REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT

GRADONAČELNIK

KLASA: 373-01/14-01/00027
URBROJ: 2181/01-01-14-0003
Split, 20. ožujka 2014. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA SPLITA
n/r predsjednika mr. sc. Borisa Ćurkovića, dipl. iur.
- ovdje-

PREDMET: Prijedlog zaključka o odricanju prava prvokupa za 508/4648, 370/4648, 386/4648, 1507/4648, 421/4648 i 922/4648 dijela čest. zem. 3359/4 i čest.zem. 4408/4 Z.U. 15839 sve K.O. Split, u naravi poslovno – skladišni prostori i pripadajući dvor zgrade u Splitu na adresi Dujmovača bb

Na temelju članka 52. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita", broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13-pročišćeni tekst),Gradonačelnik Grada Splita je, dana 20.. ožujka 2014. godine, utvrdio

Prijedlog zaključka o odricanju prava prvokupa za 508/4648, 370/4648, 386/4648, 1507/4648, 421/4648 i 922/4648 dijela čest. zem. 3359/4 i čest.zem. 4408/4 Z.U. 15839 sve K.O. Split, u naravi poslovno – skladišni prostori i pripadajući dvor zgrade u Splitu na adresi Dujmovača bb

te ga prosljeđuje Gradskom vijeću Grada Splita na raspravu i donošenje.

Za izvjestitelja na sjednici Gradskoga vijeća Grada Splita određuje se Ivica Pavić, pročelnik Službe pravne zaštite i za stanove i poslovne prostore.

GRADONAČELNIK

Ivo Baldasar

U prilogu: Prijedlog Zaključka

DOSTAVITI:
1. Gradskom vijeću Grada Splita, ovdje
2. Službi pravne zaštite i za stanove i poslovne prostore, pročelniku Ivici Paviću, ovdje
3. Pismohrani, ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT
Služba pravne zaštite i za stanove i poslovne prostore

KLASA: 373-01/14-01/00027
URBROJ: 2181/01-12-03/10-14-2
Split, 19. ožujka. 2014.

GRADONAČELNIKU GRADA SPLITA

-O V D J E-

PREDMET:	Nacrt prijedloga Zaključka o odricanju prava prvokupa za 508/4648, 370/4648, 386/4648, 1507/4648, 421/4648 i 922/4648 dijela čest.zem. 3359/4 i čest.zem. 4408/4 Z.U. 15839 sve K.O. Split, u naravi poslovno-skladišni prostori i pripadajući dvor zgrade u Splitu na adresi Dujmovača bb
PRAVNI TEMELJ:	Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine" broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00 i 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09 i 143/12) i Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine" broj: 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12 i 157/13) i članak 36. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita" broj: 17/19, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13-pročišćeni tekst)
STRUČNA OBRADA:	Služba pravne zaštite i za stanove i poslovne prostore
NADLEŽNOST:	Gradsko vijeće
IZVJESTITELJ:	Ivica Pavić

IZRAĐIVAČ AKTA:
Vibor Pavlović
Vibor Pavlović

PROČELNIK:
Ivica Pavić

KLASA: 373-01/14-01/00027
URBROJ: 2181/01-12-03/10-14-2
Split, 19. ožujka. 2014.

Na temelju članka 35. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine" broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09 i 143/12), te članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine" broj: 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12 i 157/13), članka 36. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita" broj: 17/09 i 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Splita na sjednici održanoj dana _____ 2014. godine donosi:

ZAKLJUČAK

o odricanju prava prvokupa za 508/4648, 370/4648, 386/4648, 1507/4648, 421/4648 i 922/4648 dijela čest.zem. 3359/4 i čest.zem. 4408/4 Z.U. 15839 sve K.O. Split u naravi poslovno-skladišni prostori i pripadajući dvor zgrade u Splitu na adresi Dujmovača bb

1. Grad Split se, kao ovlaštenik prava prvokupa, odriče prava prvokupa 508/4648, 370/4648, 386/4648, 1507/4648, 421/4648 i 922/4648 dijela čest.zem. 3359/4 i čest.zem. 4408/4 Z.U. 15839 sve K.O. Split, u naravi poslovno-skladišni prostori i pripadajući dvor zgrade Splitu na adresi Dujmovača bb.

2. Kupoprodajna cijena nekretnine iz točke 1. ovog Zaključka iznosi 792.000,00 EUR (slovima: sedamstodevedesetdvijetisuće eura), plativo u protuvrijednosti kunama po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja u gotovini.

3. Po zaključenju Ugovora o kupoprodaji za predmetnu nekretninu ponuditelj se obvezuje jedan primjerak Ugovora dostaviti Gradu Splitu, Službi pravne zaštite i za stanove i poslovne prostore.

4. Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom glasniku Grada Splita".

PREDSJEDNIK
Gradskoga vijeća

mr.sc. Boris Ćurković, dipl.iur.

DOSTAVITI:

1. Državnom uredu za upravljanje državnom imovinom, Lučićeva 6, 10000 Zagreb
2. Županija Splitsko-dalmatinska, Domovinskog rata 2, 21000 Split
3. Korisnik d.o.o. Cesta Dr. Franje Tuđmana 63, 21212 Kaštel Sućurac
4. Sužba pravne zaštite i za stanove i poslovne prostore, n/r pročelnika Ivice Pavića
5. Služba pravne zaštite i za stanove i poslovne prostore, n/r Pavlović Vibora
6. Uredništvu „Službenog glasnika Grada Splita", ovdje
7. Pismohrana, ovdje

OBRAZLOŽENJE

Sukladno članku 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, vlasnik koji namjerava prodati kulturno dobro, dužan ga je istodobno ponuditi Županiji, Gradu ili Općini na čijem se području to kulturno dobro nalazi, navodeći cijenu i druge uvjete prodaje.

Korisnik d.o.o. Kaštel Sućurac, (OIB: 64001832030) je kao zemljišnoknjižni vlasnik 508/4648, 370/4648, 386/4648, 1507/4648, 421/4648 i 922/4648 dijela čest.zem. 3359/4 i čest.zem. 4408/4 Z.U. 15839 K.O. Split, u naravi poslovno-skladišni prostori i pripadajući dvor zgrade u Splitu na adresi Dujmovača bb, ponudio Gradu Splitu na prodaju te nekretnine, a ponuđena cijena iznosi 792.000,00 EUR, (slovima: sedamstodevedesetdvijetisuće eura), plativo u protuvrijednosti u kunama po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja u gotovini.

Grad Split kao ovlaštenik prvokupa, nema interesa za kupnju predmetnih nekretnina.

06-6748.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT

Primljeno: 06 -03- 2014

Klasifikacijska oznaka		Org. jed.
Klasa: 373-01/14-01/27		12
Ur.br.	378-14-1	Pril. Vrijedn.
Ev.br.		

KORISNIK d.o.o.
Cesta 63
21212 KAŠTEL SUĆURAC

MBS: 060168133
OIB: 64001832030

GRAD SPLIT
OBALA KNEZA BRANIMIRA 17
21000 SPLIT

PREDMET: ponuda vezano za pravo prvokupa Grada Splita, temeljem čl. 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara

Tvrtka Korisnik d.o.o., Cesta 63, 21212 Kaštel Sućurac, MBS 060168133, OIB: 64001832030, ima namjeru otuđiti nekretnine u odnosu na koje je doneseno rješenje o stavljanju pod preventivnu zaštitu temeljem rješenja Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Splitu, Klasa: UP/I-612-08/11-05/0231 od 22. srpnja 2011. g., i to slijedeće nekretnine:

- 3. etaža 508/4648 dijela čest. zem. 4408/4 i čest. zem. 3359/4 – u naravi jedan poslovno skladišni prostor (prodavaonica Bagatela) u površini od 508,00 m2, Z.U. 15839, Poduložak 3, K.O. Split;
- 4. etaža 370/4648 dijela čest. zem. 4408/4 i čest. zem. 3359/4 – u naravi utovarno istovarne rampe, kancelarije, skladišta, portirnice, telefonske centrale i stubišta za prvu etažu u površini od 370,00 m2, Z.U. 15839, Poduložak 4, K.O. Split;
- 5. etaža 386/4648 dijela čest. zem. 4408/4 i čest. zem. 3359/4 – u naravi jedan poslovni prostor (pekara sa skladištem) u površini od 386,00 m2, Z.U. 15839, Poduložak 5, K.O. Split;
- 6. etaža 1507/4648 dijela čest. zem. 4408/4 i čest. zem. 3359/4 – u naravi utovarne istovremeno rampe s okolnim dvorištem u površini od 1.507,00 m2, Z.U. 15839, Poduložak 6, K.O. Split;
- 7. etaža 421/4648 dijela čest. zem. 4408/4 i čest. zem. 3359/4 – u naravi jedan poslovni prostor koji se sastoji od kancelarija sa hodnikom, sanitarnim čvorom i stubištem u površini od 421,00 m2, Z.U. 15839, Poduložak 7, K.O. Split;
- 8. etaža 922/4648 dijela čest. zem. 4408/4 i čest. zem. 3359/4 – u naravi jedan skladišni prostor u površini od 922,00 m2, Z.U. 15839, Poduložak 8, K.O. Split;

Cijena otuđenja iznosi 792.000,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja.

U prilogu dostavljamo zk izvadke za predmetne nekretnine, posjedovni list i preris katastarskog plana.

Molimo za Vaše očitovanje o naprijed navedenoj ponudi.

Tvrtka Korisnik d.o.o. zadržava pravo da odustane od otuđenja predmetnih nekretnina.

U Splitu, 26. veljače 2014. g.

Korisnik d.o.o.
zastupano po direktoru
Stipi Proliću

KORISNIK d.o.o.
KAŠTEL SUĆURAC

tel. 382-630

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Splitu
Porinova 2, Split
Tel. 305-444
Klasa: UP/I-612-08/11-05/0231
Urbroj: 532-04-16/6-13-5
Split, 5. prosinca 2013. godine

Predmet: nekretnina na kat. čest. 758 (z.k. čest. 4408/4), k.o. Split , mišljenje

Predmetna lokacija nalazi se unutar područja preventivno zaštićenog arheološkog nalazišta Zagorski put (Klasa: UP/I-612-08/11-05/0231 Urbroj: 532-04-18/6-11-1 od 22. srpnja 2011.).
U blizini predmetne nekretnine, tijekom 2011. g. zaštitnim arheološkim istraživanjima u ulici Zagorski put otkriveni su značajni antički i srednjovjekovni arheološki ostatci. Najvjerojatnije se radi o antičkom ladanjsko-gospodarskom kompleksu (*villa rustica*) s termalnim sklopom složenog tlocrta. Otkriveni arheološki ostatci ukazuju na izuzetnu vrijednost antičkog sklopa. Također, ubicirana je antička nekropola, otkrivena i istražena su tri groba (dva u amfori i jedan pod tegulama). Južno od antičkih arheoloških ostataka otkrivene su veće arhitektonske suhozidne konstrukcije koje se prema povijesnim izvorima iz 17. st. vjerojatno mogu dovesti u vezu sa srednjovjekovnim selom ili gospodarstvom. Arheološko nalazište u ulici Zagorski put samo je manjim dijelom istraženo, te svakako treba osigurati provedbu zaštitnih arheoloških radova, a sve u cilju zaštite arheoloških nalaza.
Sukladno navedenom, tijekom zemljanih radova na predmetnoj kat. čest. 758 (z.k. čest. 4408/4), k.o. Split, potrebno je osigurati provedbu arheoloških radova (arheološki nadzor i/ili arheološka istraživanja). Primjerice ukoliko je riječ o građevinskom zahvatu koji podrazumijeva veće zemljane radove (uklanjanje objekta, izgradnja podzemnih prostorija i sl.) potrebno je unutar granica zahvata osigurati provedbu zaštitnih arheoloških istraživanja. Ukoliko je riječ o građevinskom zahvatu koji podrazumijeva manje zemljane radove (infrastruktura i sl.) potrebno je tijekom zemljanih radova osigurati arheološki nadzor. Sukladno rezultatima arheoloških radova, nadležni Konzervatorski odjel u Splitu odredit će daljnje postupanje.
Nadalje, potrebno je istaknuti da građevinski radovi koji ne podrazumijevaju zemljane radove, odnosno ne zadiru u slojeve zemlje (rekonstrukcija, uređenje, adaptacija postojećeg objekta i sl.) ne podliježu mjerama zaštite arheološkog nalazišta Zagorski put.

Sastavila:

Dubravka Čerina,dipl.arheolog i pov.umj.

Pročelnik:
dr.sc. Radoslav Bužančić

Dostaviti:
1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje

LIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA
ZA KATASTARSKO-
DETSKE POSLOVE
SPLIT - Bihaćka 1

SPLIT

lan br. 12:13

Preris kat. plana

mjerilo 1 : 1000

~~1 : 2880~~

758; 841/2 ; 759, 760, 761

Numeracija po upisu u katastar

4408/4; 3359/4; 10180/8, 4408/3, 4406/5

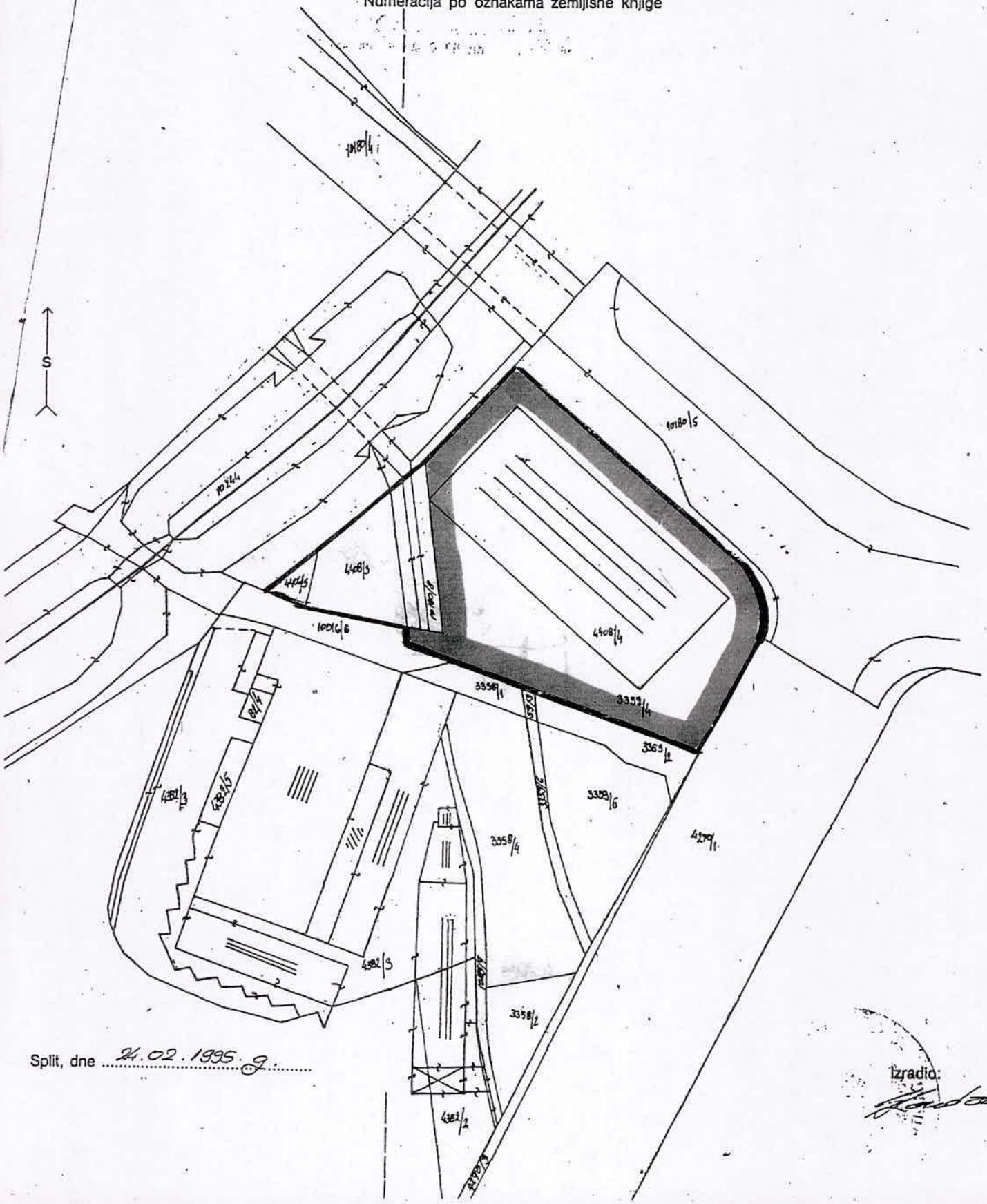
Numeracija po oznakama zemljišne knjige

Katastarska pristojba naplaćena u iznosu 4.00.- kn

zavedena pod broj

KLASA: 935-06/95-01/616

UR. BR. 2181-05-95-2



Split, dne 24.02.1995. g.

Izradio:

Pregled zemljišnih knjiga

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUĐA
e-Pravosuđe

Početna stranica

Pretraživanje
ZK ulošci
Podulošci KPU
Statusi Z predmeta

Statistika prijepisa
Glavne knjige
Knjige položenih ugovora

Pomoć
Rječnik pojmova
Općenito
Uvjeti korištenja
Statistička izvješća
Kontakt

Linkovi
Pregled katastra

Prikaz z.k. uloška - neslužbena kopija

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: **18.03.2014.**

Katastarska općina: **SPLIT**
Broj zadnjeg dnevnika: **POČETNO STANJE**
Aktivne plombe:

Broj uloška: **15839**
ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA
Poduložak 3

ZK uložak u prijepisu (NIJE VERIFICIRAN!)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m²	jutra	čhv	
1.	ZEM 3359/4	DVOR	1986			
2.	ZEM 4408/4	SKLADIŠTE	1319			

DRUGI ODJELJAK

Redni broj	Upisi	Primjedbe
1.1.	Pred. 01. kolovoza 2011. Z-8560/11 Na temelju Rješenja Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Splitu KL:UP/I-612-08/11-05/0231 od 22. srpnja 2011. godine zabilježuje se da su čest. zem. 3359/4 i 4408/4 stavljene pod preventivnu zaštitu do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra sukladno čl.12. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, a najduže do 22. srpnja 2017. godine.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
3. ETAŽA 508/4648		
1.	Dijela čest. zem. 4408/4 i čest. zem. 3359/4 - u naravi jedan poslovno skladišni prostor (prodavaonica Bagatela) u površini od 508,00 m2.	PODULOŽAK 15839/1C
1.	**KORISNIK D.O.O. KAŠTEL SUĆURAC, CESTA 63 1/1** **OIB: 64001832030**	PRETHODNI VLASNIK
2.	**TP ILOVA D.D. SPLIT 1/1**	POTONJI VLASNIK
2.1.	Pred. 26. ožujka 1999. Z-2327/99 Kao prethodni vlasnik (Korisnik d.o.o., Kaštel Sućurac, Cesta 63, OIB 64001832030) za cijelo, do podmire tražbine u ukupnom iznosu od 1.269.400,00 DEM (milijundvjestošezdesetdevettisućačetiristotine njemačkih maraka) u kunskoj protuvrijednosti s nuzgred., te istodobno kao potonji vlasnik (TP Ilova d.d. Split), a nakon podmire opisane tražbine.	
3.1.	Pred. 14. lipnja 2001. Z-4304/01 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu od 12.06.2001. god. VIISt-243/00 zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad poduzećem Ilova d.d. Split.	
4.1.	Pred. 08. svibnja 2008. Z-6970/08 Zabilježuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu Ilova d.d.- u stečaju, Split, u naravi poslovno skladišni prostor, naveden u ovom podulošku, a na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu od 23. travnja 2008. god., br. VII St-243/00.	
5.1.	Pred. 14. ožujka 2011. Z-2974/11 Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Splitu broj 7.ST-243/00 od 8. ožujka 2011. godine,	ZABILJEŽBA

zabilježuje se dosuda 508/4648 dijela čest. zem. 4408/4 i 3359/4, u naravi poslovno skladišni prostor površine 508,00 m2, kupcu Korisnik d.o.o. Kaštel sućurac.

C

Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
Tereta nema!			

Pregled zemljišnih knjiga

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUĐA
e-Pravosuđe

Početna stranica

Pretraživanje
ZK ulošci
Podulošci KPU
Statusi Z predmeta

Statistika prijepisa
Glavne knjige
Knjige položenih ugovora

Pomoć
Rječnik pojmova
Općenito
Uvjeti korištenja
Statistička izvješća
Kontakt

Linkovi
Pregled katastra

Prikaz z.k. uloška - neslužbena kopija

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: **18.03.2014.**

Katastarska općina: **SPLIT**
Broj zadnjeg dnevnika: **POČETNO STANJE**
Aktivne plombe:

Broj uloška: **15839**
ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA
Poduložak 4

ZK uložak u prijepisu (NIJE VERIFICIRAN!)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m²	jutra	čhv	Primjedbe
1.	ZEM 3359/4	DVOR	1986			
2.	ZEM 4408/4	SKLADIŠTE	1319			

DRUGI ODJELJAK

Redni broj	Upisi	Primjedbe
1.1.	Pred. 01. kolovoza 2011. Z-8560/11 Na temelju Rješenja Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Splitu KL:UP/I-612-08/11-05/0231 od 22. srpnja 2011. godine zabilježuje se da su čest. zem. 3359/4 i 4408/4 stavljene pod preventivnu zaštitu do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra sukladno čl.12. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, a najduže do 22. srpnja 2017. godine.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
4. ETAŽA 370/4648		
1.	Dijela čest. zem. 4408/4 i čest. zem. 3359/4 u naravi utovarno istovarne rampe, kancelarije, skladišta, portirnice, telefonske centrale i stubišta za prvu etažu u površini 370,00 m2.	PODULOŽAK 15839/1D
1.	**KORISNIK D.O.O. KAŠTEL SUĆURAC, CESTA 63 1/1** **OIB: 64001832030**	PRETHODNI VLASNIK
2.	**TP ILOVA D.D. SPLIT 1/1**	POTONJI VLASNIK
2.1.	Pred. 26. ožujka 1999. Z-2327/99 Kao prethodni vlasnik (Korisnik d.o.o., Kaštel Sućurac, Cesta 63, OIB 64001832030) za cijelo, do podmire tražbine u ukupnom iznosu od 1.269.400,00 DEM (milijundvjestošezdesetdevettisućačetiristotine njemačkih maraka) u kunskoj protuvrijednosti s nuzgred., te istodobno kao potonji vlasnik (TP Ilova d.d. Split), a nakon podmire opisane tražbine.	
3.1.	Pred. 14. lipnja 2001. Z-4304/01 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu od 12.06.2001. god. VIISt-243/00 zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nas poduzećem Ilova d.d. Split.	
4.1.	Pred. 08. svibnja 2008. Z-6970/08 Zabilježuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu Ilova d.d. - u stečaju, Split, u naravi utovarno istovarne rampe, kancelarije, skladišta, portirnice, telefonske centrale i stubišta za prvu etažu u površini 370,00 m2, navedeno u ovom podulošku, a na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu od 23. travnja 2008. god., br. VII St-243/00.	
5.1.	Pred. 14. ožujka 2011. Z-2974/11 Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Splitu broj 7.ST-243/00 od 8. ožujka 2011. godine,	ZABILJEŽBA

zabilježuje se dosuda 370/4648 dijela čest. zem. 4408/4 i 3359/4, u naravi utovarno istovarne rampe, kancelarije, skladišta, portirnice, telefonske centrale i stubišta površine 370,00 m2, kupcu Korisnik d.o.o. Kaštel Sućurac.

C

Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
Tereta nema!			

Pregled zemljišnih knjiga

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUĐA
e-Pravosuđe

Početna stranica

Pretraživanje
ZK ulošci
Podulošci KPU
Statusi Z predmeta

Statistika prijepisa
Glavne knjige
Knjige položenih ugovora

Pomoć
Rječnik pojmova
Općenito
Uvjeti korištenja
Statistička izvješća
Kontakt

Linkovi
Pregled katastra

Prikaz z.k. uloška - neslužbena kopija

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: **18.03.2014.**

Katastarska općina: **SPLIT**
Broj zadnjeg dnevnika: **POČETNO STANJE**
Aktivne plombe:

Broj uloška: **15839**
ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA
Poduložak 5

ZK uložak u prijepisu (NIJE VERIFICIRAN!)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m²	jutra	čhv	Primjedbe
1.	ZEM 3359/4	DVOR	1986			
2.	ZEM 4408/4	SKLADIŠTE	1319			

DRUGI ODJELJAK

Redni broj	Upisi	Primjedbe
1.1.	Pred. 01. kolovoza 2011. Z-8560/11 Na temelju Rješenja Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Splitu KL:UP/I-612-08/11-05/0231 od 22. srpnja 2011. godine zabilježuje se da su čest. zem. 3359/4 i 4408/4 stavljene pod preventivnu zaštitu do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra sukladno či.12. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, a najduže do 22. srpnja 2017. godine.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
5. ETAŽA 386/4648		
1.	Dijela čest. zem. 4408/4 i čest. zem. 3359/4 u naravi jedan poslovni prostor (pekara sa skladištem) u površini od 386,00 m2.	PODULOŽAK 15839/1E
1.	**KORISNIK D.O.O. KAŠTEL SUĆURAC, CESTA 63 1/1** **OIB: 64001832030**	PRETHODNI VLASNIK
2.	**TP ILOVA D.D. SPLIT 1/1**	POTONJI VLASNIK
2.1.	Pred. 26. ožujka 1999. Z-2327/99 Kao prethodni vlasnik (Korisnik d.o.o., Kaštel Sućurac, Cesta 63, OIB 64001832030) za cijelo, do podmire tražbine u ukupnom iznosu od 1.269.400,00 DEM (milijundvjestošezdesetdevettisućačetiristotine njemačkih maraka) u kunskoj protuvrijednosti s nuzgred., te istodobno kao potonji vlasnik (TP Ilova d.d. Split), a nakon podmire opisane tražbine.	
3.1.	Pred. 14. lipnja 2001. Z-4304/01 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu od 12.06.2001. god. VIISt-243/00 zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nas poduzećem Ilova d.d. Split.	
4.1.	Pred. 08. svibnja 2008. Z-6970/08 Zabilježuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu Ilova d.d.- u stečaju, Split, u naravi jedan poslovni prostor "pekara sa skladištem" u površini od 386,00 m2, opisano u ovom podulošku, a na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu od 23. travnja 2008. god., br. VII St-243/00.	
5.1.	Pred. 14. ožujka 2011. Z-2974/11 Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Splitu broj 7.ST-243/00 od 8. ožujka 2011. godine,	ZABILJEŽBA

zabilježuje se dosuda 386/4648 dijela čest. zem. 4408/4 i 3359/4, u naravi poslovni prostor površine 386,00 m2, kupcu Korisnik d.o.o. Kaštel Sućurac.

C

Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
Tereta nema!			

Pregled zemljišnih knjiga

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUĐA
e Pravosuđe

Početna stranica

Pretraživanje
ZK ulošci
Podulošci KPU
Statusi Z predmeta

Statistika prijepisa
Glavne knjige
Knjige položenih ugovora

Pomoć
Rječnik pojmova
Općenito
Uvjeti korištenja
Statistička izvješća
Kontakt

Linkovi
Pregled katastra

Prikaz z.k. uloška - neslužbena kopija

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: **18.03.2014.**

Katastarska općina: **SPLIT** Broj uloška: **15839**
Broj zadnjeg dnevnika: **POČETNO STANJE** **ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA**
Aktivne plombe: **Poduložak 6**

ZK uložak u prijepisu (NIJE VERIFICIRAN!)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m²	jutra	čhv	Primjedbe
1.	ZEM 3359/4	DVOR	1986			
2.	ZEM 4408/4	SKLADIŠTE	1319			

DRUGI ODJELJAK

Redni broj	Upisi	Primjedbe
1.1.	Pred. 01. kolovoza 2011. Z-8560/11 Na temelju Rješenja Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Splitu KL:UP/I-612-08/11-05/0231 od 22. srpnja 2011. godine zabilježuje se da su čest. zem. 3359/4 i 4408/4 stavljene pod preventivnu zaštitu do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra sukladno čl.12. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, a najduže do 22. srpnja 2017. godine.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
6. ETAŽA 1507/4648		
1.	Dijela čest. zem. 4408/4 i čest. zem. 3359/4 u naravi utovarno istovarne rampe s okolnim dvorištem u površini od 1507,00 m2.	PODULOŽAK 15839/1F
1.	**KORISNIK D.O.O. KAŠTEL SUĆURAC, CESTA 63 1/1** **OIB: 64001832030**	PRETHODNI VLASNIK
2.	**TP ILOVA D.D. SPLIT 1/1**	POTONJI VLASNIK
2.1.	Pred. 26. ožujka 1999. Z-2327/99 Kao prethodni vlasnik (Korisnik d.o.o., Kaštel Sućurac, Cesta 63, OIB 64001832030) za cijelo, do podmire tražbine u ukupnom iznosu od 1.269.400,00 DEM (milijundvjestošezdesetdevettisućačetiristotine njemačkih maraka) u kunskoj protuvrijednosti s nuzgred., te istodobno kao potonji vlasnik (TP Ilova d.d. Split), a nakon podmire opisane tražbine.	
3.1.	Pred. 14. lipnja 2001. Z-4304/01 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu od 12.06.2001. god. VIISt-243/00 zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nas poduzećem Ilova d.d. Split.	
4.1.	Pred. 08. svibnja 2008. Z-6970/08 Zabilježuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu Ilova d.d. - u stečaju, Split, u naravi utovarno istovarne rampe s okolnim dvorištem u površini od 1507,00 m2, opisano u ovom podulošku, a na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu od 23. travnja 2008. god., br. VII St-243/00.	
5.1.	Pred. 14. ožujka 2011. Z-2974/11 Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Splitu broj 7.ST-243/00 od 8. ožujka 2011. godine,	ZABILJEŽBA

zabilježuje se dosuda 1507/4648 dijela čest. zem. 4408/4 i 3359/4, u naravi utovarno istovarne rampe s dvorištem površine 1507,00 m2, kupcu Korisnik d.o.o. Kaštel Sućurac.

C

Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
Tereta nema!			

Pregled zemljišnih knjiga

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUĐA
e-Pravosuđe

Prikaz z.k. uloška - neslužbena kopija

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: **18.03.2014.**

Katastarska općina: **SPLIT** Broj uloška: **15839**
Broj zadnjeg dnevnika: **POČETNO STANJE** **ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA**
Aktivne plombe: **Poduložak 7**

ZK uložak u prijepisu (NIJE VERIFICIRAN!)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m²	jutra	čhv	Primjedbe
1.	ZEM 3359/4	DVOR	1986			
2.	ZEM 4408/4	SKLADIŠTE	1319			

DRUGI ODJELJAK

Redni broj	Upisi	Primjedbe
1.1.	Pred. 01. kolovoza 2011. Z-8560/11 Na temelju Rješenja Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Splitu KL:UP/I-612-08/11-05/0231 od 22. srpnja 2011. godine zabilježuje se da su čest. zem. 3359/4 i 4408/4 stavljene pod preventivnu zaštitu do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra sukladno čl.12. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, a najduže do 22. srpnja 2017. godine.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
7. ETAŽA 421/4648		
1.	Dijela čest. zem. 4408/4 i čest. zem. 3359/4 u naravi jedan poslovni prostor koji se sastoji od kancelarija s hodnikom, sanitarnim čvorom i stubištem u površini od 421,00 m2.	PODULOŽAK 15839/1G
1.	**TP ILOVA D.D. SPLIT 1/1**	
2.1.	Pred. 08. svibnja 2008. Z-6970/08 Zabilježuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu Ilova d.d.- u stečaju, Split, u naravi jedan poslovni prostor koji se sastoji od kancelarije s hodnikom, sanitarnim čvorom i stubištem u površini od 421,00 m2, opisana u ovom podulošku, a na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu od 23. travnja 2008. god., br. VII St-243/00.	
3.1.	Pred. 14. ožujka 2011. Z-2974/11 Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Splitu broj 7.ST-243/00 od 8. ožujka 2011. godine, zabilježuje se dosuda 421/4648 dijela čest. zem. 4408/4 i 3359/4, u naravi poslovni prostor u površini 421,00 m2, kupcu Korisnik d.o.o. Kaštel Sućurac.	ZABILJEŽBA

C
Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
Tereta nema!			

Početna stranica
Pretraživanje
ZK ulošci
Podulošci KPU
Statusi Z predmeta
Statistika prijepisa
Glavne knjige
Knjige položenih ugovora
Pomoć
Rječnik pojmova
Općenito
Uvjeti korištenja
Statistička izvješća
Kontakt
Linkovi
Pregled katastra

Pregled zemljišnih knjiga

Početna stranica

Pretraživanje
ZK ulošci
Podulošci KPU
Statusi Z predmeta

Statistika prijepisa
Glavne knjige
Knjige položenih ugovora

Pomoć
Rječnik pojmova
Općenito
Uvjeti korištenja
Statistička izvješća
Kontakt

Linkovi
Pregled katastra

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUĐA
e-Pravosuđe

Prikaz z.k. uloška - neslužbena kopija

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: **18.03.2014.**

Katastarska općina: **SPLIT**
Broj zadnjeg dnevnika: **POČETNO STANJE**
Aktivne plombe:

Broj uloška: **15839**
ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA
Poduložak 8

ZK uložak u prijepisu (NIJE VERIFICIRAN!)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m²	jutra	čhv	Primjedbe
1.	ZEM 3359/4	DVOR	1986			
2.	ZEM 4408/4	SKLADIŠTE	1319			

DRUGI ODJELJAK

Redni broj	Upisi	Primjedbe
1.1.	Pred. 01. kolovoza 2011. Z-8560/11 Na temelju Rješenja Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Splitu KL:UP/I-612-08/11-05/0231 od 22. srpnja 2011. godine zabilježuje se da su čest. zem. 3359/4 i 4408/4 stavljene pod preventivnu zaštitu do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra sukladno čl.12. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, a najduže do 22. srpnja 2017. godine.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
8. ETAŽA 922/4648		
1.	Dijela čest. zem. 4408/4 i čest. zem. 3359/4 u naravi jedan skladišni prostor u površini od 922,00 m2.	PODULOŽAK 15839/1H
1.	**TP ILOVA D.D. SPLIT 1/1**	
2.1.	Pred. 08. svibnja 2008. Z-6970/08 Zabilježuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu Ilova d.d.- u stečaju, Split, u naravi jedan skladišni prostor u površini od 922,00 m2, a na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu od 23. travnja 2008. god., br. VII St-243/00.	
3.1.	Pred. 14. ožujka 2011. Z-2974/11 Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Splitu broj 7.ST-243/00 od 8. ožujka 2011. godine, zabilježuje se dosuda 922/4648 dijela čest. zem. 4408/4 i 3359/4, u naravi skladišni prostor površine 922,00 m2, kupcu Korisnik d.o.o. Kaštel Sućurac.	ZABILJEŽBA

C
Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
Tereta nema!			