, legalizaciju bespravne gradnje unutar Park šume Marjan, u zonama javne i društvene namjene, preispitivanje trasa, površina i uvjeta gradnje prometnih i infrastrukturnih sustava, preispitivanje obveze donošenja i obuhvata urbanističkih planova uređenja, otklanjanje uočenih nedostataka u grafičkom i tekstualnom dijelu Plana, te izmjena i dopuna odredbe, radi nedvojbene primjene istih u postupcima izdavanja akata za gradnju.

Ciljevi i programska polazišta plana su: usklađenje Plana sa zakonima i propisima donesenim nakon izrade osnovnog Plana i njegovih izmjena i dopuna, usklađenje s planom više razine i sa strateškim i drugim dokumentima, odlukama i rješenjima donesenim na razini Države, Županije i Grada, preispitivanje prostorno-planskih odredbi prema dostavljenim zahtjevima građana - fizičkih i pravnih osoba, vezanih uz redefiniranje: granica građevinskih područja, namjene prostora, prostornih parametara gradnje i infrastrukturne mreže. Temeljna zadaća Plana je određivanje – redefiniranje namjene dijela površina u obuhvatu, koje se mora temeljiti na prikladnosti prostora za osnovne i mješovite namjene, kao i na utvrđivanju međuodnosa funkcija u prostoru (prometni sustavi, sustav središnjih naselja i razvojnih središta, gravitacije, poticaji razvoju i revitalizaciji ili sanaciji područja i djelatnosti, općoj zaštiti i uređenju prostora i sl.). Građevinsko područje se sukladno Zakonu o prostornom uređenju, u načelu se ne može povećavati, ali se mogu izvršiti manje korekcije - redefiniranje granica građevinskih područja (određivanjem- usklađenjem s novim stanjem u prostoru izgrađenog i neizgrađenog, te neizgrađenog uređenog građevinskog područja). Određivanje - redefiniranje namjene dijela površina, kao i uvjeta gradnje i uređenja, poboljšanje infrastrukturnog i urbanog standarda prostora u kojem se projekt realizira, uključivo rješavanje prometa u mirovanju, poticanje investiranja, zapošljavanja, aktiviranja građevinske operative, stvaranja novih vrijednosti i uređenju novih urbanih područja Grada, stvaranje pretpostavki za aktiviranje radnih zona i lokacija za razvoj gospodarstva, omogućavanje sukladno propisima ostvarenje novih kapaciteta i tipologije turističke izgradnje s pratećim sadržajima, omogućavanje realizacije javnih i društvenih, te rekreacijskih i sportskih sadržaja uvođenjem poticajnih mjera, redefiniranje uvjeta gradnje izvan građevinskih područja za potrebe izvedbe građevina za obiteljska, poljoprivredna gospodarstva, te pružanja usluga u sklopu istih, stvaranje pretpostavki za izvedbu zahvata na područjima za rekreaciju i sport, te na obalnom području i pripadajućem akvatoriju, sukladno izmijenjenim propisima i dokumentima.

Obuhvat Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Splita preklapa sa obuhvatom ekološke mreže proglašene Uredbom o ekološkoj mreži i to područja očuvanja značajnih za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2001352 Mosor, HR2001376 Područje oko Stražnice i HR3000466 Čiovo od uvale Orlice do rta Čiova te područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR1000027 Mosor, Kozjak i Trogirska zagora.

Analizom mogućih utjecaja provedbe Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Splita na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te razmatrajući i gore navedeno mišljenje Hrvatske agencije za okoliš i prirodu ocijenjeno je da se ne može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže pojedinih rješenja Plana te da postoji višestruka mogućnost značajnog negativnog utjecaja ovisno o lokaciji, tipu i obuhvatu pojedinog rješenja prostornog plana (trajno zauzimanje staništa, promjena stanišnih uvjeta, gubitak vrsta i stanišnih tipova ciljeva očuvanja pojedinog područja ekološke mreže i dr.). Značajni negativni utjecaji mogu se očekivati posebice zbog: proširenja građevinskih područja, razvoja sustava prometne infrastrukture, korištenja prirodnih dobara, raspodjele i uređenja građevinskog zemljišta i dr.

Slijedom provedenog postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, ocijenjeno je da nije moguće isključiti značajne negativne utjecaje Prostornog plana Parka prirode Papuk te je stoga riješeno kao u izreci.

U skladu sa člankom 26. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode za strategije, planove i programe za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene, Prethodna ocjena obavlja se prije pokretanja postupka strateške procjene utjecaja strategije, plana ili programa na okoliš.

Člankom 46. Zakona o zaštiti prirode propisano je da za strategije, planove i programe za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene, Ocjenu provodi Ministarstvo u skladu sa člankom 26. Zakona.

Nadalje člankom 48. stavkom 6. Zakona o zaštiti prirode propisano je da ukoliko Ministarstvo ne isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja strategije, plana ili programa na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, donosi rješenje da je za strategiju plan ili program obavezna Glavna ocjena.

U skladu sa člankom 51. stavak 3. ovo Rješenje objavljuje se na internetskoj stranici Ministarstva.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Ovo Rješenje je izvršno u upravnom postupku te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred upravnim sudom na području kojeg tužitelj ima prebivalište, odnosno sjedište. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog Rješenja.

Tužba se predaje nadležnom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE ZAGREB

VODITELJICA SLUŽBE

Blandina Randić Potkonjak

Dostaviti:

1. **Grad Split, Služba za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Odsjek za pripremu prostorno planske dokumentacije i zaštitu okoliša, Obala kneza Branimira 17, 21000 Split**
2. **Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Radnička 80, Zagreb**
3. **U spis predmeta, ovdje**

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I PRIRODE
10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01 / 3717 111 fax: 01 / 4866 100

REPUBLIKA HRVATSKA
Grad Split

Primljeno	26.2.2016.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-01/15-01/00035	19-02	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
531-16-49	0	0,00

P / 1243866

Uprava za zaštitu prirode
KLASA: UP/I 612-07/16-71/30
URBROJ: 517-07-2-2-16-5
Zagreb, 22. veljače 2016.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode na temelju članka 48. stavka 6. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013) i članka 104. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 47/2009) radi ispravljanja pogreške u rješenju Ministarstva KLASA: UP/I 612-07/16-71/30, URBROJ: 517-07-2-2-16-4 od 16. veljače 2016. godine, donosi

RJEŠENJE

I. U rješenju Ministarstva zaštite okoliša i prirode KLASA: UP/I 612-07/16-71/30, URBROJ: 517-07-2-2-16-4 od 16. veljače 2016. godine ispravlja se očito netočni navod i to tako da u obrazloženju umjesto „Prostornog plana Parka prirode Papuk“ stoji „Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Splita“.

II. Ovo rješenje proizvodi pravni učinak od dana od kojega proizvodi pravni učinak i rješenje koje se ispravlja.

Obrazloženje

Ovaj ispravak u rješenju Ministarstva zaštite okoliša i prirode UP/I 612-07/16-71/30, URBROJ: 517-07-2-2-16-4 od 16. veljače 2016. godine donosi se u svrhu ispravka očito netočnog navoda naziva plana za koji je proveden postupak Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu a koji je nastao omaškom pri pisanju.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode naknadnim uvidom u predmetno rješenje utvrdilo je da u obrazloženju rješenja na jednom mjestu učinjena pogreška u navodu plana za koji je proveden postupak Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu te je temeljem izloženoga trebalo odlučiti o ispravku očito pogrešnog navoda kako stoji u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred upravnim sudom na području kojeg tužitelj ima prebivalište, odnosno sjedište. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje nadležnom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

VODITELJICA SLUŽBE

Blandina Randić Potkonjak

DOSTAVITI:

1. **Grad Split, Služba za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Odsjek za pripremu prostorno-planske dokumentacije i zaštitu okoliša, Obala kneza Branimira 17, 21000 Split**
2. **Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Radnička 80, Zagreb**
3. **U spis predmeta, ovdje**

Prilog 3.

Redoslijed radnji u Postupku strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Splita:

1. Služba za prostorno planiranje i zaštitu okoliša započinje postupak strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Splita u roku osam dana od donošenja ove Odluke. Služba za prostorno planiranje i zaštitu okoliša će o gore navedenoj Odluci informirati javnost na svojoj službenoj internetskoj stranici u trajanju od 30 dana.

2. U postupku određivanja sadržaja Strateške studije Služba za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, u svrhu pribavljanja mišljenja o sadržaju i razini obuhvata podataka koji se moraju obraditi u strateškoj studiji, upućuje zahtjev tijelima i/ili osobama određenim posebnim propisima. Zahtjev za davanje mišljenja sadrži Odluku o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Splita, programska polazišta i ciljeve tog Plana.

3. Služba za prostorno planiranje i zaštitu okoliša poziva javnost i zainteresiranu javnost na sudjelovanje objavom informacije o pokretanju postupka strateške procjene, izradi strateške studije i određivanja sadržaja strateške studije na internetskoj stranici.

4. U tijeku navedenog roka od 30 dana Služba za prostorno planiranje i zaštitu okoliša će, u svrhu usuglašavanja mišljenja o sadržaju strateške studije i utvrđivanja konačnog sadržaja strateške studije, koordinirati i provesti jednu ili više rasprava s predstavnicima tijela i/ili osoba od kojih je zatraženo Mišljenje, na kojima sudjeluje i izrađivač Plana.

5. Po razmatranju mišljenja, primjedbi, odnosno prijedloga dostavljenih u postupku informiranja i sudjelovanja javnosti Služba za prostorno planiranje i zaštitu okoliša utvrđuje konačni sadržaj strateške studije i donosi Odluku o sadržaju strateške studije.

Služba za prostorno planiranje i zaštitu okoliša će o ovoj Odluci informirati javnost na svojoj službenoj internetskoj stranici.

6. Pročelnik Službe za prostorno planiranje i zaštitu okoliša u roku osam dana od dana donošenja Odluke o sadržaju Strateške studije imenuje stručno povjerenstvo za stratešku procjenu utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Splita (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) u skladu s Pravilnikom o povjerenstvu za stratešku procjenu („Narodne Novine“, broj 70/08) i započinje postupak odabira ovlaštenika koji će u suradnji s izrađivačem Plana izraditi stratešku studiju, uključujući i moguće dopune i dorade strateške studije na zahtjev Grada Splita tijekom postupka.

7. Služba za prostorno planiranje i zaštitu okoliša će u roku od osam dana od zaprimanja strateške studije od ovlaštenika, dostaviti istu s Nacrtom prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Splita (u fazi u kojoj je izrađen) Povjerenstvu koje daje ocjenu cjelovitosti i stručne utemeljenosti strateške studije u odnosu na utvrđeni sadržaj iste i Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Splita. Prije nego što je utvrđen Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Splita, koji se daje na javnu raspravu, Povjerenstvo razmatra Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Splita i ocjenjuje rezultate strateške studije, te o tome daje svoje mišljenje.

8. Nakon što razmotri mišljenje Povjerenstva, Gradonačelnik donosi Odluku o upućivanju Strateške studije s Prijedlogom Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Splita u javnu raspravu sukladno odredbama članka 15. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš o čemu informira javnost na svojoj službenoj internetskoj stranici.

9. Istodobno sa stavljanjem na javnu raspravu, Služba za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Stratešku studiju s Prijedlogom Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Splita dostavlja na mišljenja tijelima nadležnim za pojedine sastavnice okoliša i opterećenja na okoliš.

10. Tijelo i/ili osoba određena posebnim propisom obvezni su mišljenje dostaviti Službi za prostorno planiranje i zaštitu okoliša u roku od 30 dana (ako ne dostavi u propisanom roku, smatra se da prema posebnim propisima nema posebnih utjecaja i uvjeta vezanih za zaštitu okoliša koje je potrebno uvažiti u izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Splita).

11. Po provedenoj javnoj raspravi, Služba za prostorno planiranje i zaštitu okoliša će sva zaprimljena mišljenja, primjedbe odnosno prijedloge dostaviti na očitovanje ovlašteniku i izrađivaču Plana, a nakon zaprimanja očitovanja priprema Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Splita. Prije upućivanja Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUGS Gradskom vijeću Grada Splita na donošenje, Služba za prostorno planiranje i zaštitu okoliša će pribaviti mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Uprave za zaštitu prirode o prihvatljivosti Izmjena i dopuna PPUGS za ekološku mrežu i mišljenje Splitsko-dalmatinske županije/ Upravnog odjela za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša o provedenoj strateškoj procjeni Izmjena i dopuna PPUGS.

12. Služba za prostorno planiranje i zaštitu okoliša će izraditi Izvješće o provedenoj strateškoj procjeni utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna PPUGS. Obzirom da strateška procjena uključuje i ocjenu prihvatljivosti Izmjena i dopuna PPUGS za ekološku mrežu, Izvješće će sadržavati i informaciju o provedenom postupku Ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

13. O Izvješću i donesenim Izmjenama i dopunama PPUGS, Služba za prostorno planiranje i zaštitu okoliša će izvijestiti javnost i sudionike u postupku na svojoj službenoj internetskoj stranici sukladno članku 19. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš.

Prilog 4.

Slijedom nadležnosti za pojedinu sastavnicu okoliša odnosno opterećenja radi davanja mišljenja, u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Splita, sudjeluju sljedeća javnopravna tijela i ustanove:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode
   -Uprava za zaštitu prirode,
   -Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom
   -Uprava za klimatske aktivnosti, održivi razvoj i zaštitu tla, zraka i mora
2. Državni Zavod za zaštitu prirode,
3. Ministarstvo poljoprivrede,
   -Uprava vodnog gospodarstva,
   -Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije,
4. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu,
5. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture,
6. Ministarstvo zdravlja,
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite,
8. Državna uprava za zaštitu i spašavanje,
9. Hrvatske vode, VGO Split,
10. Hrvatske šume, Split
11. Hrvatske ceste,
12. Lučka uprava SDŽ,
13. HAKOM, Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije,
14. EVN Croatia plin d.o.o.
15. HEP ODS d.o.o., DP Elektrodalmacija Split, Odjel razvoja,
16. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o (HOPS)
17. Vodovod i kanalizacija d.o.o. Split,
18. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša
19. Javna ustanova Županijski Zavod za prostorno uređenje,
20. Javna ustanova za upravljanje Park šumom Marjan.
21. Grad Solin,
22. Grad Kaštela
23. Grad Trogir
24. Grad Omiš
25. Grad Supetar
26. Općina Klis
27. Općina Dugopolje
28. Općina Dugi rat
29. Općina Podstrana
30. Općina Sutivan
31. Općina Šolta

SLUŽBENI GLASNIK GRADA SPLITA • Izdavač: Gradsko vijeće Grada Splita • Glavna i odgovorna urednica: Branka Rožić • 21000 Split, Obala kneza Branimira 17, tel.: 310-111 • List izlazi po potrebi • Tisak: DES - Split