REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko-dalmatinska županija
Grad Split
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

KLASA: UP/I-350-05/16-01/000040
URBROJ: 2181/01-03-01-04-17-0016
Split, 11.04.2017.

Splitsko-dalmatinska županija, Grad Split, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, rješavajući po zahtjevu koji su podnijele tvrtke VODOVOD I KANALIZACIJA, društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, HR-21000 Split, Biokovska 3, OIB 56826138353 zastupan po HIDROPROJEKT-CONSULT d.o.o. za projektiranje HR-10000 Zagreb, Draškovićeva 33, OIB 99799120072 te HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o. Zagreb, Kupska 4, OIB 13148821633 i HEP ODS d.o.o. DP ELEKTODALMACIJA SPLIT, Poljička cesta 73, OIB 46830600751, obe zastupane po Agenciji „EKO Kaštelanski zaljev" Ustanova Split, Dražanac 70, Split, OIB 62115305512, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" broj 153/13.) izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru infrastrukturne namjene:

- **spoj sustava odvodnje južnog sliva na UPOV Stupe i dogradnja podmorskog ispusta Stobreč s elektroenergetskom infrastrukturom,** kao dijela sustava Aglomeracije Split-Solin**,** na katastarskim česticama u k.o. Split, k.o. Stobreč, k.o. Kamen i k.o. Žrnovnica te na dijelu mora.

Prema usvojenom konceptu sve otpadne vode aglomeracije Split-Solin objedinjuju se sustavom kolektora i crpnih stanica na jedinstveni uređaj za pročišćavanje otpadnih voda na lokaciji Stupe, odakle se nakon pročišćavanja ispuštaju podmorskim ispustom u Brački kanal. Transport otpadnih voda južnog sliva predviđen je tlačno-gravitacijskim kolektorom koji otpadne vode odvodi od CS Katalinića Brig do Stobreča i dalje do UPOV-a Stupe.

Predmetni zahvat u prostoru sastoji se od izgradnje novih i dogradnje ili rekonstrukcije postojećih građevina sustava odvodnje – kanala odvodnje, kišnih preljeva, crpnih stanica, ispusta preljevnih voda i podmorskog ispusta pročišćenih otpadnih voda. Na dijelu trasa planiranih kolektora odvodnje otpadnih voda polažu se novi i rekonstruiraju postojeći vodoopskrbni cjevovodi.

<u>Spoj sustava odvodnje južnog sliva obuhvaća:</u>

- Izgradnju nove crpne stanice Katalinića Brig,
- Izgradnju tlačnih cjevovoda i gravitacijskih kolektora od crpne stanice Katalinića Brig do crpne stanice Trstenik,

- Rekonstrukciju kišnih preljeva „Trstenik 1" i „Trstenik „2" sa spojem na obalni kolektor,
- Izgradnju kanala odvodnje preljevnih voda sa ispustom u more,
- Izgradnju crpne stanice Trstenik,
- Izgradnju tlačnih cjevovoda i gravitacijskih kolektora od crpne stanice Trstenik do crpne stanice Duilovo-Nova,
- Izgradnju crpne stanice Duilovo-Nova,
- Izgradnju tlačnih cjevovoda i gravitacijskih kolektora od crpne stanice Duilovo-Nova do crpne stanice Šine,
- Dogradnju crpne stanice Šine,
- Izgradnju tlačnog cjevovoda do UPOV-a Stupe,
- Izgradnju kopnenog dijela ispusta pročišćenih voda od UPOV Stupe do ozračnog okna,
- Izgradnju podmorskog dijela ispusta.

Idejnim projektom predviđena je izgradnja ostalih infrastrukturnih građevina:

Dio sustava vodoopskrbe grada Splita obuhvaća:

- Vodoopskrbni cjevovod V-IP (dionica: Šetalište Pape Ivana Pavla II)
- Vodoopskrbni cjevovod V-DS (dionica: Trasa duž obale Duilovo-Stobreč)
- Vodoopskrbni cjevovod V-IV1 (dionica: Ivankova ulica)
- Vodoopskrbni cjevovod V-TR (dionica: Trstenik)
- Vodoopskrbni cjevovod V-SP (dionica: Spinčićeva ulica)

Izgradnja kabelske kanalizacije sa sustavom daljinskog upravljanja i nadzora (SDNU)

Objekti elektrodistribucije i prijenosa na lokaciji TTTS:

- Izgradnja kabelskog raspleta 20kV iz TS 110/20(10) kV „TERMINAL" sjeverni krak
- Izgradnja priključnog KB 2x110 kV za TS 110/20(10) kV „TERMINAL"

Unutar predmetnog obuhvata geodetskim projektima određuju se građevne čestice za crpne stanice „Katalinića Brig", „Duilovo-nova" i „Šine".

Na dionici od nove CS Duilovo polažu se tlačni cjevovodi otpadnih voda (2xDN500mm) i vodoopskrbni cjevovod (DN350mm) duž obale do Stobreča, po trasi buduće šetnice Žnjan-Stobreč. Cjevovodi se polažu iznad kote 0,0 m n.m. nasipavanjem mora uz nožicu klifa, zatrpavaju kamenim materijalom i dodatno zaštićuju od utjecaja mora betonskom oblogom („kadom") i „školjerom". Širina krune nasipa je 4 m, a duljina 1713 m. Na postojećem platou Duilovo izvodi se građevinska prilagodba postojećih stepenica. Unutar obuhvata zahvata, na dionici od platoa hotela Zagreb (Duilovo) do Stobreča, na mjestu nasipa, po obalnoj crti, parcelacijskim elaboratom odredit će se građevna čestica.

Lokacijski uvjeti definirani su priloženim idejnim projektom zajedničke oznake ZOP: S/100-15-1 od srpnja 2016. godine izrađen od HIDROPROJEKT-CONSULT d.o.o. Zagreb, glavni projektant Damir Gracin, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 391, koji sastoji od trinaest mapa koje sadrže dijelove idejnog projekta pojedinih struka izrađenih od strane ovlaštenih projektanata koji je sastavni dio lokacijske dozvole i to:

- idejni projekt - građevinski (odvodnja i vodopskrba – mreža Tekstualni dio) oznake: S/100-15-1-GR, oznaka mape: 1-GR od 07.2016. godine izrađen od HIDROPROJEKT-CONSULT d.o.o. za projektiranje HR-10000 Zagreb, Draškovićeva 33, OIB 99799120072, ovlašteni projektant odvodnje Mario Šimić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1411, ovlašteni projektant vodopskrbe Rajko Šimecki, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 410, ovlašteni projektant podmorskog ispusta mr.sc. Petar Marijan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999 - MAPA 1/13
- idejni projekt - građevinski (odvodnja i vodopskrba – mreža Grafički prilozi) oznake: S/100-15-1-GR, oznaka mape: 2-GR od 07.2016. godine izrađen od HIDROPROJEKT-CONSULT d.o.o. za projektiranje HR-10000 Zagreb, Draškovićeva 33, OIB 99799120072, ovlašteni projektant odvodnje Mario Šimić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1411, ovlašteni projektant vodopskrbe Rajko Šimecki, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 410, ovlašteni projektant podmorskog ispusta mr.sc. Petar Marijan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999 - MAPA 2/13
- idejni projekt - građevinski (odvodnja i vodopskrba – mreža Grafički prilozi) oznake: S/100-15-1-GR, oznaka mape: 3-GR od 07.2016. godine izrađen od HIDROPROJEKT-CONSULT d.o.o. za projektiranje HR-10000 Zagreb, Draškovićeva 33, OIB 99799120072, ovlašteni projektant odvodnje Mario Šimić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1411, ovlašteni projektant vodopskrbe Rajko Šimecki, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 410, ovlašteni projektant podmorskog ispusta mr.sc. Petar Marijan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999 - MAPA 3/13
- idejni projekt – elektotehnički i građevinski (elektoenergetska infrastruktura - priključni KB 2x110 kV za TS 110/20(10) kV „TERMINAL") oznake: DC1610A, oznaka mape: 4-E od 03.2016. godine izrađen od DALEKOVOD-PROJEKT d.o.o. za projektiranje, nadzor, konzalting i inženjering HR-10000 Zagreb, Marijana Čavića 4, OIB 30467839701, ovlašteni projektant elektrotehničkog dijela projekta mr.sc. Toni Dropulić, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2246, ovlašteni projektant građevinskog dijela projekta Petra Drmać, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3550 - MAPA 4/13
- idejni projekt – elektotehnički i građevinski (kabelski rasplet 20kV iz TS 110/20(10) kV „TERMINAL" sjeverni krak) oznake projekta: 9331, oznaka mape: 5-E od 02.2016. godine izrađen od HEP ODS d.o.o. DP ELEKTODALMACIJA SPLIT, SI – ODJEL ZA PROJEKTIRANJE, HR-21000 Split, Ivana Gundulića 42, OIB 46830600751, ovlašteni projektanti Bruno Cetin, ing.el., broj ovlaštenja E 423 i Alenka Kasalo, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4325 - MAPA 5/13
- geodetski projekt (crpna stanica "Katalinića Brig") oznake: TD 692-G42/17 od 05.07.2016. godine, izrađen od GEOPROJEKT, dioničko društvo za geodetske poslove, građevinsko projektiranje i nadzor HR-21000 Split, Sukoišanska 43, OIB 25623466485, ovlašteni geodeta Julija Sesartić, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 1037 - MAPA 6/13 potvrđen od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za

katastar Split, KLASA: 932-06/16-02/581, URBROJ: 541-26-01-01/01-16-3 od 27.07.2016. godine

- geodetski projekt (crpna stanica "Trstenik") oznake TD 692-G42/18 od 05.07.2016. godine, izrađen od GEOPROJEKT, dioničko društvo za geodetske poslove, građevinsko projektiranje i nadzor HR-21000 Split, Sukoišanska 43, OIB 25623466485, ovlašteni geodeta Julija Sesartić, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 1037 - MAPA 7/13 potvrđen od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Split, KLASA: 932-06/16-02/597, URBROJ: 541-26-02/01-16-3 od 28.07.2016. godine
- geodetski projekt (crpna stanica "Duilovo-nova") oznake: TD 692-G42/19 od 01.08.2016. godine, izrađen od GEOPROJEKT, dioničko društvo za geodetske poslove, građevinsko projektiranje i nadzor HR-21000 Split, Sukoišanska 43, OIB 25623466485, ovlašteni geodeta Vedrana Garmaz, dipl.ing.geod., univ.spec.oec., broj ovlaštenja Geo 876 - MAPA 8/13 potvrđen od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Split, KLASA: 932-06/16-02/697, URBROJ: 541-26-02/01-16-6 od 26.09.2016. godine
- geodetski projekt (crpna stanica "Šine") oznake: TD 692-G42/16 od 05.07.2016. godine, izrađen od GEOPROJEKT, dioničko društvo za geodetske poslove, građevinsko projektiranje i nadzor HR-21000 Split, Sukoišanska 43, OIB 25623466485, ovlašteni geodeta Julija Sesartić, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 1037 - MAPA 9/13 potvrđen od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Split, KLASA: 932-06/16-02/577, URBROJ: 541-26-01-01/1-16-3 od 27.07.2016. godine
- idejni projekt elektrotehnički (crpna stanica "Katalinića Brig") broj projekta: 16-018 od 07.2016. godine, izrađen od PROJEKTNI BIRO NAGLIĆ d.o.o. za projektiranje, građenje i trgovinu HR-10000 Zagreb, Olibska 17, OIB 18216105743, ovlašteni projektant Nives Drusany Flegar, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 1488 - MAPA 10/13
- idejni projekt elektrotehnički (crpna stanica "Trstenik") broj projekta: 16-020 od 07.2016. godine, izrađen od PROJEKTNI BIRO NAGLIĆ d.o.o. za projektiranje, građenje i trgovinu HR-10000 Zagreb, Olibska 17, OIB 18216105743, ovlašteni projektant Nives Drusany Flegar, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 1488 - MAPA 11/13
- idejni projekt elektrotehnički (crpna stanica "Duilovo-nova") broj projekta: 16-017 od 07.2016. godine, izrađen od PROJEKTNI BIRO NAGLIĆ d.o.o. za projektiranje, građenje i trgovinu HR-10000 Zagreb, Olibska 17, OIB 18216105743, ovlašteni projektant Nives Drusany Flegar, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 1488 - MAPA 12/13
- idejni projekt elektrotehnički (crpna stanica "Šine") broj projekta: 16-019 od 07.2016. godine, izrađen od PROJEKTNI BIRO NAGLIĆ d.o.o. za projektiranje, građenje i trgovinu HR-10000 Zagreb, Olibska 17, OIB 18216105743, ovlašteni projektant Nives Drusany Flegar, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 1488 - MAPA 13/13

II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela:

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova - Posebni uvjeti gradnje, BROJ: 511-12-21-8337/2-2016-S.M., od 06.07.2016. godine

- Vodovod i kanalizacija d.o.o., Split - Posebni uvjeti građenja, BROJ: 19261, ZNAK: TU/VL, od 29.07.2016. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrodalmacija Split - Prethodna elektroenergetska suglasnost, BROJ: 6669-11-00/2016, od 24.08.2016. godine
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Split - Posebni uvjeti, BROJ I ZNAK: 300300201/799/GČ, od 06.07.2016. godine
- Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, VGI za mali sliv Srednje dalmatinsko primorje i otoci - Vodopravni uvjeti, KLASA: UP/I-325-01/16-07/3206, URBROJ: 374-24-3-16-3/JM, od 18.07.2016. godine
- Grad Split, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo, Odsjek za komunalne poslove - Mišljenje, KLASA: 340-01/16-01/531, URBROJ: 2181/01-11-02/03-16-3, od 13.07.2016. godine
- Hrvatske ceste d.o.o. Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Split, Tehnička ispostava Split - Posebni uvjeti, KLASA: 340-09/16-08/277, URBROJ: 345-556/508-16-2, od 29.06.2016. godine
- HŽ Infrastruktura d.o.o. Zagreb, Razvoj i investicijsko planiranje, Služba za pripremu, Grupa za pregled tehničke dokumentacije - Posebni uvjeti gradnje, RK BROJ: 663(1-2)/16, ZNAK: HŽI-1.3.2. NNŠ, od 09.08.2016. godine
- Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za južnu Dalmaciju, Ispostava Split - Sanitarno-tehnički uvjeti i uvjeti zaštite od buke, KLASA: 540-02/16-03/2032, URBROJ: 534-07-2-1-6-1/1-16-3, od 07.07.2016. godine
- Lučka uprava Split - Posebni uvjeti, ZNAK: 3319-224584, od 20.07.2016. godine
- Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprava sigurnosti plovidbe, Lučka kapetanija u Splitu - Posebni uvjeti, KLASA: 350-05/16-01/317, URBROJ: 530-04-4-6-2-16-2, od 23.09.2016. godine
- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša - Mišljenje, KLASA: 351-01/16-01/569, URBROJ: 2181/1-10-16-2, od 06.09.2016. godine
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu - Posebni uvjeti, KLASA: 612-08/16-23/3776, URBROJ: 532-04-02-15/6-16-2, od 13.07.2016. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Posebni uvjeti gradnje, KLASA: 361-03/16-01/3593, URBROJ: 376-10/NC-16-2 (HP), od 30.06.2016. godine
- EVN Croatia Plin d.o.o., Podružnica Split - Posebni uvjeti, od 14.07.2016. godine
- Čistoća d.o.o., Split - Suglasnost, BROJ: 02-4073/16, od 05.07.2016. godine

III. Predmetni zahvat u prostoru prihvatljiv je za okoliš uz primjenu zakonom propisanih i rješenjem utvrđenih mjera zaštite okoliša i provedbu programa praćenja stanja okoliša određenih u Rješenju Ministarstva zaštite okoliša i prirode, KLASA: UP/I 351- 03/15-02/61, URBROJ: 517-06-2-1-2-16-26, od 28.07.2016. godine.

IV. Predmetni zahvat planiran je u tri faze kako slijedi:

1. Spoj sustava odvodnje južnog sliva na UPOV Stupe i dogradnja podmorskog ispusta Stobreč
2. Priključni KB 2x110 kV za TS 110/20(10) kV „„TERMINAL"
3. Sjeverni krak kabelskog raspleta 20kV iz TS 110/20(10) kV „TERMINAL"

Za svaku fazu ishodit će se zasebna građevinska i uporabna dozvola bez obzira na navedeni redoslijed.

V. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje. Važenje lokacijske dozvole produžuje se na zahtjev podnositelja zahtjeva za još dvije godine ako se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju, te drugi uvjeti u skladu s kojima je lokacijska dozvola izdana.

VI. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelji tvrtka VODOVOD I KANALIZACIJA, društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, HR-21000 Split, Biokovska 3, OIB 56826138353 zastupan po HIDROPROJEKT-CONSULT d.o.o. za projektiranje HR-10000 Zagreb, Draškovićeva 33, OIB 99799120072 te tvrtke HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o. Zagreb, Kupska 4, OIB 13148821633 i HEP ODS d.o.o. DP ELEKTODALMACIJA SPLIT, Poljička cesta 73, OIB 46830600751, obe zastupane po Agenciji „EKO Kaštelanski zaljev" Ustanova Split, Dražanac 70, Split, OIB 62115305512, zatražili su podneskom zaprimljenim dana 02.08.2016. godine izdavanje lokacijske dozvole za zahvat u prostoru infrastrukturne namjene:

- spoj sustava odvodnje južnog sliva na UPOV Stupe i dogradnja podmorskog ispusta Stobreč s elektroenergetskom infrastrukturom, kao dijela sustava Aglomeracije Split-Solin, na katastarskim česticama u k.o. Split, k.o. Stobreč, k.o. Kamen i k.o. Žrnovnica te na dijelu mora.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

a) priložena su tri primjerka idejnog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole

b) posebni uvjeti iz točke II. izreke lokacijske dozvole.

c) priložena je propisana izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima:

- Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta s prostornim planovima, oznake br. S/100-15-1 od srpnja 2016. godine, izdana po ovlaštenim projektantima: Mario Šimić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1411 (projektant odvodnje), Rajko Šimecki, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 410 (projektant vodoopskrebe) i mr.sc. Petar Marijan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999 (projektant podmorskog ispusta)

- Izjava projektanata elektroenergetske infrastrukture (za priključni KB 2x110 kV za TS 110/20(10) kV „TERMINAL") o usklađenosti idejnog projekta s prostornim planovima od 03.2016. godine izdana po ovlaštenim projektantima: mr.sc. Toni Dropulić, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2246 (projektant elektrotehničkog dijela projekta) i Petar Drmać, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3550 (projektant građevinskog dijela)
- Izjava projektanata elektroenergetske infrastrukture (kabelski rasplet 20kV iz TS 110/20(10) kV „TERMINAL" sjeverni krak) o usklađenosti idejnog projekta s prostornim planovima od 02.2016. godine izdana po ovlaštenim projektantima: Bruno Cetin, ing.el., broj ovlaštenja E 423 (projektant elektrotehničkog dijela projekta) i Alenka Kasalo, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4325 (projektant građevinskog dijela)

d) Rješenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode, KLASA:UP/I 351-03/15-02/61, URBROJ: 517-06-2-1-2-16-26, od 28.07.2016. godine.

e) Odluka Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprave za dozvole državnog značaja, Sektora lokacijskih dozvola i investicija KLASA: 350-01/16-01/35, URBROJ: 531-06-1-16-1 od 27. siječnja 2016. godine o prijenosu nadležnosti Gradu Splitu, Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo, za izdavanje lokacijske dozvole za zahvat u prostoru: spoj odvodnje južnog sliva na UPOV Stupe i dogradnja podmorskog ispusta Stobreč, kao dio sustava Aglomeracije Split-Solin.

f) Priloženi su izdani akti za građenje i uporabu:

- Uporabna dozvola, KLASA: UP/I 361-05/96-01/07 od 11.07.1997. god./SK izdana od Županije splitsko-dalmatinske, Ureda za prostorno uređenje, stambeno komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša u Splitu, Odsjeka za prostorno uređenje i graditeljstvo, kojom je dozvoljena upotreba izgrađene građevine – podetapa Ia kanalizacijskog sustava Split-Solin

  Podetapa Ia obuhvaća:

  - glavni kolektor od čvora 1 i 2 do čvora 8 u obali Kneza Domagoja i u dijelu područja HŽ-a sa dovodnim kanalom i od čvora 8 do c.s. Katalinića brig,
  - zgradu predtretmana, c.s. Katalinića brig sa spojem na postojeći podmorski ispust i uređenje terena kompleksa sa potpornim zidovima i komunalnim instalacijama,
  - dogradnju postojećeg podmorskog ispusta,
  - spoj kanala c.s. Bačvice sa rekonstrukcijom građevine unutar c.s. Bačvice,
  - kanalizacijsku mrežu i pripadajuće objekte u području željezničkog kolodvora
  - pristupnu cestu sa potpornim zidovima,
  - kabelski rasplet KB 20(10) kV od TS „pothodnik" do c.s. Katalinića brig, te GTS 20(10)0,4 kV Katalinića brig sa kabelskim raspletom do TS „Jadranska"

- Uporabna dozvola, KLASA: UP/I 361-05/04-01/0040 od 30.09.2004. godine izdana od Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Uprave za stanovanje, komunalno gospodarstvo i graditeljstvo, Sektora za graditeljstvo, kojom se dozvoljava uporaba Crpne stanice Šine s tlačnim cjevovodom, kolektorskom mrežom sliva Stobreč i pripadajućom infrastrukturom, kao dijela građevine

„Integrirani projekt zaštite Kaštelanskog zaljeva", građevine Kanalizacijskog sustava Split-Solin, I. etapa.

- Uporabna dozvola, KLASA: UP/I 361-05/04-01/0055 od 24.09.2004. godine izdana od Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Uprave za stanovanje, komunalno gospodarstvo i graditeljstvo, Sektora za graditeljstvo, kojom se dozvoljava uporaba Uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Stupe, 1. međufaza I. etape s pripadajućom infrastrukturom, kao dijela građevine „Integrirani projekt zaštite Kaštelanskog zaljeva", građevine Kanalizacijskog sustava Split-Solin, I. etapa.
- Uporabna dozvola, KLASA: UP/I 361-05/04-01/0041 od 30.09.2004. godine izdana od Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Uprave za stanovanje, komunalno gospodarstvo i graditeljstvo, Sektora za graditeljstvo, kojom se dozvoljava uporaba Podmorskog ispusta s pripadajućom infrastrukturom, kao dijela građevine „Integrirani projekt zaštite Kaštelanskog zaljeva", građevine Kanalizacijskog sustava Split-Solin, I. etapa.
- Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/13-01/00129 od 27.05.2014. godine izdana od grada Splita, Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Odsjeka za graditeljstvo, kojom se odobrava građenje trafostanice TS 110/20(10) kV TERMINAL (TTTS), katnost zgrade: podrum+prizemlje+kat+kosi krov, građevinske bruto površine 1.248,20 m2, na kat.čest.zem. 626/28 (sudska čest.zem. 135/31) k.o. Kamen

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

a) Uz zahtjev su priloženi svi propisani dokumenti iz članka 127. stavak (2) Zakona o prostornom uređenju.

b) Utvrđeni su svi posebni uvjeti iz točke II. izreke ove dozvole.

c) Uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da se predmetni zahvat u prostoru nalazi u obuhvatu slijedećih planova:

- Generalni urbanistički plan Splita ("Službeni glasnik Grada Splita", broj 1/06, 11/06 (ispravak greške), 15/07, 3/08, 3/12, 32/13, 52/13, 41/14 i 55/14 – pročišćeni tekst)
- Detaljni plan uređenja priobalnog područja Trstenik Radoševac (Sl.gl. Grada Splita br.12/00, 8/07, 12/10, 41/14, 48/14-pročišćeni tekst, 54/16, 69/16 - pročišćeni tekst)
- Urbanistički plan uređenja područja Šine - Vidovac ("Službeni glasnik Grada Splita", broj 23/11)
- Detaljni plan uređenja područja Zenta u Splitu (Sl.gl. Grada Splita br. 2/98 i 1/07)
- Urbanistički plan uređenja stambenog naselja Stobreč ("Službeni glasnik Grada Splita", broj 5/11)

te da je isti izrađen u skladu s člancima 18., 20., 30., 44., 45., 46., 47., 91., 92., 93., 94., 97., 98., 99. i 105. odredbi za provođenje Generalnog urbanističkog plana Splita, člankom 8. odredbi za provođenje DPU-a priobalnog područja Trstenik Radoševac, člancima 4., 8.,

24., 65., 93., 98., 99., 102. i 103. odredbi za provođenje UPU-a Šine - Vidovac, člankom 9. odredbi za provođenje DPU-a područja Zenta u Splitu i člancima 61., 88., 93., 94. i 99. odredbi za provođenje UPU-a stambenog naselja Stobreč.

d) Predmetni zahvat u prostoru prihvatljiv je za okoliš uz primjenu zakonom propisanih i rješenjem utvrđenih mjera zaštite okoliša i provedbu programa praćenja stanja okoliša određenih u Rješenju Ministarstva zaštite okoliša i prirode, KLASA:UP/I 351-03/15-02/61, URBROJ: 517-06-2-1-2-16-26, od 28.07.2016. godine.

e) Idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova.

f) Strankama u postupku izdavanje lokacijske dozvole omogućeno je da putem javnog poziva Klasa: UP/I-350-05/16-01/000040, URBROJ: 2181/01-03-01-04-16-0007 od 27.12.2016. godine izvrše uvid u spis predmeta dana 10.01.2017. godine. Poziv je izložen na oglasnoj ploči ovog upravnog odjela, Internet stranici Grada Splita te na građevnim česticama od 27.12.2016. do 04.01. 2017. godine.

Pozivu na uvid u spis predmeta odazvali su se Ante Markovina iz Žrnovnice, Put Sv. Jure 32 i odvjetnik Stjepan Čaljkušić iz Podstane, Put Starog Sela 54 kao punomoćnik Nebojše Kneževića, Kaštel Stari, Ivana Danila 15; tvrtke Petra Dura d.o.o. Kaštel Stari, Gajeva 6; Mišura Srećka, Split, Ivanićeva 29 i Alemke Knežević, Kaštel Stari, Gajeva 6.

Ante Markovina iz Žrnovnice (za kat.čest.zem. 1957 k.o.Stobreč) izvršio je uvid u spis predmeta dana 10.01.2017. godine te je na zapisnik izjavio da je suglasan s predloženim zahvatom ukoliko se prilikom izvođenja radova ispoštuje sve zatečeno na zemlji (ograda, kultura, zidovi...) te da se sve vrati u prvobitno stanje i riješi oborinska voda.

Odvjetnik Stjepan Čaljkušić iz Podstane (za k.č.br. 677/1, 672/1 i 626/1 i dr. k.o. Kamen) pristupio je ovom Upravnom odjelu dana 11.01.2017. godine i izjavio da će naknadno očitovati u roku 8 dana od dana od kada mu se omogući kopiranje projektne dokumentacije.

U zakonom propisanom roku ovo Tijelo je dana 20.01.2017. godine zaprimilo pisano očitovanje Nebojše Kneževića, Kaštel Stari, Ivana Danila 15; tvrtke Petra Dura d.o.o. Kaštel Stari, Gajeva 6; Mišura Srećka, Split, Ivanićeva 29 i Alemke Knežević, Kaštel Stari, Gajeva 6, svi zastupani po Stjepanu Čaljkušiću, odvjetniku iz Podstrane, Put Starog Sela 54.

U svom očitovanju stranke su navele slijedeće primjedbe koje se u bitnom odnose na:

1. da je predmetni zahvat u koliziji s izdanim aktima odnosno lokacijskom i građevinskom dozvolom za obuhvat: dio Državne ceste Trogir Omiš u sklopu čvora TTTS, kojim je planirana izgradnja budućeg kanala oborinskih voda „Bekavac"
2. da su stranke Nebojša Knežević i dr. ishodile pravomoćnu lokacijsku dozvolu za zahvat u prostoru: izgradnju poslovne građevine s trafostanicom na č.zem. 117/3/5, 69/1/25 i dr., a da je unutar tog obuhvata planirana izgradnja gravitacijskog cjevovoda
3. da na č.zem. 135/94 k.o.Kamen i č.zem. 2815/6 k.o. Žrnovnica tvrtka Petra Dura d.o.o. obavlja djelatnost tržnice na veliko sa svim potrebnim dozvolama, a da bi se

planiranom gradnjom nanijela velika materijalna šteta jer će radovi ometati odvijanje gospodarske djelatnosti

4. da planirana izgradnja nije sukladna važećoj prostorno planskoj dokumentaciji odnosno da je projektom izmijenjena trasa tlačnog cjevovoda od one planirane GUP-om, da crpna stanica TTTS nije projektirana iako je ona planirana GUP-om te da novi gravitacijski cjevovodi nisu planirani GUP-om ni jednim dijelom
5. da postoji nesklad tekstualnog i grafičkog dijela i to u dijelu koji se odnosi na tlačni cjevovod ∅ 700 mm koji se polaže duž Ulice IV Gardijske brigade i izvan nje (mapa 1/13 str. 31 TK 4 i str. 32)
6. da Idejni projekt elektoenergetske infrastrukture mapa „4-E" nije u skladu s GUP-om i PPU Grada Splita odnosno da je predmetna kabelska infrastruktura planirana u konačnoj i nepravomoćnoj Lokacijskoj dozvoli klasa: UP/I-350-05/13-01/00139 od 07.10.2014. godine, a radi zahvata u prostoru gradnje prometnice sjeverno od rotora TTTS sa kom. infrastrukturom i priključnim kabelom 2 x 110 kV za TTTS 110/20 (10kV Terminal) te da je tu planirana drugom trasom. Također, stranke upozoravaju na nesklad tekstualnog i grafičkog dijela projekta te tvrde da je dovođenje visokonaponskih kabela u blizinu prostora u kojem ljudi borave nezakonito i nepotrebno
7. da postoji netočnost u prikazu postojećih instalacija javne rasvjete na grafičkom prilogu 2.2.4.12., list 12, Mapa 2/13
8. da je u Mapi 1/50, str.50 navedeno da je trasa kanalizacijskih kolektora određena na način da se omogući priključenje okolnih postojećih objekata, ali iz projekta to nije razvidno, a posebno za objekte na č.zem. 117/3/5 i čest.zem. 117/3/5 i 69/1/2/5 i dr.

Nakon što je upoznat s primjedbama stranaka u postupku, projektant Mario Šimić, dipl.ing.građ., br.ovl. G 1411 uvažio je primjedbu pod brojem 2. te je izmijenio idejni projekt na način da je izmjestio vođenje nove kopnene dionice podmorskog ispusta izvan obuhvata zahvata u prostoru za koji je izdana pravomoćna Lokacijska dozvola KLASA: UP/I 350-05/08-01/0132 od 13. lipnja 2011. godine i Izmjena lokacijske dozvole KLASA: UP/I 350-05/14-01/00041 od 30. travnja 2015. godine, a kojom je predviđen zahvat u prostoru – izgradnja poslovne građevine s trafostanicom. Primjedba pod brojem 5. također je prihvaćena te je tekstualni dio projekta dopunjen detaljnijim opisom trase tlačnog cjevovoda (TK4) duž/uz Ulicu IV gardijske brigade.

Projektant Mario Šimić, dipl.ing.građ., br.ovl. G 1411, u odgovoru na primjedbe stanaka od 21.02.2017. godine očitovao se i na ostale primjedbe te je obrazložio da predmetni zahvat nije u koliziji s izdanom građevinskom dozvolom KLASA: UP/I-361-03/07-01/532 od 11.07.2008. za obuhvat: dio Državne ceste Trogir-Omiš u sklopu čvora TTTS. Za navesti je i da su Hrvatske ceste d.o.o. Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Split, Tehnička ispostava Split izdale posebne uvjete na idejni projekt KLASA: 340-09/16-08/277, URBROJ: 345-556/508-16-2, od 29.06.2016. godine. Nadalje, projektant je dao detaljno obrazloženje i na ostale primjedbe koje se odnose na usklađenost predmetnog zahvata s prostorno planskom dokumentacijom; načinu i mjestu polaganja planiranih instalacija te da su isti sukladni zakonskim i podzakonskim propisima te pravilima struke; da CS TTTS nije predmet ovog idejnog projekta već predmet projektne dokumentacije Kanalizacijske mreže dijela područja naselja Žrnovnica i TTTS-a (I. faza) i vodoopskrbnog podsustava Žrnovnica-Korešnica (I. faza) te navodi da su projekti međusobno usklađeni;

kao i obrazloženje zašto nije moguće priključenje kućnih priključaka na kopnenu dionicu druge cijevi podmorskog ispusta.

Stranke Nebojša Knežević, Kaštel Stari, Ivana Danila 15; tvrtka Petra Dura d.o.o. Kaštel Stari, Gajeva 6; Mišura Srećko, Split, Ivanićeva 29 i Alemka Knežević, Kaštel Stari, Gajeva 6, svi zastupani po Stjepanu Čaljkušiću, odvjetniku iz Podstrane, Put Starog Sela 54, osobnim pozivom pozvani su da izvrše uvid u izmijenjeni idejni projekt dana 17.03.2017. godine.

Pozivu na uvid odazvao se Nebojša Knežević iz Kaštel Starog, Ivana Danila 15 te je na zapisnik sastavljen u ovom Upravnom odjelu dana 17.03.2017. godine izjavio da će se naknadno očitovati u roku 8 dana.

Dana 29.03.2017. godine ovaj Upravni odjel zaprimio je očitovanje na dijelom ispravljenu projektnu dokumentaciju izjavljeno po odvjetniku Stjepanu Čaljkušiću iz Podstrane, Put Starog Sela 54, kao punomoćniku Nebojše Kneževića, Kaštel Stari, Ivana Danila 15; tvrtke Petra Dura d.o.o. Kaštel Stari, Gajeva 6; Mišura Srećka, Split, Ivanićeva 29 i Alemke Knežević, Kaštel Stari, Gajeva 6. U dostavljenom očitovanju stranke navode da su primjedbe koje su bile navedene pod brojem 1. i 2. usvojene te u tom dijelu smatraju da više nema potrebe raspravljati, ali i dalje ustraju u ostalim primjedbama navedenim pod brojevima od 3. do 8. Također smatraju da je, sukladno čl. 22. Pravilnika o zaštiti od elektromagnetskog polja, investitor trebao pribaviti suglasnost ministarstva za postavljanje izvora elektromagnetskog polja; da na listu 5/8 mapa 4E projektant kabelsku trasu stavlja izvan „postojeće prometnice", a takva trasa nije projektirana u idejnom projektu za lokacijsku dozvolu cesta sjeverno od rotora TTTS; da predmetni zahvat nije u skladu s GUP-om odnosno da se ne radi o manjim odstupanjima te da je trebalo izmijeniti one prostorne planove s kojima dijelovi planiranog zahvata nisu usklađeni.

Vezano za navedene primjedbe za obrazložiti je da se lokacijskom dozvolom utvrđuju prostorne mogućnosti za traženi zahvat u prostoru sukladno važećem dokumentu prostornog uređenja te posebnim zakonima i propisima donesenim na osnovi tih zakona.

Člankom 22. Zakona o vodama („Narodne novine" broj 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14) propisano je da je građenje i održavanje vodnih građevina u interesu Republike Hrvatske te je člankom 4. stavak 2. Zakona o energiji („Narodne novine" broj 120/12, 14/14, 95/15 i 102/15) propisano da je izgradnja energetskih objekata, njihovo održavanje i korištenje te obavljanje energetskih djelatnosti od interesa za Republiku Hrvatsku.

Predmetni zahvat u prostoru, koji je od interesa za Republiku Hrvatsku, nije protivan dokumentu prostornog uređenja. Naime, člankom 20. Generalnog urbanističkog plana Splita, građevine od važnosti za Državu i Županiju moguće je smjestiti na površinama mješovite, javne i društvene, gospodarske, športsko-rekreacijske i posebne namjene, na površinama infrastrukturnih sustava, unutar vodnog dobra i iznimno na javnim i zaštitnim zelenim površinama.
Nadalje, člankom 30. istog Plana, infrastrukturni sustavi grade se prema posebnim propisima i pravilima struke, te odredbama plana. Omogućava se gradnja ulica i drugih prometnih građevina, telekomunikacijske, komunalne i druge infrastrukturne mreže na svim površinama unutar obuhvata Generalnog plana i prije donošenja provedbenih dokumenata prostornog uređenja. Također, omogućavaju se manja odstupanja od prometnih i infrastrukturnih trasa i koridora, položaja pojedinih infrastrukturnih građevina kao posljedica detaljnije izmjere i razrade predmetnog sustava i neće se smatrati izmjenama plana. Prema članku 45. istog Plana moguća su odstupanja u pogledu

kanalizacije radi usklađenja s planovima razvoja sustava odvodnje grada i preciznijim geodetskim izmjerama, tehnološkim inovacijama i dostignućima koja se neće smatrati izmjenama Plana. Isto tako, člankom 105. GUP-a Splita određeno je da je na temelju tog Plana, do donošenja provedbenih dokumenata prostornog uređenja, omogućeno, među ostalim, ishođenje lokacijskih i drugih odgovarajućih akata za građenje građevina i uređaja prometne i komunalne infrastrukture.

Primjedbe stranaka na trasu i položaj ne mogu imati presudan utjecaj na izdavanje ove lokacijske dozvole budući da je da je ista izrađena sukladno prostorno planskoj dokumentaciji, sukladno pravilima struke te javnom interesu. Iako uvijek postoje stranke kojima određena trasa javne infrastrukture iz pojedinih razloga ne odgovara, zadatak projektanta je da pomiri javni interes izgradnje određene infrastrukture te da time ne počini veliku štetu određenoj stranci, a opet zadovolji tehničke uvjete.

Također, primjedba da predmetni zahvat negativno utječe na ljude i okoliš nije od utjecaja jer su u postupku izdavanja ove lokacijske dozvole utvrđeni posebni uvjeti u skladu s člankom 135. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" broj 153/13.) i isti su navedeni u točki II. izreke lokacijske dozvole. Posebno se ukazuje da je za predmetni zahvat u prostoru proveden postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš te je Ministarstva zaštite okoliša i prirode donijelo Rješenje, KLASA: UP/I 351-03/15-02/61, URBROJ: 517-06-2-1-2-16-26, od 28.07.2016. godine u kojem navode da namjeravani zahvat – rekonstrukcija sustava vodoopskrbe, odvodnje i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Split – Solin, prihvatljiv za okoliš uz primjenu zakonom propisanih i rješenjem utvrđenih mjera zaštite okoliša i provedbu programa praćenja stanja okoliša određenih. Također se ukazuje i na izdane uvjete - Mišljenje, Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša KLASA: 351-01/16-01/569, URBROJ: 2181/1-10-16-2, od 06.09.2016. godine i Sanitarno-tehničke uvjete i uvjete zaštite od buke Ministarstva zdravlja, Uprave za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za južnu Dalmaciju, Ispostava Split, KLASA: 540-02/16-03/2032, URBROJ: 534-07-2-1-6-1/1-16-3, od 07.07.2016. godine.

Činjenica što je za zahvat u prostoru: gradnju prometnica sjeverno od rotora TTTS sa komunalnom infrastrukturom i priključnim kabelom 2 x 110 kV za TTTS 110/20 (10kV Terminal) izdana nepravomoćna Lokacijska dozvola klasa: UP/I-350-05/13-01/00139 od 07.10.2014. godine, u kojoj su kabeli planirani drugom trasom, nije od utjecaja na izdavanje ove lokacijske dozvole. Za istaknuti je da se lokacijskom dozvolom ne stječe pravo gradnje već se utvrđuju samo prostorne mogućnosti za traženi zahvat u prostoru sukladno važećem dokumentu prostornog uređenja i ostalim propisima od utjecaja na zahvat. Pravo gradnje stječe se građevinskom dozvolom, nakon što se riješe imovinsko pravni odnosi na jedan od zakonom predviđenih načina, a na temelju koje lokacijske dozvole će se podnijeti zahtjev za izdavanje građevinske dozvole je odluka investitora.

Strankama koje se nisu odazvale pozivu na uvid u spis predmeta ova lokacijska dozvola dostavit će se izlaganjem na oglasnoj ploči ovog Upravnog tijela u trajanju od 8 dana, sukladno članku 147. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba na zahtjev i za izdavanje rješenja plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovog tijela prema Tarifnom broju 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14 i 69/14), a u svezi članka 28. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", broj 115/16).

Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole plaćena je u iznosu od 25.000,00 kuna na račun broj HR4023300031840900000, prema Tarifnom broju 50. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine" broj 8/17).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine" broj 8/17).

VODITELJICA ODSJEKA ZA PROSTORNO UREĐENJE
Ljiljana Barić, dipl.ing.građ.

REPUBLIKA HRVATSKA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO
4
ODSJEK ZA PROSTORNO UREĐENJE
SPLIT

DOSTAVITI:

1. HIDROPROJEKT CONSULT d.o.o. Zagreb, Draškovićeva 33, (kao punomoćnik tvrtke VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o. Split), sa idejnim projektom u dva primjerka
2. AGENCIJA „EKO KAŠTELANSKI ZALJEV" USTANOVA SPLIT, Dražanac 70 (kao punomoćnik tvrtke HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o. Zagreb, Kupska 4, OIB 13148821633 i tvrtke HEP ODS d.o.o. DP ELEKTODALMACIJA SPLIT, Poljička cesta 73)
3. ANTE MARKOVINA, ŽRNOVNICA, PUT SV. JURE 32
4. STJEPAN ČALJKUŠIĆ, HR-21312 PODSTRANA, PUT STAROG SELA 54 (kao punomoćnik Nebojše Kneževića, Kaštel Stari, Ivana Danila 15; tvrtke Petra Dura d.o.o. Kaštel Stari, Gajeva 6; Mišura Srećka, Split, Ivanićeva 29 i Alemke Knežević, Kaštel Stari, Gajeva 6)
5. Oglasna ploča, ovdje
6. Evidencija, ovdje
7. U spis, ovdje.

O TOME OBAVIJEST:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprava za dozvole državnog značaja, Sektor lokacijskih dozvola i investicija, Ulica Republike Austrije 20, HR-10000 ZAGREB
2. Internetska stranica Grada Splita (u trajanju 30 dana)